



Република Србија

Аутономна Покрајина Војводина

Општина Кула

Општинска управа

ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ, КОМУНАЛНО-СТАМБЕНЕ

И ИМОВИНСКО-ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ

Број предмета: ROP-KUL-11773-ISAW-4/2022

Заводни број: 05-351-657/2022

Дана, 09.09.2022 године

К у л а

Одељење за урбанизам, комунално-стамбене и имовинско-правне послове Општинске управе Кула, поступајући по захтеву Аутономне покрајине Војводине Булевар Михајла Пупина 16 Нови Сад, на основу члана 145 став 1 Закона о планирању и изградњи («Сл. гласник РС», бр. 72/2009, 81/2009-исправка, 64/10-УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 УС, 50/2013 УС, 98/2013 УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019, 9/2020 и 52/2021), члана 28 став 4 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем («Сл. гласник РС», бр. 68/2019), члана 18 Одлуке о општинској управи («Сл. лист општине Кула», бр.20/2019), члана 136 став 1 Закона о општем управном поступку («Сл. Гласник РС», бр. 18/2016 и 95/2018) и Овлашћења начелника општинске управе Кула бр. 015-112-100/2021-1 од 08.07.2021 доноси

РЕШЕЊЕ О ОДОБРЕЊУ ЗА ИЗВОЂЕЊЕ РАДОВА

Издаје се инвеститору Аутономној покрајини Војводини, Булевар Михајла Пупина 16 Нови Сад, решење којим се одобрава извођење радова на уградњи унутрашњих гасних инсталација у зграду Основне школе 20 октобар у Сивцу на к.п. 3031 к.о. Сивац, на катастарскотопографском плану обележена бројем 1.

Објекат је категорије Г, класификационог броја 222 100.

Према решењу о одобрењу за прикључење које је издао ЈП Србијагас максимални капацитет MPC-а је **35m³/час**.

Предрачунска вредност радова према техничкој документацији је 5.642.546,50 динара.

У складу са Одлуком о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта («Сл. лист општине Кула» бр. 36/2016), инвеститор није у обавези плаћања доприноса за уређивање грађевинског земљишта.

Саставни део овог решења је идејни пројекат урађен од стране Negawatt solutions д.о.о. Београд, који се састоји од главне свеске и пројекта машинских инсталација број UK3-IDP/22-6.

Главни и одговорни пројектант пројекта машинских инсталација је Милан Пајовић дипл. инж. маш. број лиценце 330 B956 05.

Главни и одговорни пројектант елабората заштите од пожара унутрашњих гасних инсталација је Игор Цвијивић дипл. инж. маш. број лиценце 353 M438 13.

Радови се морају извести сагласно важећим законским прописима, нормативима, и стандардима чија је примена обавезна при извођењу ове врсте радова.

Инвеститор је дужан да трајно чува један примерак техничке документације на основу које је издато ово решење.

Инвеститор је дужан да најкасније осам дана пре почетка извођења радова, поднесе овом органу пријаву почетка извођења радова која у складу са одредбом члана 148 став 5 Закона о планирању и изградњи треба да садржи датум почетка и рок завршетка радова.

Инвеститор је дужан да овом одељењу достави пројекат за извођење и главни пројекат заштите од пожара, ради прибављања сагласности у погледу мера заштите од пожара, а све према решењу РС МУП Сектор за ванредне ситуације, Одељење за ванредне ситуације у Сомбору број **217-7369/22-1 и 217-7368/22-1 од 10.05.2022.**

У складу са одредбом члана 8ђ Закона о планирању и изградњи, за штету насталу као последица примене техничке документације на основу које је издато ово решење и за које се накнадно утврди да није урађено у складу са прописима и правилима струке, солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију и инвеститор.

У складу са одредбом члана 8ђ Закона о планирању и изградњи, ово одељење је проверило испуњеност формалних услова за изградњу и није се упуштало у оцену техничке документације, нити је испитало веродостојност докумената које је прибавило у тој процедури.

Након изведених радова ово одељење може издати употребну дозволу на захтев инвеститора.

Образложење

Инвеститор Аутономна покрајина Војводина, Булевар Михајла Пупина 16 Нови Сад, поднела је дана 08.09.2022 године, захтев за издавање решења којим се одобрава извођење радова описаних у диспозитиву.

Уз захтев инвеститор је доставио:

- Идејни пројекат у pdf и dwg формату који се састоји од главне свеске, пројекта машинских инсталација и елабората заштите од пожара,
- Решење ЈП Србијагас којим се одобрава прикључење на дистрибутивни гасоводни систем,
- Катастарско-топографски план,
- Препис из листа непокретности број 5511 к.о. Сивац,
- Решење – сагласност Аутономне покрајине Војводине број 46-127/2022, од 01.06.2022 за прибављање решења о одобрењу за извођење радова,
- Овлашћење за подношење захтева,
- Доказ о уплати накнаде за Централну евиденцију обједињених процедура.

У поступку који је претходио доношењу овог решења утврђено је да су испуњени формални услови утврђени одредбом члана 8ђ, Закона о планирању и изградњи и члана 28 став 1 и 2, Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, да постоји одговарајуће право на земљишту и објекту.

Како је инвеститор уз захтев за издавање решења о извођењу радова поднео сву потребну документацију из члана 145 став 2 Закона о планирању и изградњи, решено је као у диспозитиву.

Накнада за Централну евиденцију обједињених процедура наплаћена је у износу од 2.000,00 динара.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема, Покрајинском секретаријату за енергетику, грађевинарство и

саобраћај у Новом Саду.

Жалба се изјављује непосредно или путем овог органа таксирана са 490,00 динара републичке административне таксе.

██

Доставити:

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА

██

1. Инвеститору,
2. Грађевинској инспекцији,
3. А р х и в и,
4. Објавити путем интернета