



Република Србија  
Аутономна Покрајина Војводина  
Општина Кула  
Општинска управа

**ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ, КОМУНАЛНО-СТАМБЕНЕ  
И ИМОВИНСКО-ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ**

Број предмета: ROP-KUL-24539-CPI-1/2020

Заводни број: 05-351-422/2020

Дана, 15.09.2020 године

К у л а

Одељење за урбанизам, комунално-стамбене и имовинско-правне послове Општинске управе Кула, поступајући по захтеву инвеститора Тиркајла Михајла из Руског Крстура, Улица Иве Лоле Рибара 50 на основу члана 8ђ Закона о планирању и изградњи («Сл. гласник РС», бр. 72/2009, 81/2009-исправка, 64/10-УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 УС, 50/2013 УС, 98/2013 УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 и 9/2020), члана 18 став 1 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем («Сл. гласник РС», бр. 68/2019), члана 18 Одлуке о општинској управи («Сл. лист општине Кула», бр. 20/2019) и Овлашћења начелника општинске управе Кула бр. 015-112-303/2017 од 10.07.2017, доноси

**РЕШЕЊЕ**

Одбацује се захтев инвеститора Тиркајла Михајла из Руског Крстура, Улица Иве Лоле Рибара 50, за издавање решења о грађевинској дозволи за изградњу стамбеног објекта на к.п. бр. 1057 к.о. Руски Крстур, због формалних недостатака.

**Образложење**

Инвеститор, Тиркајла Михајло из Руског Крстура, Улица Иве Лоле Рибара 50, поднео је дана 09.09.2020 године, преко овлашћеног пуномоћника, захтев за издавање решења о грађевинској дозволи број предмета ROP-KUL-24539-CPI-1/2020, заводни број 05-351-422/2020.

Уз захтев инвеститор је доставио:

- Пројекат за грађевинску дозволу број Е-242/20 од августа 2020, урађен од стране бироа БамИнг Врбас, који се састоји од пројекта архитектуре, достављен у pdf и dwfx формату;
- Елаборат енергетске ефикасности;
- Извод из пројекта за грађевинску дозволу;
- Катастарско-топографски план;
- Пуномоћ;
- Оверену сагласност плодоуживаоца.

У складу са одредбом члана 8ђ Закона о планирању и изградњи ово одељење је утврдило да је надлежно за поступање по захтеву, да подносилац захтева може бити

подносилац захтева, да захтев не садржи све прописане податке, да је уз захтев није приложена сва прописана документација.

Поступајући по захтеву утврђено је :

- Индекс заузетости и изграђености у главној свесци није у складу за локацијским условима број ROP-KUL-19812-LOC-1/2020 од 27.08.2020.
- У графичком прилогу извода из пројекта, у синхрон плану инсталација, није приказан положај септичке јаме као ни димензије колског приступа.
- Није достављен доказ о праву својине власника к.п. бр. 1058 к.о. Руски Крстур.
- Локацијски услови су издати под бројем ROP-KUL-19812-LOC-1/2020 од 27.08.2020. Међутим, захтев за издавање грађевинске дозволе није у истом досијеу ( Преглед досијеа, Предмети у досијеу), као и локацијски услови, а исто је потребно исправити приликом подношења усаглашеног захтева, тако што ће се у Основним информацијама о захтеву, Број претходног предмета у систему е-Дозволе уписати број и датум издавања локацијских услова.

Ако подносилац захтева отклони утврђене недостатке и поднесе усаглашен захтев у року од десет од дана пријема закључка, а најкасније у року од 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, не доставља документацију коју је поднео уз захтев који је одбачен нити поново плаћа административну таксу.

**УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:** Против овог решења може се изјавити приговор у року од 3 дана од дана пријема, Општинском већу општине Кула. Приговор се изјављује преко овог органа таксиран са 480,00 динара локалне административне таксе.

Обрадила, Александра Чизмар

Доставити:

1. Инвеститору,
2. Објавити путем интернета,
3. А р х и в и.

**РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА**

Славка Кочонда дипл.инж.грађ