

Република Србија

Аутономна Покрајина Војводина

Општина Кула

ОПШТИНСКА УПРАВА

ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ, КОМУНАЛНО - СТАМБЕНЕ

И ИМОВИНСКО - ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ

Број предмета: ROP-KUL-9903-LOC-1/2023

Заводни број: 05-353-41/2023

Дана 27. априла 2023. године

Кула

Одељење за урбанизам, комунално - стамбене и имовинско - правне послове општинске управе Кула, поступајући по захтеву ЗЗ "Агро МВ" Сивац из Сивца, [REDACTED], поднетог преко пуномоћника Николе Ђурић из Сомбора, [REDACTED], запосленог у "Somborelektro d.o.o. Sombor" из Сомбора, [REDACTED], на основу члана 53а став 5 Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 72/2009, 81/2009 – испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 - одлука УС и 98/2013 - одлука УС, 132/14, 145/14, 83/2018, 31/2019, 37/2019, 9/2020 и 52/2021), члана 3 Уредбе о локацијским условима ("Службени гласник РС", број 115/2020), члана 18 Одлуке о општинској управи ("Сл. лист општине Кула", број 20/2019), Овлашћења начелника општинске управе Кула број 015-112-100/2021-1 од 08.07.2021. године и Просторног плана општине Кула ("Службени лист општине Кула", број 33/15 и 4/19) издаје:

ЛОКАЦИЈСКЕ УСЛОВЕ

**ЗА ИЗГРАДЊУ СТУБНЕ ТРАФОСТАНИЦЕ 20/0,4 кV "ЗАЛИВНИ СИСТЕМ ЗЕЛЕНГОРА"**

**НА К.П. БРОЈ 1874 К.О. КРУШЧИЋ**

Ови услови садрже податке о могућностима и ограничењима градње и све услове за израду техничке документације.

**1. Подаци о катастарској парцели**

к.п. број	катастарска општина	површина	врста земљишта	носиоц права на земљишту
-----------	---------------------	----------	----------------	--------------------------

1874	Крушчић	121 ha 40 a 70 m <sup>2</sup>	пољопривредно земљиште	приватна својина 33 "Агро МВ"
------	---------	-------------------------------	------------------------	----------------------------------

## 2. Плански документ

издаје се на основу	Просторног плана општине Кула ("Службени лист општине Кула", број 33/15 и 4/19)
просторна целина, односно зона	обрадиво пољопривредно земљиште

## 3. Подаци о објекту који се гради

намена објекта	Стубна (челично-решеткаста) трафостаница 20/0,4 kV, до 400 kVA (250 kVA)
тип објекта	инфраструктурни
категорија објекта	Г
Класификација објекта	222420
висина објекта	9,45 m
подаци о постојећим објектима на парцели	На парцели нема изграђених објеката

## 4. Подаци о идејном решењу

Пројектант / одговорно лице пројектанта	"Somborelektro d.o.o. Sombor" / Redžić Alen
Главни пројектант	Ердеи Ш. Золтан, дипл. инж. ел.

Одговорни пројектант	Ердеи Ш. Золтан, дипл. инж. ел.
Број техничке документације	Е-08-03/23-ИДР
Место и датум израде	Сомбор, март 2023. године

## 5. Услови за пројектовање и прикључење од имаоца јавних овлашћења

<b>Услови за прикључење</b>	
Електроенергетска инфраструктура	
ТС	Изградњу стубне трафостанице извести у складу са Условима за пројектовање и прикључење, издатих од стране Електродистрибуција Србије д.о.о. Београд, Огранак Електродистрибуција Сомбор из Сомбора, број 2540400-Д.07.07.-864/_-23 од 06.01.2023. године
Услови за прикључење објекта	Прикључак на електроенергетску мрежу ће се извести у складу са Условима за пројектовање и прикључење, издатих од стране Електродистрибуција Србије д.о.о. Београд, Огранак Електродистрибуција Сомбор из Сомбора, број 2540400-Д.07.07.-864/_-23 од 06.01.2023. године, на име Електродистрибуције. Прикључење ТС-а није предмет ових локацијских услова.

## 6. Могућност издавања грађевинске дозволе односно решења о одобрењу извођења радова у складу са захтевом

Ови локацијски услови су основ за израду идејног пројекта и издавање решења о одобрењу извођења радова - члан 145. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 72/2009, 81/2009 – испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 - одлука УС и 98/2013 - одлука УС, 132/14, 145/14, 83/2018, 31/2019, 37/2019, 9/2020 и 52/2021) и члана 28 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", број 68/2019).

Уз захтев за издавање решења о одобрењу извођења радова прилаже се:


- Идејни пројекат
- Доказ о уплаћеној административној такси за подношење захтева и доношење решења и накнади за Централну евиденцију.
- Доказ о одговарајућем праву на земљишту или објекту у смислу Закона, осим ако је то право уписано у јавној књизи или је успостављено законом

**Локацијски услови важе две године од дана издавања.**

На ове локацијске услове може се поднети приговор Општинском већу општине Кула, у року од три дана од дана достављања.

**Саставни део локацијских услова су:**

1. Услови за пројектовање и прикључење, издати од стране Електродистрибуција Србије д.о.о. Београд, Огранак Електродистрибуција Сомбор из Сомбора, број 2540400-Д.07.07.-864/\_-23 од 06.01.2023. године
2. Идејно решење приложено уз захтев

Обрадила: 

Доставити:

1. Подносиоцу захтева, електронским путем
2. Објављивање у електронском облику путем интернета
3. Имаоцима јавних овлашћења у електронском облику
4. Архиви

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА:

