



Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Кула
Општинска управа

**ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ, КОМУНАЛНО-СТАМБЕНЕ
И ИМОВИНСКО-ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ**

Број предмета: ROP-KUL-6014-IUPH-4/2020

Заводни број: 05-351-655/2020

30.11.2020. године

К у л а

Одељење за урбанизам, комунално-стамбене и имовинско-правне послове општине Кула, поступајући по захтеву за издавање употребне дозволе инвеститора Косовић Николине из Црвенке, [REDACTED], на основу члана 158, Закона о планирању и изградњи («Сл. гласник РС», 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010-УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-УС, 50/2013-УС, 98/2013-УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 и 9/2020), члана 5 Правилника о објектима на које се не примењују поједине одредбе Закона о планирању и изградњи («Сл. гласник РС» 85/2015, члана 42 и 45 став 1, Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем («Сл. гласник РС» 68/2019), члана 18 Одлуке о општинској управи («Сл. лист општине Кула», бр. 20/2019), члана 136 став 1 Закона о општем управном поступку («Сл. гласник РС», бр. 18/2016) и Овлашћења начелника општинске управе Кула бр. 015-112-104/2020-4 од 08.02.2020. године, доноси

**РЕШЕЊЕ
О УПОТРЕБНОЈ ДОЗВОЛИ**

ОДОБРАВА СЕ инвеститору Косовић Николини ЈМБГ [REDACTED] из Црвенке, [REDACTED], употреба објекта за смештај пољопривредних производа-лешника, категорије А, класификационог броја 127121, бруто површине објекта 108 м², нето површине 98,80 м², висине 5,5 м, спратности П+0, изграђеног на кат. парцели број 845/9 к.о. Црвенка. У катастарско топографском плану је означен бројем 6.

Површина парцеле број 845/9 к.о. Кула је 2214 м².

Образложење

Инвеститор, Косовић Николина из Црвенке поднела је усаглашени захтев преко овлашћеног пуномоћника, за издавање решења којим се одобрава употреба објекта описаног у диспозитиву овог решења. Захтев је заведен под бројем 05-351-655/2020 дана 30.11.2020. године. За постојећи објекат је издато решење о одобрењу за промену намене објекта без извођења радова којим се постојећи објекат за смештај пољ. механизације пренамењује у објекат за смештај пољ. производа – лешника

Уз захтев приложена је следећа документација,

- Решење о одобрењу за промену намене објекта без извођења радова број 05-351-100/2020 од 09.03.2020,
- Пуномоћје за подношење захтева путем ЦИС-а,

- Потврда одговорног пројектанта од 25.11..2020 да је објекат завршен у свему према издатом решењу и пројекту као и да је објекат прикључен на електро инфраструктуру, предвиђену решењем о одобрењу и пројектном документацијом, издату од Дике Лазиха маст.инг.граф. л.б. 400 1446 03,
- Извод из листа непокретности број 5146 к.о.Црвенка,
- Катастарско топографски план за к.п. 845/9 к.о.Црвенка,
- Идејни пројекат архитектуре АЕА-05/20 из марта 2020, израђен од "Alter ego architects",
- Доказ о уплати републичке административне таксе за издавање употребне дозволе и накнаде за ЦИС.

Поступајући по захтеву инвеститора, Одељење за урбанизам, комунално-стамбене и имовинско-правне послове општине Кула у складу са овлашћењима, према члану 43 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, је утврдило да је овај орган надлежан за издавање решења за које је поднет захтев, да странка има права да поднесе усаглашени захтев, да је подносилац захтева лице које у складу са Законом може бити подносилац захтева за издавање употребне дозволе, да је захтев поднет у прописаној форми и да садржи све прописане податке, као и следеће,

- да објекат према Правилнику о класификацији објеката спада у категорију А («Сл. гласник РС» бр. 22/2015),
- да се на основу одредбе члана 5 Правилника о објектима на које се не примењују поједине одредбе Закона о планирању и изградњи, на исти не примењују одредбе закона о обавези техничког прегледа,
- да је објекат израђен у складу са документацијом на основу које се градио,
- да је прикључен на електро мрежу .

На основу наведеног одлучено је као у диспозитиву решења.

Административна такса за ово решење наплаћена је у износу од 320,00 и 1 890,00 динара у складу са Законом о републичким административним таксама («Сл. гласник РС», бр. 43/2003... 98/2020).

Такса ЦИСу за накнаду за издавање употребне дозволе за категорију А плаћена је у износу од 1000,00 динара

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ- Против овог решења може се изјавити жалба Покрајинском секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај са седиштем у Новом Саду у року од 8 дана од пријема овог решења. Жалба се изјављује непосредно или путем овог органа таксирана са 480,00 динара административне таксе уплатом на жиро рачун 840-742221843-57 модел 97 и позив на број 26-218. Обрадио, Александар Мумин

Руководилац одељења
Славка Кочонда дипл.инж. грађ.

Доставити:

1. Инвеститору
2. Грађевинском инспектору.
3. Републичком геодетском заводу ради укњижбе.
4. Објављивање у електронском облику путем интернета.
5. Архиви.