



Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Кула
Општинска управа
**ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ, КОМУНАЛНО-СТАМБЕНЕ
И ИМОВИНСКО-ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ**
Број предмета: ROP-KUL-13432-CPI-3/2020
Заводни број: 05-351-420/2020
Дана, 15.09.2020 године
К у л а

Одељење за урбанизам, комунално-стамбене и имовинско-правне послове Општинске управе Кула, поступајући по захтеву Akvizitum [REDACTED] а на основу члана 8ђ и 145 Закона о планирању и изградњи (" Сл. гласник РС ", бр. 72/2009, 81/2009-исправка, 64/10-УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 УС, 50/2013 УС, 98/2013 УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 и 9/2020), члана 28 став 5 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 68/2019), члана 18 Одлуке о општинској управи (" Сл. лист општине Кула ", бр. 20/2019) и Овлашћења начелника општинске управе Кула бр.015-112-303/2017 од 10.07.2017.године доноси

РЕШЕЊЕ

Одбацује се захтев инвеститора Akvizitum doo [REDACTED] за издавање грађевинске дозволе за реконструкцију, пренамену и доградњу пословног објекта (Три трговинско-услужних пословних простора) на к.п. бр.2809/1 к.о.Кула. јер нису испуњени формални услови.

Образложење

Инвеститор Akvizitum [REDACTED] поднео је дана 08.10.2020.год. преко овлашћеног пуномоћника захтев за издавање грађевинске дозволе којим се одобрава извођење радова описаних у диспозитиву. Захтев је заведен кроз ЦИС под бројем ROP-KUL-13432-CPI-3/2020 и у Општинској управи Кула под заводним бројем 05-351-420/2020.

Уз захтев инвеститор је доставио:

- Техничку документацију;
- Локациске услове бр.ROP-KUL-13432-LOCH-2/2020 од 22.07.2020.год.;
- Овлашћење за подношење захтева;
- Доказ о уплати административне таксе и накнаде за Централну евиденцију обједињених процедура.

У поступку који је претходио доношењу овог решења утврђено је да је ово одељење надлежно за поступање по захтеву, да подносилац захтева може бити инвеститор те врсте радова, да је захтев предат у прописаној форми и да не садржи све прописане податке, да је приложен доказ о уплати прописане таксе и накнаде за ЦИС.

Поступајући по захтеву утврђено је:

- Бруто површина доградње у локациским условима бр. ROP-KUL-13432-LOCH-2/2020 од 22.07.2020.год., није у складу са бруто површином у пројектима. Постоји неусаглашеност бруто површина у нумеричкој документацији пројекта у односу на графичку документацију.
- Спољашње армирано бетонско степениште које води у тавански простор није део локациских услова.

На основу напред наведеног решено је као у диспозитиву решења.

Ако подносилац захтева отклони недостатке и поднесе усаглашен захтев у року од 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, не доставља документацију коју је поднео уз захтев који је одбачен нити поново плаћа таксу.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се изјавити приговор у року од 8 дана од дана пријема, Општинском већу општине Кула. Приговор се изјављује преко овог органа таксиран са 440,00 динара локалне административне таксе.

Обрадила [REDACTED].

Доставити:

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА
[REDACTED].

1. Инвеститору,
2. А р х и в и,
3. Објавити путем интернета