



Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Кула
Општинска управа
ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ, КОМУНАЛНО-СТАМБЕНЕ
И ИМОВИНСКО-ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ
Број предмета: ROP-KUL-17501-LOC-1/2021
Заводни број: 05-353-145/2021
Датум: 28.07.2021.
Кула

Одељење за урбанизам, комунално - стамбене и имовинско - правне послове општинске управе Кула, поступајући по захтеву Националног савета русинске националне мањине из Руског Крстура, [REDACTED], поднетог преко пуномоћника Врга Амалије (испред фирме Аугментум Нови Сад) из Новог Сада [REDACTED] на основу члана 53а став 5 Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 72/2009, 81/2009 – испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 - одлука УС и 98/2013 - одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 и 9/2020), члана 8 и 12 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", број 68/2019), члана 18 Одлуке о општинској управи ("Сл. лист општине Кула", број 20/2019), Овлашћења начелника Општинске управе Кула број 015-112-104/2020-4 од 08. 02. 2020. године, доноси

ЗАКЉУЧАК

Одбацује се захтев Националног савета русинске националне мањине из Руског Крстура, [REDACTED], за изградњу помоћног објекта - надстрешнице са санитарним чвором на к.п. 2059 к.о. Руски Крстур, јер идејно решење не садржи податке потребне за издавање локацијских услова.

Образложење

Инвеститор Национални савет русинске националне мањине из Руског Крстура, [REDACTED], преко пуномоћника Врга Амалије (испред фирме Аугментум Нови Сад) из Новог Сада [REDACTED] поднео је дана 09.06.2021. године, преко ЦИС-а, овом Одељењу захтев евидентиран под ROP-KUL-17501-LOC-1/2021, заведен 10.06.2021. године под бројем 05-353-145/2021, за издавање Локацијских услова за изградњу помоћног објекта - надстрешнице са санитарним чвором на к.п. 2059 к.о. Руски Крстур.

Уз захтев је достављена следећа документација: доказ о уплати републичке административне таксе, доказ о уплати накнаде за услуге централне евиденције обједињених процедура, доказ о уплати накнаде стварних трошкова за израду локацијских услова, Идејно решење у pdf и dwg формату, КТП у pdf формату, Информација о локацији, Решење о прикључењу на електродистрибутивну мрежу, Сагласност за уступању дела парцеле на коришћење суседу Ђ.Хрубења и пуномоћје.

У складу са одредбом члана 8ђ Закона о планирању и изградњи ово Одељење је утврдило да је надлежно за поступање по захтеву, да је захтев поднет у прописаној форми и да садржи све прописане податке, да је уз захтев приложено идејно решење и да је уз захтев приложен доказ о уплати прописане таксе и накнаде.

Како се локацијски услови нису могли издати увидом у плански документ, односно сепарат, прибављени су услови за пројектовање и прикључење од следећих имаоца јавних овлашћења: Покрајинског завода за заштиту споменика културе

Петроварадин, број 03-271/2-2021, од 19.09.2021. године, ЈКП "Руском" Руски Крстур, број 507/2021, од 28.09.2021.године.

Одредбом члана 15 Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката ("Службени гласник РС", број 73/2019) прописано је да је Идејно решење приказ планиране концепције објекта, са обавезним приказом података који су неопходни за утврђивање локацијских услова, односно података који сун неопходни за утврђивање са планским документом и утврђивање услова за пројектовање и прикључење, а један од тих података је и положај објекта на парцели.

У условима Покрајинског завода за заштиту споменика културе Петроварадин, број 03-271/2-2021, од 19.09.2021. године, наведено да је потребно променити положај објекта на парцели у односу на регулациону линију, међне линије према суседним парцелама, као и у односу на постојећи објекат на парцели, што даље доводи до мењања самих габарита објекта.

На основу свега наведеног, ово Одељење је утврдило да Идејно решење не садржи податке потребне за издавање локацијских услова за изградњу помоћног објекта - надстрешнице са санитарним чвором на к.п. 2059 к.о. Руски Крстур, јер се усклађивањем пројекта са условима Покрајинског завода за заштиту споменика културе Петроварадин, мења положај објекта на парцели, као и сам габарит истог.

Ако подносилац захтева у року од 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе усаглашен захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административну таксу и накнаду стварних трошкова за израду локацијских услова.

Напомињемо да подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог Закључка подносилац захтева може изјавити приговор општинском већу, преко надлежног органа, у року од три дана од дана достављања.

Обрадила: Милана Бокић, мастер инг. арх.

Доставити:

- Подносиоцу захтева, преко пуномоћника, електронским путем
- Објављивање у електронском облику путем интернета
- Интернет страница општине Кула - www.kula.rs
- Архиви

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА
Зорица Драгић, дипл. инг. грађ.