



Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Кула
Општинска управа

**ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ, КОМУНАЛНО-СТАМБЕНЕ
И ИМОВИНСКО-ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ**

Број предмета: ROP-KUL-23866-CPA-13/2020
Заводни број: 05-351-459/2020
29. септембар 2020. године
К у л а

Одељење за урбанизам, комунално-стамбене и имовинско-правне послове Општинске управе Кула, поступајући по захтеву инвеститора Житомлинског предузећа "Жито медиа" д.о.о. [REDACTED], из Куле, [REDACTED], на основу члана 8ђ и 134 став 2 Закона о планирању и изградњи («Сл. гласник РС», бр. 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010-УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-УС, 50/2013-УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон и 9/2020), члана 24 и 25 став 1 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем («Сл. гласник РС», бр. 68/2019), члана 18 Одлуке о општинској управи («Сл. лист општине Кула», бр. 20/2019) и Овлашћења начелника општинске управе Кула бр. 015-112-104/2020-4 од 08.02.2020. године доноси

РЕШЕЊЕ

Одбацује се захтев инвеститора Житомлинског предузећа "Жито медиа" д.о.о. [REDACTED], из Куле, [REDACTED], за издавање решења о измени грађевинске дозволе за изградњу три сушаре капацитета 36 t/h, надстрешнице, пратећих објеката, опреме и инфраструктуре на парцели к.п. број 8669/1 к.о. Кула због неиспуњености формалних услова за даље поступање по захтеву.

Образложење

Инвеститор, "Жито медиа" д.о.о. из Куле, [REDACTED], поднео је преко овлашћеног пуномоћника дана 23.09.2020. године захтев за издавање решења о измени грађевинске дозволе број: ROP-KUL-23866-CPIN-7/2020, заводни број: 05-351-56/2020 од 11.02.2020. године, којим би се одобрила изградња објекта описаног у диспозитиву овог решења. Захтев је заведен кроз ЦИС под бројем ROP-KUL-23866-CPA-13/2020 и у општинској управи Кула под заводним бројем 05-351-459/2020.

Уз захтев инвеститор је доставио:

- Сепарат измена пројекта за грађевинску дозволу урађен од стране "Агроинжењеринг" из Новог Сада, који се састоји од главне свеске број: Е 126/С/20 од јула 2020. године и пројекта електроенергетских инсталација број: Е 126/Сеп/20 од августа 2020. године;
- Извод из пројекта сепарата измена пројекта за грађевинску дозволу од августа 2020. године;
- Пуномоћ за заступање;
- Доказ о уплати републичке административне таксе и накнаде за ЦИС.

У складу са одредбом члана 8ђ Закона о планирању и изградњи ово Одељење је утврдило да је надлежно за поступање по захтеву, да подносилац захтева може бити подносилац захтева, да захтев садржи све прописане податке, да је уз захтев приложена сва потребна документација прописана законом, да уз захтев приложена

документација не садржи све делове прописане законом, да су измене у односу на претходно решење о грађевинској дозволи у складу са издатим измењеним локацијском условима, да инвеститор има одговарајуће право на земљишту и да је приложен доказ о уплати прописане таксе и накнаде за ЦИС.

Поступајући по захтеву утврђено је:

- У сепарату измена пројекта за грађевинску дозволу електроенергетских инсталација, у изјави одговорног пројектанта наведено је да је пројекат израђен у складу са локацијским условима број: ROP-KUL-23866-LOCH-5/2020 од 10.01.2020. године, а у међувремену је инвеститор прибавио измењене локацијске услове број: ROP-KUL-23866-LOCA-12/2020, заводни број: 05-353-248/2020 од 09.09.2020. године и у складу са њима је поднет захтев за измену решења о грађевинској дозволи;
- У техничком опису нису наведени измењени локацијски услови. Наведени су само локацијски услови на основу којих је издато решење о грађевинској дозволи;
- У изводу из пројекта сепарата измена пројекта за грађевинску дозволу, у главној свесци нису наведени измењени локацијски услови на основу којих се тражи измена решења о грађевинској дозволи;
- Уз захтев је приложен доказ о уплати републичке административне таксе у износу од 5.890,90 динара. За категорију објекта Г, такса за захтев износи 320 динара, а такса за решење којим се одобрава изградња објекта износи 5.660. Потребно је доставити доказ о уплати разлике у односу на прописану таксу.

На основу наведеног решено је као у диспозитиву.

Ако подносилац захтева отклони утврђене недостатке и поднесе усаглашен захтев у року од десет дана од дана пријема решења, а најкасније у року од 30 дана од дана објављивања на интернет страници надлежног органа, не доставља документацију коју је поднео уз захтев који је одбачен нити поново плаћа административну таксу и накнаду за ЦИС.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе и накнаде за Централну евиденцију.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се изјавити приговор у року од три дана од дана пријема Општинском већу општине Кула. Приговор се изјављује путем овог органа кроз Централни информациони систем за електронско поступање у оквиру обједињене процедуре издавања аката таксиран са 440,00 динара локалне административне таксе.

Обрадила, Лидија Иван дипл.инж.грађ.

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА
Славка Кочонда дипл.инж.грађ.

Доставити:

1. Инвеститору,
2. Грађевинској инспекцији,
3. Објављивање у електронском облику путем интернета и
4. Архиви.