



Република Србија

Аутономна Покрајина Војводина

Општина Кула

Општинска управа

ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ, КОМУНАЛНО-СТАМБЕНЕ

И ИМОВИНСКО-ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ

Број предмета: ROP-KUL-14714-IUP-13/2022

Заводни број: 05-351-140/2022

Дана 09.03.2022 године

Кула

Одељење за урбанизам, комунално-стамбене и имовинско-правне послове општине Кула, поступајући по захтеву инвеститора, Пешко Саве [име заштићено], на основу члана 158 Закона о планирању и изградњи («Сл. гласник РС», бр. 72/2009, 81/2009-исправка, 64/10-УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 УС, 50/2013 УС, 98/2013 УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019, 9/2020 и 52/2021), члана 43 и 44 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем («Сл. гласник РС», бр. 68/2019), Овлашћења начелника општинске управе Кула бр. 05-112-100/2021-1 године, члана 18 Одлуке о општинској управи («Сл. лист општине Кула», бр. 20/2019) доноси

#### РЕШЕЊЕ

Издаје се захтев инвеститора Пешко Саве [име заштићено] за издавање решења о употребној дозволи за стамбени објекат на к.п. бр. 2908 к.о. Црвенка, са пратећим прикључцима на инфраструктуру у Улици Ивана Милутиновића због формалних недостатака.

#### Образложење

Инвеститор Пешко Сава [име заштићено] поднео је дана 03.03.2022 године захтев за издавање решења којим се одобрава употреба објекта описаног у диспозитиву.

Уз захтев инвеститор је доставио следећу документацију:

1. Потврду лица које испуњава услове прописане Законом за одговорног пројектанта, односно одговорног извођача радова за ту врсту објекта да је изградња објекта завршена и објекат изведен у складу са техничком документацијом на основу које је издато ово решење,
2. Елаборат геодетских радова за објекат број 952-088-7845/2022 урађен од стране Geowork д.о.о.
3. Елаборат геодетских радова за инсталације урађен од стране Geowork д.о.о.
4. Сертификат о енергетским својствима стамбеног објекта,
5. Доказ о уплати административне таксе и накнаде за Централну евиденцију обједињених процедура

Поступајући по захтеву инвеститора, ово Одељење је у поступку који претходи издавању употребне дозволе, утврдило да бруто површина објекта исказана у елаборату геодетских радова није у складу са бруто површином наведеном у потврди лица које испуњава услове прописане законом за одговорног пројектанта. Потребно је ускладити садржај наведене документације. Ако подносилац захтева отклони утврђене недостатке и поднесе усаглашен захтев у року од десет дана од дана пријема решења, а најкасније у року од 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, не доставља документацију коју је поднео уз захтев који је одбачен.

**УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ** Против овог решења може се изјавити приговор Општинском већу општине Кула у року од 3 дана од дана достављања. Приговор се изјављује преко овог органа таксиран са 440,00 динара локалне административне таксе.

[име заштићено]

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА

**Копирајте Драгош Ота, инж.ФДП**

Доставити:

- Инвеститору,
- Архиви
- Објавити путем интернета