



Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Кула
Општинска управа

**ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ, КОМУНАЛНО-СТАМБЕНЕ
И ИМОВИНСКО-ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ**

Број предмета: ROP-KUL-29248-ISAW-1/2018

Заводни број: 05-351-454/2018

Дана, 08.10.2018 године

К у л а

Одељење за урбанизам, комунално-стамбене и имовинско-правне послове Општинске управе Кула, поступајући по захтеву инвеститора ЈП Србијагас Нови Сад Улица народног фронта број 12 за издавање решења којим се одобрава извођење радова, на основу члана 8ђ, 134 став 2 и 145 став 1 Закона о планирању и изградњи («Сл. гласник РС», бр. 72/2009, 81/2009-исправка, 64/10-УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 УС, 50/2013 УС, 98/2013 УС, 132/2014 и 145/2014), члана 29 став 5 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем («Сл. гласник РС», бр. 113/15, 96/2016 и 120/2017), члана 17 Одлуке о општинској управи («Сл. лист општине Кула», бр. 16/2008, 4/2009, 27/2012, 36/2012, 32/15, 34/2016 и 2/2017) и Овлашћења начелника општинске управе Кула бр. 015-112-303/2017 од 10.07.2017 доноси

ЗАКЉУЧАК

Одбацује се захтев инвеститора ЈП Србијагас Нови Сад Улица народног фронта број 12, за издавање решења, којим се одобрава изградња прикључног гасовода и МРС, категорије објекта Г, класе објекта 221121, на к.п. бр. 8144/3 и 9611 к.о. Црвенка, због неиспуњености формалних услова за поступање.

Образложење

Дана 03.10.2018 године, инвеститор ЈП Србијагас Нови Сад Улица народног фронта број 12 поднео је преко овлашћеног пуномоћника захтев за издавање решења којим се одобрава извођење радова описаних у диспозитиву закључка.

Уз захтев је инвеститор доставио: доказ о уплати републичке таксе и накнаде за ЦИС, овлашћење за подношење захтева, идејни пројекат број Е-76/18-IDP, урађен од стране "Термопројект" д.о.о. Суботица, који се састоји од главне свеске и пројекта машинских инсталациј, решење о праву службености пролаза издато од стране овог одељења, уговор о изградњи енергетских објеката, услове за пројектовање и прикључење на гасну мрежу.

У складу са одредбом члана 29 став 1 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, ово одељење је утврдило да је надлежно за поступање по захтеву, да подносилац захтева може бити подносилац захтева, да захтев не садржи све прописане податке, да уз захтев није приложена сва документација прописана Законом, да подаци наведени у техничкој документацији нису у складу са локацијским условима .

Поступајући по захтеву утврђено је :

- МРС се не поставља на к.п. бр. 8144/3 к.о. Црвенка већ на к.п. бр. 8144/5 к.о. Црвенка јер је решењем РГЗ СКН Кула број 952-02-3-5/2018 од 01.06.2018 одобрена деоба-спајање к.п. бр. 8144/1 и 8144/3 к.о. Црвенка. У том смислу треба исправити пројектнотехничку документацију као и овлашћење које је ЈП Србијагас дао јер је дато након спроведене препарцелације.
- Техничка документација није израђена према областима како је предвиђено одредбом члана 26 Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката. У пројекту машинских инсталација дати су Цртежи пратећих грађевинских радова као и Цртежи пратећих електро радова. Из садржаја идејног пројекта произилази да саставни део идејног пројекта, поред пројекта машинских инсталација, треба да буду и пројекти архитектуре, конструкције и електроенергетских инсталација. Према наведеном члану пројекти су у техничкој документацији означени редним бројем и обавезно сложени у свеске према областима и редоследу како је прописано напред наведеном одредбом. Дакле пројекти архитектуре, конструкције, електро инсталација не могу бити саставни део пројекта машинских инсталација. Самим тим и изјава главног пројектанта о усаглашености делова пројеката која је саставни део главне свеске није исправна. Пројекти су морали бити израђени у посебним свескама у свему у складу са наведеним Правилником. Сем наведеног требало је и у изјави главног пројектанта (у главној свесци), сви појединачно да буду набројани. У делу главне свеске "Подаци о пројектантима" одговорни пројектанти према областима пројеката су такође морали бити наведени.
- Није исправна класификациона ознака објекта. У Главној свесци у делу Општи подаци о објекту и локацији је наведено да је класификациона ознака објекта 221121, а поред исте није дато објашњење из Правилника о класификацији објекта. Наведена класификација је неодговарајућа јер се односи на међумесне гасоводе што у овом предмету није случај. Класификациона ознака објекта је 222100.
- У Главној свесци у делу Општи подаци о објекту и локацији није унет плански документ на основу кога су издати локацијски услови.
- Пројектнотехничка документација није у складу са локацијским условима. У Главној свесци у делу Општи подаци о објекту, као и у текстуалном и графичком делу идејног пројекта, супротно условима за пројектовање и прикључење на гасну мрежу и супротно локацијским условима наведено је да је дужина трасе 75м уместо 25м. Супротно напред наведеним условима је дат и положај саме МРС. МРС се према условима ЈП Србијагас поставља у складу са шематским приказом који је саставни део истих, што значи према к.п. бр. 9611 к.о. Црвенка тјс. према путу Црвенка-Липар, а не како је дато у пројекту према к.п. бр. 8145 к.о. Црвенка. У уговору о изградњи енергетских објеката који је приложен уз захтев, такође се наводи да је дужина трасе 25м.
- Није приложен топографски снимак. Одредбом члана 47 Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката, предвиђено је да геодетску подлогу чини топографски снимак предметне локације интегрисан са катастарским планом и изводом из катастра водова израђен од стране регистроване геодетске организације.
- Уговор о изградњи енергетских објеката није оверен у складу са законом који уређује оверу потписа како је то предвиђено одредбом члана 135а Закона о планирању и изградњи. У захтеву је наведено да је закључен

уговор о финансирању, а као финансијер је наведен Едуфарм из Црвенке, Улица Моше Пијаде б.б. У складу са одредбом члана 1 став 1 Закона о оверавању потписа, рукописа и преписа, потпис, рукопис и препис оверава јавни бележник, ако законом није другачије одређено.

- Није достављен елаборат заштите од пожара.

Како нису испуњени формални услови за даље поступање одлучено је као у диспозитиву.

Ако подносилац захтева отклони утврђене недостатке и поднесе усаглашен захтев у року од десет дана од дана пријема закључка, а најкасније у року од 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, не доставља документацију коју је поднео уз захтев који је одбачен нити поново плаћа административну таксу.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог закључка може се изјавити приговор Општинском већу општине Кула у року од 3 дана од дана достављања. Приговор се изјављује преко овог органа таксиран са 440,00 динара локалне административне таксе.

Обрадила: Александра Чизмар

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА

Славка Кочонда дипл.инж.грађ

Доставити:

1. Инвеститору,
2. А р х и в и.
3. Објавити путем интернета