

Република Србија

Аутономна Покрајина Војводина

Општина Кула

Општинска управа

ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ, КОМУНАЛНО-СТАМБЕНЕ

И ИМОВИНСКО-ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ

Број предмета: ROP-KUL-29328-LOC-1/2021

Заводни број: 05-353-182/2021

Дана 08. септембра 2021. године

Кула

Одељење за урбанизам, комунално - стамбене и имовинско - правне послове општинске управе Кула, поступајући по захтеву Бако Еве из Куле, [REDACTED] поднетог преко пуномоћника Хромиш Предрага из Врбаса, [REDACTED], на основу члана 53а став 5 Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 72/2009, 81/2009 – испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 - одлука УС и 98/2013 - одлука УС, 132/14, 145/14, 83/2018, 31/2019, 37/2019, 9/2020 и 52/2021), члана 8 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", број 68/2019) и члана 18 Одлуке о општинској управи ("Сл. лист општине Кула", број 20/2019), доноси

З А К Љ У Ч А К

Одбацује се захтев Бако Еве из Куле, [REDACTED], за издавање локацијских услова за изградњу гасног прикључка и унутрашње гасне инсталације за потребе стамбене зграде на к.п. број 2779 и 2782/2 к.о. Кула, јер нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву и јер идејно решење не садржи податке потребне за издавање локацијских услова.

Образложење

Инвеститор Бако Ева из Куле, [REDACTED], преко пуномоћника Хромиш Предрага из Врбаса, [REDACTED], поднела је дана 05.09.2021. године, преко ЦИС-а, овом Одељењу захтев евидентиран под ROP-KUL-29328-LOC-1/2021, заведен 06.09.2021. године под бројем 05-353-182/2021, за издавање локацијских услова за изградњу гасног прикључка и унутрашње гасне инсталације за потребе стамбене зграде на к.п. број 2779 и 2782/2 к.о. Кула.

Уз захтев је достављена следећа документација: доказ о уплати Републичке административне таксе, доказ о уплати накнаде за услуге Централне евиденције обједињених процедура, идејно решење у pdf формату, копија катастарског плана, графичку документацију у dwg формату, пуномоћје, извод из листа непокретности, катастарско-топографски план у pdf и dwg формату.

Одредбом члана 8 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", број 68/2019) прописано је да надлежни орган захтев за издавање локацијских услова одбацује закључком ако нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву и када идејно решење не садржи податке потребне за издавање локацијских услова, уз навођење свих недостатака, односно разлога за одбацивање, не упуштајући се у оцену техничке документације у складу са одредбом члана 8ђ Закона.

Поступајући по напред наведеним чланом Правилника, а на основу увида у поднети захтев и приложу документацију ово одељење је утврдило следеће недостатке:

1. Није достављен доказ о уплати накнаде стварних трошкова за израду локацијских услова
2. У техничкој документацији и захтеву, не треба наводити парцелу 2782/2 к.о. Кула, обзиром да имаоци јавних овлашћења одређују место прикључења.
3. У техничкој документацији се наводи да је прикључак на гас неопходан за потребе прикључења стамбеног објекта. За радове на постављању и прикључењу на дистрибутивну гасну мрежу типских мерно-регулационих сетова (MPC), капацитета до 10 m³/h за стамбене зграде категорије А, није потребно прибављати акт

надлежног органа, односно за уградњу унутрашњих гасних инсталација у постојећи објекат издаје се решење о одобрењу за извођење радова, члан 2 тачка 20 и члан 3 тачка 19 Правилника о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе, на основу решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежан орган спроводи ("Службени гласник РС", број 102/2020 и 16/2021).

4. С обзиром да се ради о пословном објекту, усаглашен захтев треба поднети за пренамену стамбеног објекта у пословни објекат, уградњу унутрашњих гасних инсталација у постојећи пословни објекат, као и изградњу прикључка на дистрибутивну гасну мрежу.

На основу напред наведеног, ово одељење је утврдило да нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву и да идејно решење не садржи податке потребне за издавање локацијских услова у смислу члана 8 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", број 68/2019), за издавање локацијских услова за изградњу гасног прикључка и унутрашње гасне инсталације за потребе стамбене зграде на к.п. број 2779 и 2782/2 к.о. Кула.

Ако подносилац захтева у року од 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе усаглашен захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административну таксу и накнаду стварних трошкова за израду локацијских услова.

Напомињемо да подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог Закључка подносилац захтева може изјавити приговор општинском већу, преко надлежног органа, у року од три дана од дана достављања.

Обрадила: [REDACTED]

Доставити:

1. Подносиоцу захтева, електронским путем
2. Објављивање у електронском облику путем интернета
3. Интернет страница општине Кула - www.kula.rs
4. Архиви

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА:
[REDACTED]