



Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Кула
Општинска управа

**ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ, КОМУНАЛНО-СТАМБЕНЕ
И ИМОВИНСКО-ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ**

Број предмета: ROP-KUL-16160-ISAW-1/2021

Заводни број: 05-351-254/2021

Дана, 07.06.2021 године

К у л а

Одељење за урбанизам, комунално-стамбене и имовинско-правне послове Општинске управе Кула, поступајући по захтеву инвеститора Општине Кула, Улица Лењина 11 за издавање решења којим се одобрава извођење радова, на основу члана 145 Закона о планирању и изградњи («Сл. гласник РС», бр. 72/2009, 81/2009-исправка, 64/10-УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 УС, 50/2013 УС, 98/2013 УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019, 9/2020 и 52/2021), члана 28 став 3 и 6 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем («Сл. гласник РС», бр. 68/2019), члана 18 Одлуке о општинској управи («Сл. лист општине Кула», бр. 20/2019), Овлашћења начелника општинске управе Кула број 015-112-104/2020-4 од 08.02.2020 доноси

РЕШЕЊЕ

Одбија се захтев инвеститора Општине Кула, Улица Лењина 11 за издавање решења, којим се одобрава санација атмосферске и фекалне канализације са уређењем парцела на к.п. бр. 1436/1, 1435, 1472, 1469, 5924, 1460, 1433/1, 1433/2 к.о. Кула.

Образложење

Дана 31.05.2021 године, инвеститор Општина Кула, Улица Лењина 11, поднео је преко овлашћеног пуномоћника, захтев за издавање решења којим се одобрава извођење радова описаних у диспозитиву решења.

Уз захтев је инвеститор доставио: доказ о уплати накнаде за ЦИС, пуномоћ, идејни пројекат број Р-771-21 урађен од стране грађевинско-пројектног бироа "Ари Инжењеринг" Црвенка, који се састоји од главне свеске, пројекта архитектуре и хидротехничких инсталација.

У складу са одредбом члана 28 став 1 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, ово одељење је утврдило да је надлежно за поступање по захтеву, да подносилац захтева може бити подносилац захтева, да инвеститор Општина Кула, нема одговарајуће право на к.п. бр. 1472 к.о. Кула.

Увидом у пројектотехничку документацију је утврђено да радови обухватају и санацију атмосферске канализације на к.п. бр. 1472 к.о. Кула. Према изводу из листа непокретности број 868 к.о. Кула, на к.п. бр. 1472 право својине има УТП "Средња Бачка" АД. Из чега произилази да инвеститор нема одговарајуће право на земљишту.

Као одговарајуће право на земљишту сматра се и сагласност власника земљишта за извођење наведених радова.

На основу наведеног одлучено је као у диспозитиву.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема, Покрајинском секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај у Новом Саду.

Обрадила Александра Чизмар

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА

Славка Кочонда дипл.инж.грађ.

Доставити:

1. Инвеститору,
2. А р х и в и.
3. Објавити путем интернета