



Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Кула
Општинска управа

**ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ, КОМУНАЛНО-СТАМБЕНЕ
И ИМОВИНСКО-ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ**

Број предмета: ROP-KUL-9230-CPI-4/2020
Заводни број: 05-351-544/2020
20. октобар 2020. године
К у л а

Одељење за урбанизам, комунално-стамбене и имовинско-правне послове Општинске управе Кула, поступајући по захтеву инвеститора Трговина на мало "ГАС ПОИНТ" д.о.о. из Куле, [REDACTED], на основу члана 8ђ и 134 став 2 Закона о планирању и изградњи («Сл. гласник РС», бр. 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010-УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-УС, 50/2013-УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон и 9/2020), члана 18 став 1 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем («Сл. гласник РС», бр. 68/2019), члана 18 Одлуке о општинској управи («Сл. лист општине Кула», бр. 20/2019) и Овлашћења начелника општинске управе Кула бр. 015-112-104/2020-4 од 08.02.2020. године доноси

РЕШЕЊЕ

Одбацује се захтев инвеститора Трговина на мало "ГАС ПОИНТ" д.о.о. из Куле, [REDACTED], за издавање решења о грађевинској дозволи за изградњу самоуслугне аутоперионице и реконструкцију противпожарног зида на парцели к.п. број 2661 к.о. Кула због неиспуњености формалних услова за даље поступање по захтеву.

Образложење

Инвеститор, Трговина на мало "ГАС ПОИНТ" д.о.о. из Куле, [REDACTED], поднео је преко овлашћеног пуномоћника дана 17.10.2020. године захтев за издавање решења о грађевинској доволи којим би се одобрила изградња објеката описаних у диспозитиву овог решења. Захтев је заведен кроз ЦИС под бројем ROP-KUL-9230-CPI-4/2020 и у општинској управи Кула под заводним бројем 05-351-544/2020.

Уз захтев инвеститор је доставио:

- Пројекат за грађевинску дозволу Е-12/2020-ПГД од септембра 2020. године, урађен од стране грађевинске радње "PREFIX" из Црвенке, који се састоји од пројекта архитектуре, пројекта конструкције, пројекта хидротехничких инсталација, пројекта машинских инсталација, пројекта припремних радова (пројекта уклањања објекта) и техничког описа електроенергетских инсталација;
- Извод из пројекта за грађевинску дозволу од септембра 2020. године;
- Извештај о техничкој контроли пројекта за грађевинску дозволу ТК бр.10-09/20 од септембра 2020. године, урађен од стране грађевинске радње "Контура инжењеринг" Футог;
- Елаборат о зонама опасности број: 2924/2018 од јула 2020. године, урађен од стране "Института за превентиву, заштиту на раду, противпожарну заштиту и развој" д.о.о. из Новог Сада;
- Катастарско топографски план од априла 2020. године, урађен од стране "Меридијанпројект" из Сомбора;

- Овлашћење за заступање;
- Доказ о уплати републичке административне таксе и накнаде за ЦИС.

У складу са одредбом члана 8ђ Закона о планирању и изградњи ово Одељење је утврдило да је надлежно за поступање по захтеву, да подносилац захтева може бити подносилац захтева, да захтев садржи све прописане податке, да је уз захтев приложена сва потребна документација прописана законом, да уз захтев приложена документација не садржи све делове прописане законом, да је приложен доказ о уплати прописане таксе и накнаде за ЦИС.

Поступајући по захтеву утврђено је:

- У Главној свесци, у техничком опису машинских инсталација је као одговорни пројектант машинских инсталација потписан Урош Ковјанић, а исто лице је вршилац техничке контроле пројекта машинских инсталација. У приложеном пројекту машинских инсталација одговорни пројектант је Жељко Гаврић;

- У Главној свесци, у општим подацима о објекту и локацији парцела која је наведена да преко ње пролазе прикључци за инфраструктуру и прикључак на јавну саобраћајницу (к.п. број 5788), није одговарајућа;

- У Главној свесци није приложена изјава овлашћеног лица о предвиђеним мерама за испуњење основних захтева за објекат, из Прилога 6 Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта («Сл. гласник РС», бр. 73/2019), а у складу са одредбом члана 51 став 1 тачка 3 и члана 52 став 2 тачка 2;

- У Пројекту машинских инсталација нису обрађене унутрашње гасне инсталације;

- У Елаборату о зонама опасности на насловној страни наведен је објекат "станица за снабдевање горивом моторних возила" а није наведена самоуслугна аутопериница чија је изградња предмет овог захтева за грађевинску дозволу.

На основу наведеног решено је као у диспозитиву.

Ако подносилац захтева отклони утврђене недостатке и поднесе усаглашен захтев у року од десет дана од дана пријема решења, а најкасније у року од 30 дана од дана објављивања на интернет страници надлежног органа, не доставља документацију коју је поднео уз захтев који је одбачен нити поново плаћа административну таксу и накнаду за ЦИС.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе и накнаде за Централну евиденцију.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се изјавити приговор у року од три дана од дана пријема Општинском већу општине Кула. Приговор се изјављује путем овог органа кроз Централни информациони систем за електронско поступање у оквиру обједињене процедуре издавања аката таксиран са 440,00 динара локалне административне таксе.

Обрадила, Лидија Иван дипл.инж.грађ.

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА
Славка Кочонда дипл.инж.грађ.

Доставити:

1. Инвеститору,
2. Грађевинској инспекцији,
3. Објављивање у електронском облику путем интернета и
4. Архиви.