



Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Кула
Општинска управа

**ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ, КОМУНАЛНО-СТАМБЕНЕ
И ИМОВИНСКО-ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ**

Број предмета: ROP-KUL-23866-CPI-6/2020
Заводни број: 05-351-47/2020
03. фебруар 2020. године
К у л а

Одељење за урбанизам, комунално-стамбене и имовинско-правне послове Општинске управе Кула, поступајући по захтеву инвеститора Житомлинског предузећа "Жито медиа" д.о.о. [REDACTED], из Куле, [REDACTED], на основу члана 8ђ и 134 став 2 Закона о планирању и изградњи («Сл. гласник РС», бр. 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010-УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-УС, 50/2013-УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019 и 37/2019-др.закон), члана 18 став 1 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем («Сл. гласник РС», бр. 68/2019), члана 18 Одлуке о општинској управи («Сл. лист општине Кула», бр. 20/2019) и Овлашћења начелника општинске управе Кула бр. 015-112-303/2017 од 10.07.2017. године доноси

РЕШЕЊЕ

Одбацује се захтев инвеститора Житомлинског предузећа "Жито медиа" д.о.о. [REDACTED], из Куле, [REDACTED], за издавање решења о грађевинској дозволи за изградњу три сушаре капацитета 36 t/h, надстрешнице, пратећих објеката, опреме и инфраструктуре на парцели к.п. број 8669/1 к.о. Кула због неиспуњености формалних услова за даље поступање по захтеву.

Образложење

Инвеститор, Житомлинско предузеће "Жито медиа" д.о.о. из Куле, [REDACTED], поднео је преко овлашћеног пуномоћника дана 29.01.2020. године захтев за издавање решења о грађевинској доволи којим би се одобрила изградња објеката описаних у диспозитиву овог решења. Захтев је заведен кроз ЦИС под бројем ROP-KUL-23866-CPI-6/2019 и у општинској управи Кула под заводним бројем 05-351-47/2020 од 30.01.2020. године.

Уз захтев инвеститор је доставио:

- Пројекат за грађевинску дозволу, урађен од стране "Агроинжењеринг" из Новог Сада, који се састоји од главне свеске (број: Е 126/ПГД/19 од јануара 2020. године), пројекта архитектуре (број: Е 126/А/19 од новембра 2019. године), пројекта конструкције (број: Е 126/К/19 од новембра 2019. године), пројекта електроенергетских инсталација (број: Е 126/Е/19 од септембра 2019. године) и пројекта технологије (број: Е 126/Т/19 од септембра 2019. године);
- Пројекат за грађевинску дозволу, пројекат хидротехничких инсталација број: П-683-19 од јануара 2020. године, урађен од стране "АРИ-Инжењеринг" из Црвенке;
- Пројекат за грађевинску дозволу, пројекат машинских инсталација број: 3061-19 од октобра 2019. године, урађен од стране "Гас Тех" д.о.о. из Инђије;
- Извод из пројекта за грађевинску дозволу;

- Катастарско топографски план број: 01-625/2019 од 05.06.2019. године, урађен од стране предузећа "GEO Work" д.о.о. из Куле;
- Извод из листа непокретности број: 10540 к.о. Кула за парцелу к.п. 8669/1;
- Студију о процени утицаја на животну средину број: Е-10/2019 од октобра 2019. године, урађену од стране "ЕКО-ПРЕВИНГ" из Сомбора;
- Решење о потреби процене утицаја на животну средину наведеног пројекта, број: 018-501-83/2019-1 од 01.10.2019. године, издато од стране Одељења за инвестиције, заштиту животне средине и енергетски менаџмент Општинске управе Кула;
- Пуномоћ за заступање;
- Доказ о уплати републичке административне таксе и накнаде за ЦИС.

У складу са одредбом члана 8ђ Закона о планирању и изградњи ово Одељење је утврдило да је надлежно за поступање по захтеву, да подносилац захтева може бити подносилац захтева, да захтев садржи све прописане податке, да уз захтев није приложена сва потребна документација прописана законом, да уз захтев приложена документација не садржи све делове прописане законом, да је приложен доказ о уплати прописане таксе и накнаде за ЦИС.

Поступајући по захтеву утврђено је:

- У главној свесци пројекта за грађевинску дозволу за надстрешницу је наведен класификациони број 125232, а у локацијским условима је наведено 127142;
- Пошто у главној свесци (у општим подацима о објекту и локацији, у основним подацима о објекту и локацији и сажетом техничком опису) није обрађен део КПГ инсталација потребно је да се достави главна свеска која је била приложена у претходном захтеву за грађевинску дозволу кад је поднет захтев само за гасну инсталацију, а који је био одбачен јер је КПГ инсталација саставни део грађевинске дозволе за изградњу три сушаре, надстрешнице, пратећих објеката, опреме и инфраструктуре. Такође, у том захтеву је била приложена и остала документација за тај објекат, а која сад није приложена па је потребно да се приложи у усаглашеном захтеву (Пројекат за грађевинску дозволу број: 3061-19 од октобра 2019. године, урађен од стране "Гас Тех" д.о.о. из Инђије, који се састоји од главне свеске, пројекта конструкције, пројекта електроенергетских инсталација и пројекта машинских инсталација, Елаборат заштите од пожара);
- У главној свесци пројекта за грађевинску дозволу, у општим подацима о објекту и локацији наведено је да прикључци пролазе преко парцеле к.п. 9997/1 к.о.Кула;
- У појединим деловима пројекта за грађевинску дозволу, где вршилац техничке контроле тог дела пројекта за грађевинску дозволу потврђује исправност пројекта нема потписа вршиоца техничке контроле и печата његове личне лиценце (пројекат архитектуре, пројекат конструкције, пројекат електроенергетских инсталација, пројекат технологије);
- У пројекту конструкције није приложен статички прорачун за надстрешницу, за коју је у техничком опису наведено да је армирано бетонска из програма "НОВОТЕХНА" из Новог Сада. Уколико се конструкција надстрешнице гради на основу типског пројекта произвођа "НОВОТЕХНА" из Новог Сада потребно је уз захтев доставити и типски пројекат конструкције.

На основу наведеног решено је као у диспозитиву.

Ако подносилац захтева отклони утврђене недостатке и поднесе усаглашен захтев у року од десет дана од дана пријема решења, а најкасније у року од 30 дана од дана објављивања на интернет страници надлежног органа, не доставља документацију коју је поднео уз захтев који је одбачен нити поново плаћа административну таксу и накнаду за ЦИС.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе и накнаде за Централну евиденцију.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се изјавити приговор у року од три дана од дана пријема Општинском већу општине Кула. Приговор се изјављује путем овог органа кроз Централни информациони систем за електронско поступање у оквиру обједињене процедуре издавања аката таксиран са 440,00 динара локалне административне таксе.

Обрадила, Лидија Иван дипл.инж.грађ.

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА
Славка Кочонда дипл.инж.грађ.

Доставити:

1. Инвеститору,
2. Грађевинској инспекцији,
3. Објављивање у електронском облику путем интернета и
4. Архиви.