



Република Србија

Аутономна Покрајина Војводина

Општина Кула

Општинска управа

ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ, КОМУНАЛНО-СТАМБЕНЕ

И ИМОВИНСКО-ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ

Број предмета: ROP-KUL-17315-IUP-10/2021

Заводни број: 05-351-819/2021

03. новембар 2021. године

К у л а

Одељење за урбанизам, комунално-стамбене и имовинско-правне послове Општинске управе Кула, поступајући по захтеву инвеститора Цијан Бориса, [REDACTED] из Куле, [REDACTED] и Ергарац Десанке, [REDACTED] из Куле, [REDACTED], на основу члана 8ђ и 158 Закона о планирању и изградњи («Сл. гласник РС», бр. 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010-УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-УС, 50/2013-УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020 и 52/2021), члана 44 став 1 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем («Сл. гласник РС», бр. 68/2019), члана 18 Одлуке о општинској управи («Сл. лист општине Кула», бр. 20/2019) и Овлашћења начелника општинске управе Кула бр. 015-112-100/2021-1 од 08.07.2021. године доноси

РЕШЕЊЕ

Одбацује се захтев Цијан Бориса, [REDACTED] из Куле, [REDACTED] и Ергарац Десанке, [REDACTED] из Куле, [REDACTED], за издавање решења о употребној дозволи објекта за технички преглед возила и пратећих садржаја и инфраструктуре (I фаза) на парцели к.п. број 3492/1 к.о. Кула, због неиспуњености формалних услова за даље поступање по захтеву.

Образложење

Инвеститори, Цијан Борис из Куле, [REDACTED] и Ергарац Десанка из Куле, [REDACTED], поднели су дана 02.11.2021. године захтев за издавање решења о употребној доволи којим би се одобрила употреба објекта описаног у диспозитиву овог решења. Захтев је заведен кроз ЦИС под бројем ROP-KUL-17315-IUP-10/2021 и у општинској управи Кула под заводним бројем 05-351-819/2021.

Уз захтев инвеститор је доставио:

- Решење о одређивању председника и чланова комисије за технички преглед објекта од 23.06.2021. године, донето од стране инвеститора;
- Извештај комисије за технички преглед изграђеног објекта број: ТП-02/21 од 29.10.2021. године;
- Решење РГЗ СКН Кула број: 952-02-2-088-343/2021 од 23.06.2021. године, о извршеном спајању катастарских парцела к.п. број 3492 и 3493 к.о. Кула;
- Препис листа непокретности број: 10051 к.о. Кула за парцелу к.п. 3492/1;
- Елаборат геодетских радова за снимљени објекат број: 952-088-90951/2021 од 11.10.2021. године, урађен од стране "ГЕОМЕТАР Ж" из Куле;
- Елаборат геодетских радова за подземне инсталације број: 956-302-140/2021 од 08.10.2021. године, урађен од стране "ГЕОМЕТАР Ж" из Куле;
- Изјаву инвеститора, вршиоца стручног надзора и извођача радова да приликом извођења радова није дошло до одступања од пројекта за извођење, те да је изведено стање једнако пројектованом, од 03.08.2021. године;
- Пројекат за извођење од октобра 2021. године, урађен од стране "NS construction" из Куле, који се састоји од главне свеске број: Е 012/ПЗИ/21, пројекта архитектуре број: Е 012/ПЗИ А/21, пројекта конструкције број: Е 012/ПЗИ К/21 и пројекта хидротехничких инсталација број: Е 012/ПЗИ Х/21;

- Енергетски пасош број: ЕР000575877 од августа 2021. године, урађен од стране "Институт за безбедност и хуманизацију рада" д.о.о. из Новог Сада;
- Пуномоћ за подношење захтева;
- Доказ о уплати републичке административне таксе и накнаде за ЦИС.

У складу са одредбом члана 8ђ Закона о планирању и изградњи ово Одељење је утврдило да је надлежно за поступање по захтеву, да подносилац захтева може бити подносилац захтева, да захтев садржи све прописане податке, да уз захтев није приложена сва потребна документација прописана законом, да уз захтев приложена документација не садржи све делове прописане законом, да је приложен доказ о уплати прописане таксе и накнаде за ЦИС.

Поступајући по захтеву утврђено је:

- У Записнику о техничком прегледу нису наведени основни подаци о прикључцима објекта на водоводну и канализациону мрежу, у складу са чланом 2 став 1 тачка 6б Правилника о изменама и допунама Правилника о садржини и начину вршења техничког прегледа објекта, саставу комисије, садржини предлога комисије о утврђивању подобности објекта за употребу... («Сл. гласник РС», бр. 29/2016);
- Није приложен пројекат за извођење: пројекат електроенергетских инсталација у .pdf формату и пројекат припремних радова (пројекат рушења објекта).

На основу наведеног решено је као у диспозитиву.

Ако подносилац захтева отклони утврђене недостатке и поднесе усаглашен захтев у року од десет дана од дана пријема решења, а најкасније у року од 30 дана од дана објављивања на интернет страници надлежног органа, не доставља документацију коју је поднео уз захтев који је одбачен нити поново плаћа административну таксу и накнаду за Централну евиденцију обједињених процедура.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе и накнаде за Централну евиденцију обједињених процедура.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се изјавити приговор у року од три дана од дана пријема Општинском већу општине Кула. Приговор се изјављује путем овог органа кроз Централни информациони систем за електронско поступање у оквиру обједињене процедуре издавања аката таксиран са 440,00 динара локалне административне таксе.

Обрадила, [REDACTED]

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА

[REDACTED]

Доставити:

1. Инвеститору,
2. Грађевинској инспекцији,
3. Објављивање у електронском облику путем интернета и
4. Архиви.