



Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Кула
Општинска управа
ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ, КОМУНАЛНО-СТАМБЕНЕ
И ИМОВИНСКО-ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ
Број предмета: ROP-KUL-4159-LOC-1/2020
Заводни број: 05-353-41/2020
Дана 25. марта 2020. године
Кула

Одељење за урбанизам, комунално - стамбене и имовинско - правне послове општинске управе Кула, поступајући по захтеву ЗЗ "Агро - МВ" из Сивца, [REDACTED], поднетог преко пуномоћника Рашевић Горана из Новог Сада, на основу члана 53а став 5 Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 72/2009, 81/2009 – испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 - одлука УС и 98/2013 - одлука УС, 132/14, 145/14, 83/2018, 31/2019, 37/2019 и 9/2020), члана 8 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", број 68/2019), Овлашћења начелника Општинске управе Кула број 015-112-303/2017 од 10. 07. 2017. године и члана 18 Одлуке о општинској управи ("Сл. лист општине Кула", број 20/2019), доноси

ЗАКЉУЧАК

Одбацује се захтев ЗЗ "Агро - МВ" из Сивца, [REDACTED], за издавање локацијских услова за изградњу сушаре капацитета 28 t/h на к.п. број 3673 к.о. Сивац, јер идејно решење не садржи податке потребне за издавање локацијских услова.

Образложење

Инвеститор ЗЗ "Агро - МВ" из Сивца, [REDACTED], преко пуномоћника Рашевић Горана из Новог Сада, поднео је дана 19.02.2020. године, преко ЦИС-а, овом Одељењу захтев евидентиран под ROP-KUL-4159-LOC-1/2020, заведен 20.02.2020. године под бројем 05-353-41/2020, за издавање локацијских услова за изградњу сушаре капацитета 28 t/h на к.п. број 3673 к.о. Сивац.

Уз захтев је достављена следећа документација: доказ о уплати Републичке административне таксе, доказ о уплати накнаде за услуге Централне евиденције обједињених процедура, доказ о уплати накнаде стварних трошкова за израду локацијских услова, идејно решење у pdf формату, пуномоћје, графичка документација у dwg формату, катастарско топографски план у pdf формату.

У складу са одредбом члана 8ђ Закона о планирању и изградњи ово Одељење је утврдило да је надлежно за поступање по захтеву, да је захтев поднет у прописаној форми и да садржи све прописане податке, да је уз захтев приложено идејно решење и да је уз захтев приложен доказ о уплати прописане таксе и накнаде.

Како се локацијски услови нису могли издати увидом у плански документ, односно сепарат, прибављени су услови за пројектовање и прикључење од имаоца јавних овлашћења у складу са уредбом која уређује издавање локацијских услова и то од: "ЕПС Дистрибуција", Огранак Електродистрибуција Сомбор из Сомбора; ЈП "Србијагас" Нови Сад; МУП, Сектор за ванредне ситуације, Одељење за ванредне ситуације у Сомбору; Општинска управа општине Кула, Одељење за инвестиције, заштиту животне средине и енергетски менаџмент из Куле; Директорат цивилног ваздухопловства Републике Србије из Београда и "Инфраструктура железнице Србије а.д." из Београда.

ЈП "Србијагас" Нови Сад је у свом допису "Услови за пројектовање и прикључење" број 06-02-1/К-356 од 13.03.2020. године дао услове за прикључење на гасну мрежу средњег притиска и израде MPC-а.

Одредбом члана 8 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", број 68/2019) прописано је да надлежни орган захтев за издавање локацијских услова одбацује закључком ако нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву и када идејно решење не садржи податке потребне за издавање локацијских услова, уз навођење свих недостатака, односно разлога за одбацивање, не упуштајући се у оцену техничке документације у складу са одредбом члана 8ђ Закона.

Поступајући по напред наведеним чланом Правилника, а на основу увида у поднети захтев и приложену документацију, као и увидом у услове за пројектовање и прикључење од имаоца јавних овлашћења, ово одељење је утврдило да:

1. Недостаје, у Идејном решењу положај прикључног гасовода од места прикључења до МРС-а, као и положај самог МРС-а, односно недостаје унутрашња гасна инсталација сушаре. Потребно је све пројектовати у складу са издатим условима за пројектовање и прикључење ЈП "Србијагас" Нови Сад, број 06-02-1/К-356 од 13.03.2020. године
2. Постојећа – изведена прикључна шахта на к.п. 3674 к.о. Сивац, као и прикључни гасовод од шахте до дистрибутивне мреже је нелегалан, стога је неопходно и њих пројектовати у идејном решењу у усаглашеном захтеву. (уколико постоји дозвола за градњу прикључне шахте и прикључног гасовода до дистрибутивне мреже средњег притиска, потребно је приложити уз усаглашен захтев).
3. Како је за функционисање сушаре неопходно снабдевање гасом, потребно је у усаглашеном захтеву навести све парцеле кроз које пролази гасовод, почев од уличног гасовода до саме сушаре (к.п. 4147, 3674 и 3673 к.о. Сивац).
4. Како је колски приступ сушари до јавног пута обезбеђен преко других парцела, потребно је у идејном решењу тај приступ приказати.

На основу напред наведеног, ово одељење је утврдило да идејно решење не садржи податке потребне за издавање локацијских услова у смислу члана 8 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", број 68/2019), за издавање локацијских услова за изградњу сушаре капацитета 28 t/h на к.п. број 3673 к.о. Сивац.

Ако подносилац захтева у року од 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе усаглашен захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административну таксу и накнаду стварних трошкова за израду локацијских услова.

Напомињемо да подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог Закључка подносилац захтева може изјавити приговор Општинском већу, преко надлежног органа, у року од три дана од дана достављања.

Обрадила: Моника Дурковић, дипл. инг. арх.

Доставити:

1. Подносиоцу захтева, електронским путем
2. Објављивање у електронском облику путем интернета
3. Интернет страница општине Кула - www.kula.rs
4. Архиви

за РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА:
Славка Кочонда, дипл. инг. грађ.