



Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Кула
Општинска управа

**ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ, КОМУНАЛНО-СТАМБЕНЕ
И ИМОВИНСКО-ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ**

Број предмета: ROP-KUL-26119-IUPH-2/2020
Заводни број: 05-351-472/2020
30. септембар 2020. године
К у л а

Одељење за урбанизам, комунално-стамбене и имовинско-правне послове општине Кула, поступајући по усаглашеном захтеву за издавање употребне дозволе инвеститора Општине Кула, Кула, [REDACTED], на основу члана 158 Закона о планирању и изградњи («Сл. гласник РС», бр. 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010-УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-УС, 50/2013-УС, 98/2013-УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон и 9/2020), члана 45 став 1 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем («Сл. гласник РС», бр. 68/2019), члана 18 Одлуке о општинској управи («Сл. лист општине Кула», бр. 20/2019), члана 136 став 1 Закона о општем управном поступку («Сл. гласник РС», бр. 18/2016 и 95/2018) и Овлашћења начелника општинске управе Кула бр. 015-112-104/2020-4 од 08.02.2020. године доноси

**РЕШЕЊЕ
О УПОТРЕБНОЈ ДОЗВОЛИ**

ОДОБРАВА СЕ инвеститору, Општини Кула, Кула, [REDACTED], употреба уграђених унутрашњих гасних инсталација на постојећем објекту дечије амбуланте Дома здравља Кула у Сивцу на парцели к.п. број 1703 к.о. Сивац и изграђеног прикључка на дистрибутивну гасну мрежу на парцели к.п. број 4147 к.о. Сивац.

Објекат је категорије Г, класификационе ознаке 222100.

Укупна дужина прикључног подземног вода је 6,44м.

Комисија за технички преглед објекта, коју је инвеститор именовано одлуком број: 03-401-319/2019-20 од 21.08.2020. године, у саставу: Митар Бореновић дипл. инж. грађ. бр. лиценце 310 3625 03 – председник комисије и Јарослав Фејди дипл. инж. маш. бр. лиценце 330 G020 08, констатовала је да је објекат завршен и подобан за употребу. Саставни део Извештаја комисије за технички преглед објекта од 09.09.2020. године су записник о техничком прегледу и предлог комисије да се може издати употребна дозвола.

У складу са одредбом члана 97 Закона о планирању и изградњи и са одредбом члана 11 став 1 Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта («Сл. лист општине Кула», бр. 36/2016), инвеститор није био у обавези плаћања доприноса за уређивање грађевинског земљишта.

Образложење

Инвеститор, Општина Кула, Кула, [REDACTED], поднео је дана 25.09.2020. године преко овлашћеног пуномоћника усаглашени захтев за издавање решења којим се одобрава употреба објекта описаног у диспозитиву овог решења. Захтев је заведен кроз ЦИС под бројем: ROP-KUL-26119-IUPH-2/2020 и у општинској управи Кула под заводним бројем 05-351-472/2020.

Уз захтев инвеститор је приложио следећу документацију:

- Одлуку о именовану комисије за технички преглед број: 03-401-319/2019-20 од 21.08.2020. године, донету од стране инвеститора;
- Извештај Комисије о техничком прегледу објекта од 09.09.2020. године;
- Идејни пројекат број: Е-256/2018 од новембра 2018. године, урађен од стране "METRO ENERGY" д.о.о. из Новог Сада, који се састоји од главне свеске и пројекта машинских инсталација;
- Изјаву инвеститора, вршиоца стручног надзора и извођача радова да су радови на објекту изведени у свему према решењу о одобрењу за извођење радова и идејном пројекту, од 10.08.2020. године;
- Елаборат геодетских радова број: 956-01-302-5722/2020 од 21.08.2020. године, урађен од стране "GEO Work" д.о.о. из Куле;
- Овлашћење за подношење захтева;
- Доказ о уплати накнаде за ЦИС.

Поступајући по захтеву инвеститора, Одељење за урбанизам, комунално-стамбене и имовинско-правне послове општине Кула утврдило је у складу са чланом 43 став 1 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем («Сл. гласник РС», бр. 68/2019), да је надлежно да поступа по захтеву, да је подносилац захтева лице које, у складу са Законом може бити подносилац захтева за издавање те употребне дозволе, да је захтев поднет у прописаној форми и да садржи све прописане податке, да је уз захтев приложена сва прописана документација и доказ о уплати накнаде, као и следеће:

- да је објекат изграђен у складу са решењем о одобрењу за извођење радова број: ROP-KUL-24867-ISAW-2/2018, заводни број: 05-351-557/2018 од 26.11.2018. године и идејним пројектом,
- да је објекат завршен,
- да је Комисија за технички преглед доставила инвеститору Записник о извршеном техничком прегледу,
- да је објекат подобан за употребу.

Минимални гарантни рок за предметни објекат је две године, у складу са Правилником о садржини и начину вршења техничког прегледа објекта, саставу комисије, садржини предлога комисије о утврђивању подобности објекта за употребу, осматрању тла и објекта у току грађења и употребе и минималним гарантним роковима за поједине врсте објеката («Сл. гласник РС», бр. 27/2015 и 29/2016).

На основу наведеног одлучено је као у диспозитиву решења.

Инвеститор је ослобођен плаћања административне таксе за ово решење у складу са Законом о републичким административним таксама («Сл. гласник РС», бр. 43/2003... 98/2020).

Накнада за Централну евиденцију обједињених процедура наплаћена је у износу од 2000,00 динара.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се изјавити жалба Покрајинском секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај са седиштем у Новом Саду у року од 8 дана од пријема овог решења. Жалба се изјављује путем овог органа кроз Централни информациони систем за електронско поступање у оквиру обједињене процедуре издавања аката, таксирана са 480,00 динара административне таксе.

Обрадила, Лидија Иван дипл.инж.грађ.

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА
Славка Кочонда дипл.инж.грађ.

Доставити:

1. Инвеститору,
2. Грађевинском инспектору,
3. Објављивање у електронском облику путем интернета и
4. Архиви.