



Република Србија

Аутономна Покрајина Војводина

Општина Кула

Општинска управа

ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ, КОМУНАЛНО-СТАМБЕНЕ

И ИМОВИНСКО-ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ

Број предмета: ROP-KUL-18042-ISAW-2/2022

Заводни број: 05-351-571/2022

Дана, 19.08.2022 године

К у л а

Одељење за урбанизам, комунално-стамбене и имовинско-правне послове Општинске управе Кула, поступајући по захтеву Електро Дистрибуција Србије д.о.о. Београд, Огранак Електродистрибуција Сомбор, на основу члана 145 став 1 Закона о планирању и изградњи («Сл. гласник РС», бр. 72/2009, 81/2009-исправка, 64/10-УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 УС, 50/2013 УС, 98/2013 УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019, 9/2020, 52/2021), члана 28 став 4 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем («Сл. гласник РС», бр. 68/2019), члана 18 Одлуке о општинској управи («Сл. лист општине Кула», бр.20/2019), члана 136 став 1 Закона о општем управном поступку («Сл. Гласник РС», бр. 18/2016 и 95/2018) и Овлашћења начелника општинске управе Кула бр. 015-112-100/2021-1 од 08.07.2021 доноси

РЕШЕЊЕ О ОДОБРЕЊУ ЗА ИЗВОЂЕЊЕ РАДОВА

Издаје се инвеститору Електро Дистрибуција Србије д.о.о. Београд, Огранак Електродистрибуција Сомбор, решење којим се одобрава извођење радова на изградњи 20kV разводног постројења "Блок 66" на к.п. бр. 9108/4 к.о. Кула са двоструким 20kV кабловским водом на к.п. бр. 9107/2, 9107/5, 9107/26 и 9107/13, за прикључење два будућа СН потрошача.

Разводно постројење је класе 22240, категорије Г.

Кабловски вод је класе 22410, категорије Г, дужине 780m.

Предрачунска вредност објекта према техничкој документацији је 15.365.470,00 динара.

У складу са Одлуком о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта («Сл. лист општине Кула» бр. 36/2016) инвеститор није у обавези плаћања доприноса за уређивање грађевинског земљишта.

Саставни део овог решења су:

- Локацијски услови број ROP-KUL-18042-LOC-1/2022, заводни број 05-353-113/2022, од 02.08.2022;
- Идејни пројекат урађен од стране Круг д.о.о. Кула, који се састоји од пројекта електроенергетских инсталација број Е-058/2022-4 и пројекта архитектуре број Е-058/2022-1.

Главни и одговорни пројектант пројекта електроенергетских инсталација је Золтан Лиценбергер дипл.инж.ел. број лиценце 350 0988 06.

Одговорни пројектант пројекта архитектуре је Душан Кесић дипл.инж.грађ. број лиценце 311 4838 03.

Радови се морају извести сагласно важећим законским прописима, нормативима и стандардима чија је примена обавезна при извођењу ове врсте радова.

Инвеститор је дужан да:

- Најкасније 8 дана пре почетка извођења радова поднесе овом органу пријаву почетка извођења радова која у складу са одредбом члана 148 став 9 Закона о планирању и изградњи треба да садржи датум почетка и рок завршетка радова.
- Трајно чува један примерак техничке документације на основу које је издато ово решење.

Ово решење престаје да важи ако се не изврши пријава радова у року од 3 године од дана правноснажности овог решења.

За штету насталу као последица примене техничке документације, на основу које је издато ово решење и за коју се накнадно утврди да није урађена у складу са прописима и правилима струке, солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију и инвеститор.

У складу са одредбом члана 8ђ Закона о планирању и изградњи ово одељење је проверило испуњеност формалних услова за изградњу и није се упуштало у оцену техничке документације, нити је испитало веродостојност докумената које је прибавило у тој процедури.

Након правноснажности, ово решење, представља основ за упис у јавну књигу о евиденцији непокретности и правима на њима.

У складу са одредбом члана 145 став 7 Закона о планирању и изградњи, по завршетку извођења радова, ово одељење може издати употребну дозволу на захтев инвеститора.

Уз захтев за издавање употребне дозволе подноси се:

- Одлука којом инвеститор именује председника и чланове комисије за технички преглед,
- Идејни пројекат са изјавом инвеститора, вршиоца стручног надзора, свих извођача и одговорних извођача радова да није одступљено од пројекта за извођење,
- Извештај комисије за технички преглед, којим се утврђује да је објекат добан за употребу, са предлогом за издавање употребне дозволе, урађен у складу са Правилником о садржини и начину вршења техничког прегледа објекта, саставу комисије, садржини предлога комисије о утврђивању подобности објекта за употребу, осматрању тла и објеката у току грађења... («Сл. гласник РС», бр. 27/2015 и 29/2016),
- Елаборат геодетских радова за објекат,
- Елаборат геодетских радова за водове,
- Доказ о уплати накнаде за ЦИС.

Образложење

Инвеститор ЕПС Дистрибуција Србије д.о.о. Београд, Огранак Електродистрибуција Сомбор, поднео је дана 12.08.2022 године, захтев за издавање решења којим се одобрава извођење радова описаних у диспозитиву.

Уз захтев инвеститор је доставио:

- Идејни пројекат у pdf, dwg, dxfx формату,
- Овлашћење за подношење захтева,
- Уговор о изградњи електроенергетских објеката закључен између Електро Дистрибуција Србије д.о.о. Београд и Општине Кула,
- Доказ о уплати накнаде,
- Доказ о уплати накнаде за Централну евиденцију обједињених процедура.

У поступку који је претходио доношењу овог решења утврђено је да су испуњени формални услови утврђени одредбом члана 8ђ Закона о планирању и изградњи и члана 28 став 1 и 2, Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем. Како је инвеститор уз захтев за издавање решења о извођењу радова поднео сву потребну документацију из члана 145 став 2 Закона о планирању и изградњи решено је као у диспозитиву.

Административна такса за захтев и ово решење наплаћена је у износу од 6.150 динара у складу са Законом о републичким административним таксама («Сл. гласник РС», бр. 43/2003..).

Накнада за Централну евиденцију обједињених процедура наплаћена је у износу од 2.000,00 динара.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема, Покрајинском секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај у Новом Саду. Жалба се изјављује непосредно или путем овог органа таксирана са 490,00 динара републичке административне таксе.

Доставити:

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА

1. Инвеститору,
2. Грађевинској инспекцији,
3. А р х и в и,
4. Објавити путем интернета