



Република Србија  
Аутономна Покрајина Војводина  
Општина Кула  
Општинска управа

**ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ, КОМУНАЛНО-СТАМБЕНЕ  
И ИМОВИНСКО-ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ**

Број предмета: ROP-KUL-3094-IUPH-8/2020

Заводни број: 05-351-23/2020

Дана, 22.01.2020 године

К у л а

Одељење за урбанизам, комунално-стамбене и имовинско-правне послове Општинске управе Кула, поступајући по захтеву за издавање употребне дозволе инвеститора Анимал Комерц д.о.о. [REDACTED] на основу члана 158 Закона о планирању и изградњи (" Сл. гласник РС ", бр. 72/2009, 81/2009-исправка, 64/10-УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 УС, 50/2013 УС, 98/2013 УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019 и 37/2019), члана 45 став 1 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (" Сл. гласник РС ", бр. 68/2019), члана 18 Одлуке о општинској управи (" Сл. лист општине Кула ", бр. 20/2019), члана 136 став 1 Закона о општем управном поступку ("Сл. Гласник РС", бр. 18/2016 и 95/2018), и Овлашћења начелника општинске управе Кула бр.015-112-303/2017 од 10.07.2017.године доноси

**РЕШЕЊЕ О УПОТРЕБНОЈ ДОЗВОЛИ**

Одобрава се инвеститору Производно трговинском предузећу Анимал Комерц д.о.о. [REDACTED], употреба објекта конзум центра - фарме за алтернативну производњу конзумних јаја који се састоји од два објекта фарме и два монтажна силоса за храну на к.п.2463/16 к.о.Крушчић.

• **Објекат бр.1** за смештај кока носиља, капацитета 19000, категорије Б, класификационе ознаке 127112. Бруто површина је 1411,00м<sup>2</sup>, а висина 5,34м.

• **Објекат бр.2** за смештај кока носиља, капацитета 20000, категорије Б, класификационе ознаке 127112. Бруто површина је 1555,00м<sup>2</sup>, а висина 5,34м<sup>2</sup>.

• Два монтажна силоса за храну, бруто површине 16,00м<sup>2</sup>, висине 6,44м.

Силоси се налазе на темељној плочи обележеној бр.17 у елаборату геодетских радова.

Предмет ове употребне дозволе нису објекти који су обележени бр.18, 19 и 20 у елаборату геодетских радова.

Саставни део овог решења је пројекат за извођење број П-004-2018 од јануара 2020 год. урађен од стране "БОР-ИНГ" доо из Куле.

Главни и одговорни пројектант пројекта за извођење је Митар Бореновић дипл.инж.грађ. бр.лиценце 310 3625 03.

Саставни део овог решења је Извештај комисије за технички преглед.

Комисија у саставу Стојановић Ружица дипл.инж.грађ. бр. лиценце 310 8085 04, Живановић Владимир дипл.инж.ел. бр.лиценце 350 3469 03, Жунић Љубица дипл.инж.технолозије бр.лиценце 371 8535 04 утврдила је да је објекат завршен и да се може користити у предвиђеној намени. Саставни део Извештаја комисије за технички преглед објекта од 06.01.2020.год. су: записник о техничком прегледу и предлог комисије да се може издати употребна дозвола.

### Образложење

Инвеститор ПТП Анимал Комерц д.о.о. ██████████ поднео је дана 16.01.2020.год. захтев преко овлашћеног пуномоћника, за издавање решења којим се одобрава употреба објекта описаних у диспозитиву решења. Захтев је заведен кроз ЦИС под бројем ROP-KUL-13094-IUPH-8/2020 и у општинској управи Кула под заводним бројем 05-351-23/2020.

Уз захтев инвеститор је доставио:

- Пуномоћ за подношење захтева путем ЦИС-а,
- Решење о измени грађевинске дозволе бр.ROP-KUL-3094-CPA-7/2019, заводни број бр.05-351-665/2019 од 07.01.2020.год.
- Пројекат за извођење бр. П-004-2018 од јануара 2020 год. урађен од стране “БОР-ИНГ“ доо из Куле достављен у pdf и dwg формату са изјавама инвеститора, надзорног органа и извођача радова да је изведено стање једнако пројектованом;
- Извештај комисије са записником о техничком прегледу и предлогом комисије;
- Елаборат геодетских радова за изведене објекте бр.955-088-79550/2019 од 16.01.2020.год. урађен од геодетске фирме “ GEOWork “ из Куле;
- Елаборат геодетских радова за подземне инсталација бр.956-03-088-11081/2019 од 22.11.2019.год. урађен од геодетске фирме “ GEOWork “ из Куле;
- Одлуку којом инвеститор именује председника и чланове комисије за технички преглед;
- Доказ о уплати републичке административне таксе за издавање употребне дозволе и накнаде за Централну евиденцију обједињених процедура.

Поступајући по захтеву инвеститора, Одељење за урбанизам, комунално-стамбене и имовинско-правне послове општине Кула у складу са овлаштењима, према члану 43, Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, је утврдило да је овај орган надлежан за издавање решења за које је поднет захтев, да је подносилац захтева лице које у складу са Законом може бити подносилац захтева за издавање употребне дозволе, да је захтев поднет у прописаној форми и да садржи све прописане податке.

Комисија за технички преглед је записнички потврдила:

- Да је објекат изведен у складу са пројектом за грађевинску дозволу и пројектом за извођење;
- Да је комисија за технички преглед доставила инвеститору записник о извршеном техничком прегледу, који заједно са овим предлогом чини извештај комисије за технички преглед;
- Да је објекат подобан за употребу.

Комисија је предложила да надлежно Одељење изда решење о употребној дозволи.

На основу горе наведеног одлучено је као у диспозитиву решења.

Административна такса за ово решење наплаћена је у износу од 9710,00дин., а накнада за Централну евиденцију обједињених процедура наплаћена је у износу од 1.000,00 динара.

**УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:** Против овог решења може се изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема, Покрајинском секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај у Новом Саду.

Жалба се изјављује путем овог органа кроз Централни информациони систем за електронско поступање у оквиру обједињене процедуре издавања аката, таксирана са 480,00 динара административне таксе.

Обрадила [REDACTED]

Доставити:

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА  
[REDACTED]

1. Инвеститору,
2. Грађевинској инспекцији,
3. А р х и в и,
4. Објавити путем интернета