



Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Кула
Општинска управа

**ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ, КОМУНАЛНО-СТАМБЕНЕ
И ИМОВИНСКО-ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ**

Број предмета: ROP-KUL-1298-CPI-2/2022

Заводни број: 05-351-125/2022

Дана, 04.03.2022 године

К у л а

Одељење за урбанизам, комунално-стамбене и имовинско-правне послове Општинске управе Кула, поступајући по захтеву инвеститора Малацко Далибора [из Руског Крстура, Улица Ирине Провчи број 6], на основу члана 8ђ Закона о планирању и изградњи («Сл. гласник РС», бр. 72/2009, 81/2009-исправка, 64/10-УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 УС, 50/2013 УС, 98/2013 УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019, 9/2020 и 52/2021), члана 18 став 1 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем («Сл. гласник РС», бр. 68/2019), члана 18 Одлуке о општинској управи («Сл. лист општине Кула», бр. 20/2019) и Овлашћења начелника општинске управе Кула бр. 015-112-100/2021-1 од 08.07.2021, доноси

РЕШЕЊЕ

Одбацује се захтев инвеститора Малацко Далибора [из Руског Крстура, Улица Ирине Провчи број 6], за издавање решења о грађевинској дозволи за изградњу објекта породичног становања на к.п. бр. 7645 к.о. Руски Крстур због формалних недостатака.

Образложење

Инвеститор, Малацко Далибор [из Руског Крстура, Улица Ирине Провчи број 6], поднео је дана 26.02.2022 године, преко овлашћеног пуномоћника, захтев за издавање решења о грађевинској дозволи број предмета ROP-KUL-1298-CPI-2/2022, заводни број 05-351-125/2022 за објекат описан у диспозитиву решења.

Уз захтев инвеститор је доставио:

- Пројекат за грађевинску дозволу број 048/21 од фебруара 2022 који се састоји од пројекта архитектуре и пројекта уклањања објекта, урађен од стране Урбан планинг д.о.о. Апатин, достављен у pdf и dwg формату;
- Елаборат енергетске ефикасности урађен од стране бироа Ене Плус Врбас;
- Извод из пројекта за грађевинску дозволу;
- Катастарско-топографски план;
- Извештај о техничкој контроли пројекта урађен од стране пројектног бироа Атријум Врбас;
- Пуномоћ;

У складу са одредбом члана 8ђ Закона о планирању и изградњи ово одељење је утврдило да је надлежно за поступање по захтеву, да подносилац захтева може бити подносилац захтева, да захтев не садржи све прописане податке.

Поступајући по захтеву утврђено је :

- У изводу из пројекта у ситуационом плану није приказан постојећи прикључак на нн електродистрибутивну мрежу;
- Главни пројектант није дао изјаву о механичкој отпорности и стабилности која је према одредби члана 53 став 1 Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта («Сл. гласник РС», бр. 73/2019), саставни део пројекта архитектуре за ову врсту објекта.

Ако подносилац захтева отклони утврђене недостатке и поднесе усаглашен захтев у року од десет од дана пријема закључка, а најкасније у року од 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, не доставља документацију коју је поднео уз захтев који је одбачен нити поново плаћа административну таксу.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се изјавити приговор у року од 3 дана од дана пријема, Општинском већу општине Кула. Приговор се изјављује преко овог органа таксиран са 440,00 динара локалне административне таксе.

Обрадила: Александра Чизмак

Доставити:

1. Инвеститору,
2. Објавити путем интернета,
3. А р х и в и.

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА

Зорица Драгић дипл.инж.грађ.