



Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Кула
Општинска управа
**ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ, КОМУНАЛНО-СТАМБЕНЕ
И ИМОВИНСКО-ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ**
Број предмета: ROP-KUL-788- ISAW -1/2020
Заводни број: 05-351-21/2020
Дана, 23.01.2020 године
К у л а

Одељење за урбанизам, комунално-стамбене и имовинско-правне послове Општинске управе Кула, поступајући по захтеву инвеститора Стојков Милета из Куле ул. Братства јединства бр.48 на основу члана 8ђ и 145 став 4 Закона о планирању и изградњи (" Сл. гласник РС ", бр. 72/2009, 81/2009-исправка, 64/10-УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 УС, 50/2013 УС, 98/2013 УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019 и 37/2019), члана 28 став 6 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл.гласник РС" бр.68/2019), члана 18 Одлуке о општинској управи (" Сл. лист општине Кула", 20/2019), и овлашћења начелника општинске управе Кула бр. 015-112-303/2017 од 10.07.2017.године доноси

РЕШЕЊЕ

Одбија се захтев инвеститора Стојков Милета из Куле, ул. Братства јединства бр.48 за издавање решења којим се одобрава извођење радова на изградњи економског објекта, надстешнице за пољопривредну механизацију, спратности П+0 на кат.парцели бр.6386 и 6387 к.о.Кула, категорије објекта А, класификационе ознаке је **117141**, као неоснован.

Образложење

Инвеститор Стојков Миле из Куле ул. Братства јединства бр.48, поднео је дана 16.01.2020.год. преко овлашћеног пуномоћника захтев за издавање решења којим би се одобрила изградња објекта описаног у диспозитиву овог решења. Захтев је заведен кроз ЦИС под бројем ROP-KUL-778-ISAW-1/2020 и у општинској управи Кула под заводним бројем 05-351-21/2020.

Уз захтев инвеститор је доставио:

- Техничку документацију;
- Овлашћење за подношење захтева;
- Доказ о уплати републичке административне таксе и накнаде за ЦИС.

У складу са одредбом члана 8ђ Закона о планирању и изградњи ово одељење је утврдило да је надлежно за поступање по захтеву, да подносилац захтева може бити

подносилац захтева, да је приложен доказ о уплати прописане таксе и накнаде за ЦИС, али да предметни радови нису у складу са Просторним планом.

Поступајући по захтеву утврђено је:

Планирана је изградња објекта на две парцеле к.п.6386 и 6387 к.о.Кула.

Површина к.п.6386 је 14а 24м² и она се налази на грађевинском земљишту изван грађевинског подручја. Према Просторном плану општине Кула (“Сл.лист општине Кула“, број 33/15 и 4/19) минимална површина парцеле за изградњу на грађевинском земљишту изван грађевинског подручја насеља износи 2.500м².

Површина к.п.6387 је 1ha 52a 49m² и она се налази на пољопривредном земљишту. Према Просторном плану општине Кула (“Сл.лист општине Кула“, број 33/15 и 4/19) минимална површина парцеле за изградњу на пољопривредном земљишту износи 0,5ha.

На основу наведеног изградња економског објекта настрешнице за пољопривредну механизацију се може градити само на к.п. број 6387 к.о.Кула.

Катастарске парцеле 6386 и 6387 к.о.Кула су различитих намена и као такве се не могу спајати у једну грађевинску парцелу.

На основу свега наведеног одлучено је као у диспозитиву.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: На ово решење може се изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема, Покрајинском секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај у Новом Саду.

Жалба се изјављује непосредно или путем овог органа таксирана са 480,00 динара административне таксе.

Обрадила, Зорица Драгић

Доставити:

1. Инвеститору,
2. Објавити путем интернета,
3. А р х и в и.

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА
Славка Кочонда дипл.инж.грађ.