



Република Србија

Аутономна Покрајина Војводина

Општина Кула

Општинска управа

ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ, КОМУНАЛНО-СТАМБЕНЕ

И ИМОВИНСКО-ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ

Број предмета: ROP-KUL-21547-IUP-9/2022

Заводни број: 05-351-590/2022

Дана 19.08.2022 године

К у л а

Одељење за урбанизам, комунално-стамбене и имовинско-правне послове општине Кула, поступајући по захтеву инвеститора, Рајић Гордане [REDACTED], на основу члана 158 Закона о планирању и изградњи («Сл. гласник РС», бр. 72/2009, 81/2009-исправка, 64/10-УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 УС, 50/2013 УС, 98/2013 УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019, 9/2020 и 52/2021), члана 43 и 44 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем («Сл. гласник РС», бр. 68/2019), Овлашћења начелника општинске управе Кула бр. 05-112-100/2021-1 године, члана 18 Одлуке о општинској управи («Сл. лист општине Кула», бр. 20/2019) доноси

### РЕШЕЊЕ

Одбацује се захтев инвеститора Рајић Гордане [REDACTED], за издавање решења о употребној дозволи за доградњу и надоградњу стамбеног објекта на к.п. бр. 132 к.о. Сивац, и пратећим прикључцима на инфраструктуру у Улици Радоја Контитића на к.п. бр. 4157 к.о. Сивац због формалних недостатака..

### Образложење

Инвеститор Рајић Гордана [REDACTED] поднео је дана 19.08.2022 године захтев за издавање решења којим се одобрава употреба објекта описаног у диспозитиву.

Уз захтев инвеститор је доставио следећу документацију:

1. Потврду лица које испуњава услове прописане Законом за одговорног пројектанта, односно одговорног извођача радова за ту врсту објекта да је изградња објекта завршена и објекат изведен у складу са техничком документацијом на основу које је издато ово решење,
2. Снимак објекта у конструктивном смислу урађен од стране Geowork д.о.о,
3. Овлашћење за подношење захтева;

Поступајући по захтеву инвеститора, ово Одељење је у поступку који претходи издавању употребне дозволе, утврдило да није достављен елаборат геодетских радова за објекат, да није достављен сертификат о енергетским својствима стамбеног објекта као ни доказ о уплати републичке административне таксе и накнаде за ЦЕОП како је предвиђено Правилником о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем. У Потврди лица које испуњава услове прописане Законом за одговорног пројектанта, односно одговорног извођача радова није наведено да је објекат погодан за употребу.

Ако подносилац захтева отклони утврђене недостатке и поднесе усаглашен захтев у року од десет дана од дана пријема решења, а најкасније у року од 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, не доставља документацију коју је поднео уз захтев који је одбачен.

**УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:** Против овог решења може се изјавити приговор Општинском већу општине Кула у року од 3 дана од дана достављања. Приговор се изјављује преко овог органа таксиран са 440,00 динара локалне административне таксе.

████████████████████

*РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА*

████████████████████

*Доставити:*

- *Инвеститору,*
- *А р х и в и*
- *Објавити путем интернета*