



Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Кула
Општинска управа
ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ, КОМУНАЛНО-СТАМБЕНЕ
И ИМОВИНСКО-ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ
Број предмета: ROP-KUL-1993-LOC-1/2021
Заводни број: 05-353-21/2021
Дана 03. фебруара 2021. године
Кула

Одељење за урбанизам, комунално - стамбене и имовинско - правне послове општинске управе Кула, поступајући по захтеву Међедовић Љиљане из Куле, [REDACTED], поднетог преко пуномоћника Ђукелић Славише из Ветерника, [REDACTED], на основу члана 53а став 5 Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 72/2009, 81/2009 – испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 - одлука УС и 98/2013 - одлука УС, 132/14, 145/14, 83/2018, 31/2019, 37/2019 и 9/2020), члана 8 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", број 68/2019), Овлашћења начелника Општинске управе Кула број 015-112-104/2020-4 од 08.02.2020. године и члана 18 Одлуке о општинској управи ("Сл. лист општине Кула", број 20/2019), доноси

ЗАКЉУЧАК

Одбацује се захтев Међедовић Љиљане из Куле, Улица Кумровачка 27, за издавање локацијских услова за проширење (надоградњу) унутрашње гасне инсталације у пословном објекту – спратности П+Пк у Кули на к.п. 2854/4 к.о. Кула, јер нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву.

Образложење

Инвеститор Међедовић Љиљана из Куле, Улица Кумровачка 27, преко пуномоћника Ђукелић Славише из Ветерника, Улица Александра Поповића број 9/2, поднео је дана 27.01.2021. године, преко ЦИС-а, овом Одељењу захтев евидентиран под ROP-KUL-1993-LOC-1/2021, заведен 28.01.2021. године под бројем 05-353-21/2021, за издавање локацијских услова за проширење (надоградњу) унутрашње гасне инсталације у пословном објекту – спратности П+Пк у Кули на к.п. 2854/4 к.о. Кула.

Уз захтев је достављена следећа документација: доказ о уплати Републичке административне таксе, доказ о уплати накнаде за услуге Централне евиденције обједињених процедура, доказ о уплати накнаде стварних трошкова за израду локацијских услова, идејни пројекат у pdf формату, пуномоћје, графичка документација у dwg и dwfx формату, копија катастарског плана у pdf формату, препис листа непокретности у pdf формату, решење о одобрењу за извођење радова у pdf формату, уговор о прикључењу објекта у pdf формату, елаборат заштите од пожара у pdf формату

У складу са одредбом члана 8ђ Закона о планирању и изградњи ово Одељење је утврдило да је надлежно за поступање по захтеву, да је захтев поднет у прописаној форми и да садржи све прописане податке, да је уз захтев приложен доказ о уплати прописане таксе и накнаде и да уз захтев није приложено идејно решење.

Одредбом члана 8 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", број 68/2019) прописано је да надлежни орган захтев за издавање локацијских услова одбацује закључком ако нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву и када идејно решење не садржи податке потребне за издавање локацијских услова, уз навођење свих недостатака, односно разлога за одбацивање, не упуштајући се у оцену техничке документације у складу са одредбом члана 8ђ Закона.

Поступајући по напред наведеним чланом Правилника, а на основу увида у поднети захтев и приложену документацију, ово одељење је утврдило да:

1. Није приложено Идејно решење, како је дефинисано чланом 6 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", број

- 68/2019), (Идејни пројекат се прилаже у поступку издавања Решења о одобрењу за извођења радова).
2. С обзиром да је Решење о одобрењу за извођења радова издато за изградњу прикључка на дистрибутивну гасну мрежу са кућним мерно-регулационим сетом и унутрашњим гасним инсталацијама у делу постојећег пословног објекта – зграде трговине, као и да су у препису листа непокретности посебни делови објекта у власништву инвеститора уписани као пословни простори – просторије трговине, усаглашен захтев треба поднети за реконструкцију и пренамену посебног дела пословног објекта – просторије трговине у просторије угоститељства и доградњу унутрашњих гасних инсталација са заменом МРС-а.
 3. Како се ради о замени МРС-а и доградњи унутрашњих гасних инсталација, потребно је приказати постојеће унутрашње гасне инсталације и део који се дограђује.
 4. За радове на заједничким деловима зграде (фасадни зид, међуспратна конструкција, кров) потребна је сагласност сувласника објекта.
 5. Потребно је приложити пројекат етажне поделе оверен од стране катастра.

На основу напред наведеног, ово одељење је утврдило да нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву у смислу члана 8 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", број 68/2019), за издавање локацијских услова за проширење (надградњу) унутрашње гасне инсталације у пословном објекту – спратности П+Пк у Кули на к.п. 2854/4 к.о. Кула.

Ако подносилац захтева у року од 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе усаглашен захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административну таксу и накнаду стварних трошкова за израду локацијских услова.

Напомињемо да подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог Закључка подносилац захтева може изјавити приговор Општинском већу, преко надлежног органа, у року од три дана од дана достављања.

Обрадила: Моника Дурковић, дипл. инг. арх.

Доставити:

1. Подносиоцу захтева, електронским путем
2. Објављивање у електронском облику путем интернета
3. Интернет страница општине Кула - www.kula.rs
4. Архиви

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА:
Славка Кочонда, дипл. инг. грађ.