



Република Србија  
Аутономна Покрајина Војводина  
Општина Кула  
Општинска управа

**ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ, КОМУНАЛНО-СТАМБЕНЕ  
И ИМОВИНСКО-ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ**

Број предмета: ROP-KUL-29439-IUP-13/2020

Заводни број: 05-351-638/2020

Дана, 27.11.2020 године

К у л а

Одељење за урбанизам, комунално-стамбене и имовинско-правне послове Општинске управе Кула, поступајући по захтеву за издавање употребне дозволе инвеститора Слечев Милутина из [REDACTED] на основу члана 158 Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009-исправка, 64/10-УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 УС, 50/2013 УС, 98/2013 УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 и 9/2020), члана 45 став 1 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 68/2019), члана 18 Одлуке о општинској управи ("Сл. лист општине Кула", бр. 20/2019), члана 136 став 1 Закона о општем управном поступку ("Сл. Гласник РС", бр. 18/2016 и 95/2018), и Овлашћења начелника општинске управе Кула бр.015-112-104/2020 од 08.02.2020.године доноси

### РЕШЕЊЕ О УПОТРЕБНОЈ ДОЗВОЛИ

Одобрава се инвеститору Слечев Милутину [REDACTED], употреба: силоса за житарице са усипним кошом, пратећом опремом и надстрешницом на кат.парцели бр.3649 к.о.Сивац, и колског прикључка и пратећих инсталација на 3647, 3649, 4239 и 4147 к.о.Сивац.

- Силоси за житарице **2 x 200t**, категорије **Б**, класификационог броја **127131**, бруто површине **2 x 36,00м<sup>2</sup> (72,00м<sup>2</sup>)**, висине **10,98м**.
- Силос за житарице **1 x 25t**, категорије **Б**, класификационог броја **127131**, бруто површине **13,00м<sup>2</sup>**, висине **6,65м**.
- Усипни кош, категорије **А**, класификационог броја **127141**, бруто површине **25,00м<sup>2</sup>**.
- Елеватор који је повезан са усипним кошом, категорије **А**, класификационог броја **127141**, бруто површине **8,00м<sup>2</sup>**, висина **19,98м**.
- Кућица за управљање елеватором, категорије **А**, класификационог броја **127141**, бруто површине **3,00м<sup>2</sup>**, висине **6,80м**.
- Надстрешница, категорије **А**, класификационог броја **127141**, бруто површине **145м<sup>2</sup>**, висине **6,80м**.

Саставни део овог решења је записник о техничком прегледу и извештај комисије са предлогом за издавање употребне дозволе објеката.

Саставни део овог решења је пројекат за извођење број бр. Е-07/2019-ПЗИ од јуна 2019.год. урађен од стране "Prefix" доо из Црвенке.

Комисија у саставу: председник комисије Ђорђе Здјелар дипл.инж.ел. бр. лиценце 350 В551 05, чланови комисије: Спајић Константин дипл.грађ. инж бр. лиценце 411 К636 17, Лидија Марталић дипл.грађ.инж. бр. лиценце 414 G303 08 и Ђорђе Здјелар дипл.инж.ел. бр. лиценце 350 В551 05, утврдила је да је објекат завршен и да се може користити у предвиђеној намени. Саставни део Извештаја комисије за технички преглед објекта од 04.10.2020.год. су: записник о техничком прегледу и предлог комисије да се може издати употребна дозвола.

## Образложење

Инвеститор Слечев Милутин из [REDACTED], поднео је дана 23.11.2020.год. преко овлашћеног пуномоћника, захтев за издавање решења којим се одобрава употреба објеката описаних у диспозитиву решења. Захтев је заведен кроз ЦИС под бројем ROP-KUL-29439-IUP-13/2020 и у општинској управи Кула под заводним бројем 05-351-638/2020.

Уз захтев инвеститор је доставио:

- Решење о измени грађевинске дозволе бр.ROP-KUL-29439-CPH-6/2019, заводни бр.05-351-224/2019 од 19.06.2019.год.
- Пуномоћ за подношење захтева путем ЦИС-а;
- Пројекат за извођење бр. Е-07/2019-ПЗИ од јуна 2019.год. урађен од стране "Prefix" доо из Црвенке, достављен у pdf и dwg формату који се састоји од пројекта архитектуре, пројекта конструкција, пројекта хидротехничких инсталација, пројекта електро инсталација, пројекта машинских инсталација и пројекта уклањања у pdf и dwg формату са изјавама инвеститора, надзорног органа и извођача радова да је изведено стање једнако пројектованом;
- Пројекат за извођење бр.Е-1584/19 од јуна 2019.год. Главни пројекат заштите од пожара урађен од стране "AXIS GRAĐEVINSKI BIRO" доо из Сремска Каменице;
- Извештај комисије са записником о техничком прегледу и предлогом комисије;
- Елаборат геодетских радова снимање водова бр.956-01-302-12631/2020 од 01-66/2019.год. урађен од геодетске фирме "GEOWork" из Куле;
- Елаборат геодетских радова снимање објекта бр.952-088-106416/2020 од 01.09.2020.год. урађен од геодетске фирме "GEOWork" из Куле;
- Одлуку којом инвеститор именује председника и чланове комисије за технички преглед;
- Доказ о уплати републичке административне таксе за издавање употребне дозволе и накнаде за Централну евиденцију обједињених процедура.

Поступајући по захтеву инвеститора, Одељење за урбанизам, комунално-стамбене и имовинско-правне послове општине Кула у складу са овлашћењима, према члану 43, Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, је утврдило да је овај орган надлежан за издавање решења за које је поднет захтев, да је подносилац захтева лице које у складу са Законом може бити подносилац захтева за издавање употребне дозволе, да је захтев поднет у прописаној форми и да садржи све прописане податке.

Комисија за технички преглед је записнички потврдила:

- Да је објекат изведен у складу са пројектом за грађевинску дозволу и пројектом за извођење;
- Да је комисија за технички преглед доставила инвеститору записник о извршеном техничком прегледу, који заједно са овим предлогом чини извештај комисије за технички преглед;
- Да је објекат подобан за употребу.

Комисија је предложила да надлежно Одељење изда решење о употребној дозволи.

На основу горе наведеног одлучено је као у диспозитиву решења.

Административна такса за ово решење наплаћена је у износу од 9.770,00дин., а накнада за Централну евиденцију обједињених процедура наплаћена је у износу од 1.000,00 динара.

**УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:** Против овог решења може се изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема, Покрајинском секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај у Новом Саду.

Жалба се изјављује путем овог органа кроз Централни информациони систем за електронско поступање у оквиру обједињене процедуре издавања аката, таксирана са 480,00 динара административне таксе.

Обрадила [REDACTED].

Доставити:

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА  
[REDACTED]

1. Инвеститору,
2. Грађевинској инспекцији,
3. А р х и в и,
4. Објавити путем интернета