



Република Србија  
Аутономна Покрајина Војводина  
Општина Кула  
Општинска управа

## ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ, КОМУНАЛНО-СТАМБЕНЕ

### И ИМОВИНСКО-ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ

Број предмета: ROP-KUL-38846-ISAW-2/2022

Заводни број: 05-351-109/2022

23.02.2022. године

Кула

Одељење за урбанизам, комунално-стамбене и имовинско-правне послове општине Кула, поступајући по захтеву за издавање решења којим се одобрава извођење радова на изградњи унутрашње гасне инсталације на стамбеном објекту, инвеститора Мергим Брахај ПР, производња хлеба и пецива М&Л Црвенка из Црвенке, улица Вељка Влаховића 77 на основу члана 8ђ и 145 став 1 Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС“, бр.72/2009, 81/2009-исправка,64/2010-УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-УС, 50/2013-УС, 98/2013, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 и 9/2020), на основу члана 136 став 1 Закона о општем управном поступку («Сл. гласник РС», 18/2016 и 95/2018), члана 28 став 5, Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ( “Сл.гласник РС, бр. 68/2019, члана 18 Одлуке о општинској управи («Сл. лист општине Кула», бр. 20/2019) и Овлашћења начелника општинске управе Кула бр. 015-112-100/2021-8 од 08.07.2021.године, доноси

## РЕШЕЊЕ

Одбацује се захтев Мергим Брахаја ПР приоздодња хлеба и пецива пекара М&Л Црвенка из Црвенке ул. Вељка Влаховића 77, за издавање решења, којим се одобрава извођење радова на изградњи унутрашње гасне инсталације за објекат пекаре на к.п.број 3340 и изградњи гасног прикључка на к.п. број 4982 к.о. Црвенка, категорије Г, класификационе ознаке 222100, јер нису испуњени формални услови за поступање по захтеву.

## Образложење

Дана 18.02.2022 године инвеститор Мергим Брахај ПР поднео је преко овлашћеног пуномоћника захтев за издавање решења којим се одобрава извођење радова на изградњи унутрашње гасне инсталације на објекту пекаре к.п. број 3340 к.о. Црвенка и изградњи гасног прикључка на к.п. број 4982 к.о.Црвенка.

Увидом у достављену техничку документацију, утврђено је, да је достављен идејни пројекат, машинских инсталација број 3D 18-01/02-22-6 из јануара 2022. године, урађен од стране Дражен Васиљевић ПР радња за постављање гасних грејних и водоводних инсталација 3D-INŽENJERING-PLUS VRBA из Врбаса, решење о одобрењу за прикључење на гас, извод листа непокретности, КТП, локацијски услови, анекс уговора о закупу.

Увидом у извод листа непокретности је утврђено да је власник свих непокретности на к.п. број 3340 к.о. Црвенка, Брахај Лиман и достављен је уговор о закупу са Брахај Мергимом. Брахај Мергим може бити подносилац захтева као финансијер и то треба навести у захтеву и доставити оверен уговор о финансирању предметних радова. Такође је утврђено да уз захтев није приложен елаборат заштите од пожара као што је наведено у локацијским условима. Увидом у санитарне услове које је издао Покрајински секретаријат за здравство је прописана обавеза претходног прибављања санитарне сагласности на идејни пројекат а затим за исте те објекте и прибављање санитарне сагласности за коришћење објекта, пре почетка обављања делатности у објекту. Радови су категорије Г, класификационе ознаке 222100 сходно томе треба да буду износи републичке административне таксе.

Како нису испуњени формални услови одлучено је као у диспозитиву.

Ако подносилац захтева отклони утврђене недостатке и поднесе усаглашен захтев у року од десет дана од дана пријема решења а најкасније у року од 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, не доставља документацију, коју је поднео уз захтев који је одбачен нити поново плаћа таксе и накнаде.

Административна такса је плаћена је у износу од 330,00 и 3 880,00 дин. за Б категорију објекта.

Накнада за Централну евиденцију обједињене процедуре је плаћена је у износу од 2000,00 динара.

**УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ** Против овог решења може се изјавити приговор Општинском већу општине кула у року од 3 дана од дана пријема овог решења. Приговор се доставља путем овог органа таксирана са 440,00 динара административне таксе уплатом на жиро рачун број 840-742251843-73 модел 97 и позив на број 26-218.

Обрадио, Александар Мумин

Руководилац одељења

Зорица Драгић дипл. инж. грађ.

Доставити;

1. Инвеститору,
2. Грађевинској инспекцији
3. Архиви
4. Објавити путем интернета