



Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Кула
Општинска управа
ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ, КОМУНАЛНО-СТАМБЕНЕ
И ИМОВИНСКО-ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ
Број предмета: ROP-KUL-30000-LOCA-2/2020
број: 05-353-141/2020
Дана 29. јуна 2020. године
Кула

Одељење за урбанизам, комунално - стамбене и имовинско - правне послове општинске управе Кула, поступајући по захтеву СТШ "Михајло Пупин" [REDACTED] поднетог преко пуномоћника Гобец Милана [REDACTED] на основу члана 53а став 5 Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 72/2009, 81/2009 – испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 - одлука УС и 98/2013 - одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 и 9/2020), члана 12 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", број 68/2019), члана 18 Одлуке о општинској управи ("Сл. лист општине Кула", број 20/2019) и Овлашћења начелника Општинске управе Кула број 015-112-303/2017 од 10. 07. 2017. године, доноси

ЗАКЉУЧАК

Одбацује се захтев СТШ "Михајло Пупин" [REDACTED] за издавање локацијских услова за реконструкцију зграде СТШ "Михајло Пупин" и доградњу зграде едукативног центра, на к.п. број 1403/1 к.о. Кула, јер нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву и идејно решење не садржи податке потребне за издавање локацијских услова.

Образложење

Инвеститор СТШ "Михајло Пупин" [REDACTED] поднетог преко пуномоћника Гобец Милана [REDACTED] поднео је дана 23. 06. 2020. године, преко ЦИС-а, овом Одељењу захтев евидентиран под ROP-KUL-30000-LOCA-2/2020, заведен 23. 06. 2020. године под бројем 05-353-141/2020, за издавање локацијских услова за реконструкцију зграде СТШ "Михајло Пупин" и доградњу зграде едукативног центра, на к.п. број 1403/1 к.о. Кула.

Уз захтев је достављена следећа документација: Идејно решење у pdf формату, графичка документација у dwg и dwfx формату, катастарско топографски план у pdf и dwg формату, допис уз захтев за измену решења и пуномоћ.

У складу са одредбом члана 8ђ Закона о планирању и изградњи ово Одељење је утврдило да је надлежно за поступање по захтеву, да је подносилац захтева лице које може бити подносилац, да захтев садржи све прописане податке, да је уз захтев приложено идејно решење.

Одредбом члана 8 став 1 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", број 68/2019) прописано је да надлежни орган захтев за издавање локацијских услова одбацује закључком када нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву и када идејно решење не садржи податке потребне за издавање локацијских услова, уз навођење свих недостатака, односно разлога за одбацивање, не упуштајући се у оцену техничке документације у складу са одредбом члана 8ђ Закона

Поступајући по напред наведеним, а на основу увида у поднети захтев и приложени документацију ово Одељење је утврдило следеће:

1. у "Допису за захтев за измену решења" је наведено да се измене Локацијских услова односе на, укидање постојеће котларнице која се налази у подруму и уклањање димњака, док би се код едукативног центра извршиле измене изгледа објекта. Подрум који је приказан у Идејном решењу није укњижен у катастру, тако да се не може вршити његова реконструкција и не може бити предмет разраде идејним решењем и локацијским условима. Уколико неће бити предмет разраде, потребно је у "Допису за захтев за измену решења" брисати последњу алинеју и у складу са тим изменити идејно решење;
2. уз захтев нису приложени докази о уплати такси.

На основу напред наведеног, ово Одељење је утврдило да нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву и идејно решење не садржи податке потребне за издавање локацијских услова за реконструкцију зграде СТШ "Михајло Пупин" и доградњу зграде едукативног центра, на к.п. број 1403/1 к.о. Кула.

Ако подносилац захтева у року од 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе усаглашен захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административну таксу и накнаду стварних трошкова за израду локацијских услова.

Напомињемо да подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог Закључка подносилац захтева може изјавити приговор општинском већу, преко надлежног органа, у року од три дана од дана достављања.

Обрадила: Славка Срдиф, дипл. инг. арх.

Доставити:

1. Подносиоцу захтева, преко пуномоћника, електронским путем
2. Објављивање у електронском облику путем интернета
3. Интернет страница општине Кула - www.kula.rs
4. Архиви

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА
Славка Кочонда, дипл. инг. грађ.