

Република Србија

Аутономна Покрајина Војводина

Општина Кула

Општинска управа

ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ, КОМУНАЛНО-СТАМБЕНЕ

И ИМОВИНСКО-ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ

Број предмета: ROP-KUL-31980-LOC-1/2021

Заводни број: 05-353-191/2021

Дана 26. октобра 2021. године

Кула

Одељење за урбанизам, комунално - стамбене и имовинско - правне послове општинске управе Кула, поступајући по захтеву Стојановић Стојана из Куле, [REDACTED], поднетог преко пуномоћника Лазих Дике из Црвенке, [REDACTED], на основу члана 53а став 5 Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 72/2009, 81/2009 – испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 - одлука УС и 98/2013 - одлука УС, 132/14, 145/14, 83/2018, 31/2019, 37/2019, 9/2020 и 52/2021), члана 8 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", број 68/2019), Овлашћења начелника Општинске управе Кула број 015-112-100/2021-1 од 08.07.2021. године и члана 18 Одлуке о општинској управи ("Сл. лист општине Кула", број 20/2019), доноси

ЗАКЉУЧАК

Одбацује се захтев Стојановић Стојана из Куле, [REDACTED], за издавање локацијских услова за изградњу гасног прикључка и унутрашње гасне инсталације за потребе стамбене зграде на к.п. број 7960/2 к.о. Кула, јер нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву и јер идејно решење не садржи податке потребне за издавање локацијских услова.

Образложење

Инвеститор Стојановић Стојан из Куле, [REDACTED], преко пуномоћника Лазих Дике из Црвенке, [REDACTED], поднео је дана 22.09.2021. године, преко ЦИС-а, овом Одељењу захтев евидентиран под ROP-KUL-31980-LOC-1/2021, заведен 22.09.2021. године под бројем 05-353-191/2021, за издавање локацијских услова за изградњу гасног прикључка и унутрашње гасне инсталације за потребе стамбене зграде на к.п. број 7960/2 к.о. Кула.

Уз захтев је достављена следећа документација: доказ о уплати Републичке административне таксе са погрешним износом, доказ о уплати накнаде за услуге Централне евиденције обједињених процедура, доказ о уплати накнаде стварних трошкова за израду локацијских услова, идејно решење у pdf формату, копија катастарског плана, графичку документацију у dwg формату, пуномоћје, део података катастра непокретности.

Одредбом члана 8 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", број 68/2019) прописано је да надлежни орган захтев за издавање локацијских услова одбацује закључком ако нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву и када идејно решење не садржи податке потребне за издавање локацијских услова, уз навођење свих недостатака, односно разлога за одбацивање, не упуштајући се у оцену техничке документације у складу са одредбом члана 8ђ Закона.

Поступајући по напред наведеним чланом Правилника, а на основу увида у поднети захтев и приложену документацију ово одељење је утврдило следеће недостатке:

1. Републичка административна такса је уплаћена у износу од 330 динара, уместо 4210 динара.
2. У техничкој документацији (насловна страна главне свеске) се наводи, да се врши уградња унутрашњих гасних инсталација у

постојећи стамбени објекат. За уградњу унутрашњих гасних инсталација у постојећи објекат издаје се решење о одобрењу за извођење радова, члан 3 тачка 19 Правилника о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе, на основу решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежан орган спроводи ("Службени гласник РС", број 102/2020 и 16/2021).

3. У пројекту машинских инсталација поред уградње унутрашњих гасних инсталација се наводи и прикључни гасовод (за потребе прикључења стамбеног објекта). **За радове на постављању и прикључењу на дистрибутивну гасну мрежу типских мерно-регулационих сетова (МРС), капацитета до 10 m³/h за стамбене зграде категорије А, није потребно прибављати акт надлежног органа**, члан 2 тачка 20 Правилника о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе, на основу решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежан орган спроводи ("Службени гласник РС", број 102/2020 и 16/2021).
4. У изјави главног пројектанта у главној свесци се наводи Пословни комплекс – објекат бр. 1 (управна зграда), катастарска парцела број 1559/1 к.о. Пожега.
5. У главној свесци, у одлуци о одређивању главног пројектанта, као и у изјави главног пројектанта се наводи одговорни пројектант. У подацима о пројектантима, у пројекту је наведен главни пројектант уместо одговорног пројектанта.
6. На једном месту се наводи пројекат машинских инсталација, а на другом месту пројекат термотехничких инсталација.
7. Није наведена категорија објекта и класификациона ознака.
8. С обзиром да је захтев за издавање локацијских услова поднет за снабдевање објекта гасом тј. уградњу унутрашњих гасних инсталација, у општим подацима о објекту и локацији није наведен предвиђен капацитет гаса.

Напомена: **За уградњу унутрашњих гасних инсталација у постојећи стамбени објекат издаје се решење о одобрењу за извођење радова, без прибављања локацијских услова.**

На основу напред наведеног, ово одељење је утврдило да нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву и да идејно решење не садржи податке потребне за издавање локацијских услова у смислу члана 8 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", број 68/2019), за издавање локацијских услова за изградњу гасног прикључка и унутрашње гасне инсталације за потребе стамбене зграде на к.п. број 7960/2 к.о. Кула.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог Закључка подносилац захтева може изјавити приговор општинском већу, преко надлежног органа, у року од три дана од дана достављања.

Обрадила: [REDACTED]

Доставити:

1. Подносиоцу захтева, електронским путем
2. Објављивање у електронском облику путем интернета
3. Интернет страница општине Кула - www.kula.rs
4. Архиви

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА:
[REDACTED]