



Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Кула
Општинска управа
ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ, КОМУНАЛНО-СТАМБЕНЕ
И ИМОВИНСКО-ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ
Број предмета: ROP-KUL-1049-LOCA-3/2021
Заводни број: 05-353-118/2021
Дана 12.маја 2021. године
Кула

Одељење за урбанизам, комунално - стамбене и имовинско - правне послове општинске управе Кула, поступајући по захтеву Удружења за помоћ МНРО "Плава птица" из Куле, [REDACTED] и Радовић Савића из Куле, [REDACTED], поднетог преко пуномоћника Рока Анастасије из Црвенке, [REDACTED], на основу члана 53а став 5 Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 72/2009, 81/2009 – испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 - одлука УС и 98/2013 - одлука УС, 132/14, 145/14, 83/2018, 31/2019, 37/2019 и 9/2020), члана 8 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", број 68/2019), Овлашћења начелника Општинске управе Кула број 015-112-104/2020-4 од 08.02.2020. године и члана 18 Одлуке о општинској управи ("Сл. лист општине Кула", број 20/2019), доноси

ЗАКЉУЧАК

Одбацује се захтев Удружења за помоћ МНРО "Плава птица" из Куле, [REDACTED] и Радовић Савића из Куле, [REDACTED], за издавање измене локацијских услова за доградњу, реконструкцију и пренамену постојећег стамбеног објекта П+0 и помоћног објекта П+0 у објекат социјалне заштите за боравак одраслих ментално недовољно развијених особа на к.п. 6782/1 к.о. Кула и изградњу економског објекта (узгој живине) П+0 на к.п. 6783/1 к.о. Кула, јер идејно решење не садржи податке потребне за издавање измене локацијских услова.

Образложење

Инвеститор Удружење за помоћ МНРО "Плава птица" из Куле, [REDACTED] и Радовић Савић из Куле, [REDACTED], преко пуномоћника Рока Анастасије из Црвенке, [REDACTED], поднео је дана 06.05.2021. године, преко ЦИС-а, овом Одељењу захтев евидентиран под ROP-KUL-1049-LOCA-3/2021, заведен 07.05.2021. године под бројем 05-353-118/2021, за издавање измене локацијских услова за доградњу, реконструкцију и пренамену постојећег стамбеног објекта П+0 и помоћног објекта П+0 у објекат социјалне заштите за боравак одраслих ментално недовољно развијених особа на к.п. 6782/1 к.о. Кула и изградњу економског објекта (узгој живине) П+0 на к.п. 6783/1 к.о. Кула.

Уз захтев је достављена следећа документација: доказ о уплати Републичке административне таксе, доказ о уплати накнаде за услуге Централне евиденције обједињених процедура, доказ о уплати накнаде стварних трошкова за израду локацијских услова, идејно решење у pdf формату, пуномоћје, графичка документација у dwfx формату, катастарско топографски план у pdf формату, сагласност.

У складу са одредбом члана 8ђ Закона о планирању и изградњи ово Одељење је утврдило да је надлежно за поступање по захтеву, да је захтев поднет у прописаној форми и да садржи све прописане податке, да је уз захтев приложено идејно решење и да је уз захтев приложен доказ о уплати прописане таксе и накнаде.

Одредбом члана 8 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", број 68/2019) прописано је да надлежни орган захтев за издавање локацијских услова одбацује закључком ако нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву и када идејно решење не садржи податке потребне за издавање локацијских услова, уз навођење свих недостатака, односно разлога за одбацивање, не упуштајући се у оцену техничке документације у складу са одредбом члана 8ђ Закона.

Поступајући по напред наведеним чланом Правилника, а на основу увида у поднети захтев и приложу документацију, ово одељење је утврдило да:

1. С обзиром да се ради о измени локацијских услова, није могуће утврдити из приложеног шта се мења, није наведено који услови за пројектовање, односно прикључење објекта на инфраструктурну мрежу се мењају, члан 57 став 9 Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 72/2009, 81/2009 – испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 - одлука УС и 98/2013 - одлука УС, 132/14, 145/14, 83/2018, 31/2019, 37/2019 и 9/2020) и члан 16 став 1 Уредбе о локацијским условима ("Службени гласник РС", број 115/2020).

На основу напред наведеног, ово одељење је утврдило да идејно решење не садржи податке потребне за издавање локацијских услова у смислу члана 8 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", број 68/2019), за издавање измене локацијских услова за доградњу, реконструкцију и пренамену постојећег стамбеног објекта П+0 и помоћног објекта П+0 у објекат социјалне заштите за боравак одраслих ментално недовољно развијених особа на к.п. 6782/1 к.о. Кула и изградњу економског објекта (узгој живине) П+0 на к.п. 6783/1 к.о. Кула.

Ако подносилац захтева у року од 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе усаглашен захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административну таксу и накнаду стварних трошкова за израду локацијских услова.

Напомињемо да подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог Закључка подносилац захтева може изјавити приговор Општинском већу, преко надлежног органа, у року од три дана од дана достављања.

Обрадила: Моника Дурковић, дипл. инг. арх.

Доставити:

1. Подносиоцу захтева, електронским путем
2. Објављивање у електронском облику путем интернета
3. Интернет страница општине Кула - www.kula.rs
4. Архиви

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА:
Славка Кочонда, дипл. инг. грађ.