



Република Србија

Аутономна Покрајина Војводина

Општина Кула

Општинска управа

ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ, КОМУНАЛНО-СТАМБЕНЕ

И ИМОВИНСКО-ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ

Број предмета: ROP-KUL-42263-ISAW-3/2022

Заводни број: 05-351-1104/2022

Дана, 13.12.2022 године

К у л а

Одељење за урбанизам, комунално-стамбене и имовинско-правне послове Општинске управе Кула, поступајући по захтеву A1 Towers Infrastructure doo, [REDACTED], 145 став 1 Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009-исправка, 64/10-УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 УС, 50/2013 УС, 98/2013 УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др. Закони, 9/2020 и 52/2021), члана 28 став 4 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 68/2019), члана 18 Одлуке о општинској управи ("Сл. лист општине Кула", бр. 20/2019), члана 136 став 1 Закона о општем управном поступку ("Сл. Гласник РС", бр. 18/2016 и 68/2019) и Овлашћења начелника општинске управе Кула бр. 015-112-100/2021-1 од 08.07.2021.године доноси

РЕШЕЊЕ О ОДОБРЕЊУ ЗА ИЗВОЂЕЊЕ РАДОВА

Издаје се инвеститору "A1 Towers Infrastructure" [REDACTED] [REDACTED] решење којим се одобрава извођење радова на изградњи нисконапонског кабловског вода 0,4 kV на к.п.3431/3, 5937/5, 3433/2, 3434/1 и 3434/2 к.о.Кула за напајање РБС локација "NS2357_02_SO_Kula_4".

Прикључак-категорија објекта је Г, класификациона ознака је 222410. Дужина каблавског вода је 145 m.

Предрачунска вредност објекта је 558.465,99 динара.

У складу са Одлуком о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта ("Сл. лист општине Кула" бр. 36/2016) инвеститор није у обавези плаћања доприноса за уређивање грађевинског земљишта.

Саставни део овог решења су:

- Локацијски услови број предмета ROP-KUL-42263-LOC-2/2022, заводни број 05-353-197/2022 од 20.10.2022.године;
- Идејни пројекат број Р-1212-IDP од новембра 2022, урађен од стране "КОДАР ЕЛЕКТРОМОНТАЖА" д.о.о. Београд, Аутопут за Загреб бр.22, који се састоји од главне свеске и пројекта електроенергетских инсталација бр. Р-1212-IDP-4.

Главни и одговорни пројектант пројекта електроенергетских инсталација је Живко Станојевић дипл. инж. ел. бр. лиценце 350 L851 12.

Ово решење престаје да важи ако се не изврши пријава радова у року од три године од дана његове правоснажности.

Радови се морају извести сагласно важећим законским прописима, нормативима, и стандардима чија је примена обавезна при извођењу ове врсте радова.

Инвеститор је дужан да трајно чувај један примерак техничке документације на основу које је издато ово решење.

Инвеститор је дужан да најкасније 8 дана пре почетка извођења радова, поднесе овом органу пријаву почетка извођења радова која у складу са одредбом члана 148 став 3 Закона о планирању и изградњи треба да садржи датум почетка и рок завршетка радова.

За штету насталу као последица примене техничке документације на основу које је издато ово решење и за које се накнадно утврди да није урађено у складу са прописима и правилима струке солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију и инвеститор.

У складу са одредбом члана 8ђ Закона о планирању и изградњи ово одељење је проверило испуњеност формалних услова за изградњу и није се упуштало у оцену техничке документације, нити је испитало веродостојност докумената које је прибавило у тој процедури.

У складу са одредбом члана 145 став 7 Закона о планирању и изградњи по завршетку изградње, односно извођења радова, ово одељење може издати употребну дозволу на захтев инвеститора, која је такође основ за упис у јавну књигу о евиденцији непокретности и правима на њима.

Уз захтев за издавање употребне дозволе подноси се:

- Одлука којом инвеститор именује председника и чланове комисије за технички преглед;
- Извештај комисије за технички преглед, којим се утврђује да је објекат погодан за употребу, са предлогом за издавање употребне дозволе, урађен у складу са Правилником о садржини и начину вршења техничког прегледа објекта, саставу комисије, садржини предлога комисије о утврђивању погодности објекта за употребу, осматрању тла и објеката у току грађења... ("Сл. гласник РС", бр. 27/2015, 29/2016 и 78/2019);
- Елаборат геодетских радова;
- Доказ о уплати административне таксе и накнаде за ЦИС.

Образложење

Инвеститор A1 Towers Infrastructure doo, поднео је у захтев за издавање решења којим се одобрава извођење радова описаних у диспозитиву овог решења. Захтев је заведен кроз ЦИС под бројем ROP-KUL-42263-ISAW-3/2022 и у општинској управи Кула под заводним бројем 05-351-1104/2022

Уз захтев инвеститор је доставио:

- Идејни пројекат у pdf и dwfx формату који се састоји од главне свеске и пројекта електроенергетских инсталација;
- Услови за пројектовање бр.8А.1.1.0.-Д.07.08.-326970-21 од 03.12.2021. год. издати од стране ЕПЦ Дистрибуција ДОО Београд, Огранак Електро дистрибуција Сомбор;
- Решење бр.05-463-159/2022 од 10.11.2020.год. издато од Општинска управа Кула;
- Доказ о плаћеној накнади за постављање инсталација;
- Пуномоћ за подношење захтева;

- Доказ о уплати административне таксе и накнаде за Централну евиденцију обједињених процедура.

У поступку који је претходио доношењу овог решења утврђено је да су испуњени формални услови утврђени одредбом члана 8ђ Закона о планирању и изградњи и члана 29 став 1 и 2 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, да постоји одговарајуће право на земљишту.

Како је инвеститор уз захтев за издавање решења о извођењу радова поднео сву потребну документацију из члана 145 став 2 Закона о планирању и изградњи решено је као у диспозитиву.

Административна такса за ово решење наплаћена је у износу од 6.150,00 динара у складу са Законом о републичким административним таксама (“Сл. гласник РС“, бр. 43/2003..).

Накнада за Централну евиденцију обједињених процедура наплаћена је у износу од 2.000,00 динара.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема, Покрајинском секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај у Новом Саду.

Жалба се изјављује непосредно или путем овог органа таксирана са 490,00 динара административне таксе.

Доставити:

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА

██

1. Инвеститору,
2. Грађевинској инспекцији,
3. А р х и в и,
4. Објавити путем интернета