



Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Кула
Општинска управа

**ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ, КОМУНАЛНО-СТАМБЕНЕ
И ИМОВИНСКО-ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ**

Број предмета: ROP-KUL-19265-ISAW-1/2018
Заводни број: 05-351-276/2018
09. јул 2018. године
К у л а

Одељење за урбанизам, комунално-стамбене и имовинско-правне послове Општинске управе Кула, поступајући по захтеву инвеститора Општине Кула, [REDACTED], на основу члана 8ђ Закона о планирању и изградњи («Сл. гласник РС», бр. 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010-УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-УС, 50/2013-УС, 132/2014 и 145/2014), члана 29 став 5 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем («Сл. гласник РС», бр. 113/2015, 96/2016 и 120/2017), члана 17 Одлуке о општинској управи («Сл. лист општине Кула», бр. 16/2008, 4/2009, 27/2012, 36/2012, 32/2015, 34/2016 и 2/2017) и Овлашћења начелника општинске управе Кула бр. 015-112-303/2017 од 10.07.2017. године доноси

ЗАКЉУЧАК

Одбацује се захтев инвеститора Општине Кула, [REDACTED], за издавање решења о одобрењу за извођење радова на инвестиционом одржавању јавне површине – Трг ослобођења у Кули на парцелама к.п. 4226 и 5913 к.о Кула, категорије Г, класификационе ознаке 211201, због неиспуњености формалних услова за даље поступање по захтеву.

Образложење

Општина Кула, [REDACTED], поднела је преко овлашћеног пуномоћника захтев за издавање решења о одобрењу за извођење радова на инвестиционом одржавању објекта описаног у диспозитиву овог закључка.

Захтев је заведен кроз ЦИС под бројем ROP-KUL-19265-ISAW-1/2018 и у општинској управи Кула под заводним бројем 05-351-276/2018 од 09.07.2018. године. Уз захтев инвеститор је доставио:

- Извод из листа непокретности број: 9049 за катастарску парцелу бр. 5913, издат од стране РГЗ Службе за катастар непокретности Кула;
- Извод из листа непокретности број: 860 за катастарску парцелу бр. 4226, издат од стране РГЗ Службе за катастар непокретности Кула;
- Копију катастарског плана број: 953-1/2018-148;
- Идејни пројекат број: ИДП 0103-18 од маја 2018. године, урађен од стране "Студио МС" д.о.о. из Сомбора, који се састоји од главне свеске, пројекта архитектуре, пројекта пешачких стаза, пројекта електроенергетских инсталација и пројекта спољног уређења;
- пуномоћ за заступање.

У складу са одредбом члана 8ђ Закона о планирању и изградњи ово Одељење је утврдило да је надлежно за поступање по захтеву, да подносилац захтева може бити подносилац захтева, да захтев садржи све прописане податке, да за извођење предметних радова није потребно прибавити локацијске услове, да уз захтев приложена документација не садржи све делове прописане законом, да није приложен доказ о уплати прописане накнаде за ЦИС.

Поступајући по захтеву утврђено је:

- У идејном пројекту је као инвеститор наведена Општина Кула, Општинска управа Кула, а инвеститор предметних радова је Општина Кула;
- Као назив објекта је наведено "Јавна површина", а треба "јавни парк", у складу са подацима из извода из листа непокретности;
- У идејном пројекту је као предмет пројекта (за грађење/извођење радова) наведено "инвестиционо одржавање", а ради се о уређењу јавног парка које обухвата радове на изградњи пешачких стаза, паркинг простора, дечјег игралишта и постављању урбаног мобилијара, као и изградњу нове расвете која се прикључује на постојећи НН кабел јавне расвете. Термин "инвестиционо одржавање" који се користи и идејном пројекту потребно је заменити одговарајућом врстом радова који су предмет пројекта, односно извођења радова. Наведене недостатке отклонити у свим деловима идејног пројекта (текстуални, нумерички и графички део пројекта);
- Одлука о одређивању главног пројектанта није потписана од стране одговорног лица инвеститора (председник општине Кула);
- У главној свесци у сажетом техничком опису нису наведени сви радови који су предмет идејног пројекта, односно није наведен електро део (описан је само део који се односи на пешачке стазе у парку);
- У техничком опису пројекта архитектуре није обрађена изградња/постављање чесме, која је предвиђена у предмеру и предрачуну радова и приказана у графичкој документацији;
- Уз захтев је приложен део идејног пројекта, Пројекат пешачких стаза обележен бројем 2.1. У њему су у општој и текстуалној документацији обрађене само пешачке стазе, а није обрађен паркинг простор који је касније наведен у предмеру и предрачуну радова. Паркинг простор треба обрадити и у текстуалном и нумеричком делу, а сам назив "Пројекат пешачких стаза" није одговарајући јер предмет обраде нису само пешачке стазе него би требало да буде и паркинг простор;
- Приложени документи у .pdf формату (изводи из листа непокретности, копија плана) нису електронски потписани од стране пуномоћника. Сва документација која се прилаже уз захтев у обједињеној процедури треба да је електронски потписана квалификованим електронским потписом;
- Пуномоћ које је приложена уз захтев није потписана од стране одговорног лица инвеститора (Председник општине);
- Није приложен доказ о уплати накнаде за Централну евиденцију обједињене процедуре (ЦЕОП) која износи 2.000,00 динара за издавање решења у складу са чланом 145. Закона о планирању и изградњи.

На основу наведеног решено је као у диспозитиву.

Ако подносилац захтева отклони утврђене недостатке и поднесе усаглашен захтев у року од десет дана од дана пријема закључка, а најкасније у року од 30 дана од дана објављивања на интернет страници надлежног органа, не доставља документацију коју је поднео уз захтев који је одбачен.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен.

Инвеститор је ослобођен плаћања административне таксе за овај закључак у складу са Законом о републичким административним таксама («Сл. гласник РС», бр. 43/2003... 113/2017).

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог закључка може се изјавити приговор у року од три дана од дана пријема Општинском већу општине Кула. Приговор се изјављује путем овог органа кроз Централни информациони систем за електронско поступање у оквиру обједињене процедуре издавања аката.

Обрадила, Лидија Иван дипл.инж.грађ.

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА
Славка Кочонда дипл.инж.грађ.

Доставити:

1. Инвеститору,
2. Грађевинској инспекцији,
3. Објављивање у електронском облику путем интернета и
4. Архиви.