



Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Кула
Општинска управа

**ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ, КОМУНАЛНО-СТАМБЕНЕ
И ИМОВИНСКО-ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ**

Број предмета: ROP-KUL-10258-ISAW-1/2021

Заводни број 05-351-165/2021

Дана 16.04. 2021 године

Кула

Одељење за урбанизам, комунално-стамбене и имовинско-правне послове општине Кула, поступајући по захтеву за издавање решења којим се одобрава извођење радова, инвеститора “Црвенка” Фабрика шећера [REDACTED], на основу члана 145 став 1 Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС„ бр.72/2009, 81/2009-исправка,64/2010-УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-УС, 50/2013-УС, 98/2013, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 и 9/2020) члана 28, Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („ Сл. Гласник РС “ бр. 68/2019), члана 18 Одлуке о општинској управи («Сл. лист општине Кула», бр. 20/2019), члана 136 став 1, Закона о општем управном поступку (“ Сл.гласник РС“ бр.18/2016 и 95/2018) и Овлашћења начелника општинске управе Кула бр.015-112-104/2020-4 од 08.02.2020. године доноси

**РЕШЕЊЕ
О ОДОБРЕЊУ ИЗВОЂЕЊА РАДОВА**

ИЗДАЈЕ се инвеститору “Црвенка” Фабрика шећера [REDACTED] решење којим се одобрава реконструкција постројења хемиске припреме воде у фабрици шећера, објекат је обележен бр.12 на к.п. бр. 3656/4 к.о. Црвенка.

Објекат је категорије Г, класификационе ознаке 221220.

Радови који се изводе на постојећем објекту бр.12 који се реконструише су следећи: санација равнoг крова и ТМ таванице, замена металних светларника, рушење парапетног зида, зазиђивање отвора, бетонирање денивелације у поду, постављање плочица и уградња нове опреме постројења за третман воде.

Саставни део овог решења је идејни пројекат бр.1/21 од марта 2021.год. који се састоји од пројекта архитектуре, пројекта конструкција, пројекта електроенергетских инсталација, пројекта телекомуникационе и сигналне инсталације, пројекта машинских инсталација и пројекта технологије урађен од стране “ Veolia Water Solutions and technologies “ доо из Београда, ул. Македонска бр.30.

Предрачунска вредност објекта је 45.551.245,77 динара без ПДВа.

Главни и одговорни пројектант пројекта архитектуре је Драган Елезовић дип. инж. арх., лиценца бр. 300 N032 14.

Главни и одговорни пројектант пројекта конструкција је Драгиња Наумов дип. инж. грађ., лиценца бр. 310 E350 07.

Главни и одговорни пројектант пројекта електроенергетских инсталација и пројекта телекомуникационе и сигналне инсталације је Владимир Тешић дип. ел.инж., лиценца бр. 350 F350 07.

Главни и одговорни пројектант пројекта машинских инсталација је Петар Бјеговић дип. маш.инж. лиценца бр. 332 A581 04.

Главни и одговорни пројектант пројекта технологије је Гордана Ремовић - Битић дип.инж.техн. лиценца бр. 371 4511 03.

У складу са чланом 97 Закона о планирању и изградњи и Одлуком о утврђивању доприноса за уређење грађевинског земљишта (“Сл.лист општине Кула бр.10/2015) за ову врсту радова, допринос за уређивање грађевинског земљишта се не обрачунава.

Инвеститор је дужан да најкасније 8 дана пре почетка извођења радова, поднесе овом органу пријаву почетка извођења радова која у складу са одредбом члана 148 став 1 и 5, Закона о планирању и изградњи, треба да садржи датум почетка и завршетка радова.

Радови се морају извести сагласно важећим законским прописима, нормативима и стандардима чија је примена обавезна при извођењу ове врсте радова.

Инвеститор је дужан да трајно чува техничку документацију на основу које је издато ово решење.

За штету насталу као последица примене техничке документације на основу које је издато ово решење о одобрењу за извођење радова и за коју се накнадно утврди да није урађена у складу са прописима струке солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију и инвеститор.

ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

Инвеститор “Црвенка” Фабрика шећера [REDACTED], поднео је захтев за издавање решења којим се одобрава извођење радова, за објекте описане у диспозитиву решења. Захтев је заведен кроз ЦИС под бројем ROP-KUL-10258-ISAW-1/2021 и у општинској управи Кула под заводним бројем 05-351-165/2021.

Уз захтев, инвеститор је поднео:

1. Техничку документацију;
2. Идејни пројекат у pdf и dwg формату;
3. Доказ о уплати административне таксе и накнаде за Централну евиденцију обједињених процедура;
4. Катастарско топографски план за к.п. број 3656/4 к.о. Црвенка;
5. Пуномоћ.

Поступајући по захтеву инвеститора ово одељење је утврдило да је овај орган надлежан за издавање решења за које је поднет захтев, да подносилац захтева може бити инвеститор те врсте радова, да је захтев поднет у прописаној форми, да садржи све прописане податке, да је приложена сва потребна документација и да је приложен доказ о уплати таксе и накнаде за ЦИС.

Како је инвеститор уз захтев за издавање решења о одобрењу за извођење радова поднео сву потребну документацију из члана 145 став 2 Закона о планирању и изградњи, решено је као у диспозитиву.

Административна такса за ово решење наплаћена је у износу од 320,00 и 5660,00 дин. у складу са Законом о републичким административним таксама (“Сл.гласник РС бр. 43/2003...98/2020). Накнада за Централну евиденцију обједињене процедуре наплаћена је у износу од 2000,00 динара.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се изјавити жалба Покрајинском секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај са седиштем у Новом Саду у року од 8 дана од пријема овог решења. Жалба се изјављује непосредно или путем овог органа таксирана са 480,00 динара административне таксе жиро рачун 840-742221843-57, модел 97, позив на број 26-218.

Обрадила, [REDACTED].

Руководилац одељења
[REDACTED].

Доставити;

1. Инвеститору,
2. Грађевинској инспекцији
3. Архиви
4. Објавити путем интернета