



Република Србија  
Аутономна Покрајина Војводина  
Општина Кула  
Општинска управа

**ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ, КОМУНАЛНО-СТАМБЕНЕ  
И ИМОВИНСКО-ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ**

Број предмета: ROP-KUL-9082-IUP-7/2020

Заводни број: 05-351-409/2020

Дана, 08.09.2020 године

К у л а

Одељење за урбанизам, комунално-стамбене и имовинско-правне послове Општинске управе Кула, поступајући по захтеву за издавање употребне дозволе инвеститора "НОВО ПЛУС" [REDACTED], на основу члана 158 Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009-исправка, 64/10-УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 УС, 50/2013 УС, 98/2013 УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019 и 37/2019), члана 45 став 1 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 68/2019), члана 18 Одлуке о општинској управи ("Сл. лист општине Кула", бр. 20/2019), члана 136 став 1 Закона о општем управном поступку ("Сл. Гласник РС", бр. 18/2016 и 95/2018), и Овлашћења начелника општинске управе Кула бр.015-112-303/2017 од 10.07.2017.године доноси

**РЕШЕЊЕ О УПОТРЕБНОЈ ДОЗВОЛИ**

Одобрава се инвеститору "НОВО ПЛУС" [REDACTED]

[REDACTED], употреба: објекта за смештај пољопривредне механизације на к.п.685/3 к.о.Црвенка.

- Категорија објекта је Б, класификационе ознаке **127142**.
- Корисна површина објекта је 1379,53м<sup>2</sup>, а бруто површина је 1385,00м<sup>2</sup>, спратност П+0.

Саставни део овог решења је записник о техничком прегледу и извештај комисије са предлогом за издавање употребне дозволе објекта.

Комисија у саставу: председник комисије Скробић Драгорад дипл.грађ.инж. бр. лиценце 410 2588 03, чланови комисије: Спајић Константин маст.инж.грађ. бр. лиценце 411 К636 17, Скробић Драгорад дипл.грађ.инж. бр. лиценце 410 2588 03, утврдила је да је објекат завршен и да се може користити у предвиђеној намени. Саставни део Извештаја комисије за технички преглед објекта од 20.07.2020.год. су: записник о техничком прегледу и предлог комисије да се може издати употребна дозвола.

**Образложење**

Инвеститор "НОВО ПЛУС" [REDACTED] поднео је дана 04.09.2020.год. преко овлашћеног пуномоћника, захтев за издавање решења којим се одобрава

употреба објеката описаних у диспозитиву решења. Захтев је заведен кроз ЦИС под бројем ROP-KUL-9082-IUP-7/2020 и у општинској управи Кула под заводним бројем 05-351-409/2020.

Уз захтев инвеститор је доставио:

- Пуномоћ за подношење захтева путем ЦИС-а;
- Пројекат за извођење бр. Е-02/2020-ПЗИ од маја 2020.год. урађен од стране "Prefix" доо из Црвенке, достављен у pdf и dwg формату који се састоји од пројекта архитектуре и пројекта конструкција у pdf и dwg формату са изјавама инвеститора, надзорног органа и извођача радова да је изведено стање једнако пројектованом;
- Извештај комисије са записником о техничком прегледу и предлогом комисије;
- Елаборат геодетских радова бр.952-088-36374/2020 од 06.04.2020.год. урађен од геодетске фирме " GEOWork " из Куле;
- Одлуку којом инвеститор именује председника и чланове комисије за технички преглед;
- Доказ о уплати републичке административне таксе за издавање употребне дозволе и накнаде за Централну евиденцију обједињених процедура.

Поступајући по захтеву инвеститора, Одељење за урбанизам, комунално-стамбене и имовинско-правне послове општине Кула у складу са овлашћењима, према члану 43, Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, је утврдило да је овај орган надлежан за издавање решења за које је поднет захтев, да је подносилац захтева лице које у складу са Законом може бити подносилац захтева за издавање употребне дозволе, да је захтев поднет у прописаној форми и да садржи све прописане податке.

Комисија за технички преглед је записнички потврдила:

- Да је објекат изведен у складу са пројектом за грађевинску дозволу и пројектом за извођење;
- Да је комисија за технички преглед доставила инвеститору записник о извршеном техничком прегледу, који заједно са овим предлогом чини извештај комисије за технички преглед;
- Да је објекат подобан за употребу.

Комисија је предложила да надлежно Одељење изда решење о употребној дозволи.

На основу горе наведеног одлучено је као у диспозитиву решења.

Административна такса за ово решење наплаћена је у износу од 9.770,00дин., а накнада за Централну евиденцију обједињених процедура наплаћена је у износу од 1.000,00 динара.

**УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:** Против овог решења може се изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема, Покрајинском секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај у Новом Саду.

Жалба се изјављује путем овог органа кроз Централни информациони систем за електронско поступање у оквиру обједињене процедуре издавања аката, таксирана са 480,00 динара административне таксе.

Обрадила [REDACTED]

Доставити:

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА  
[REDACTED]

1. Инвеститору,
2. Грађевинској инспекцији,
3. А р х и в и,
4. Објавити путем интернета