



Република Србија  
Аутономна Покрајина Војводина  
Општина Кула  
Општинска управа

**ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ, КОМУНАЛНО-СТАМБЕНЕ  
И ИМОВИНСКО-ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ**

Број предмета: ROP-KUL-24539-СПИН-2/2020

Заводни број: 05-351-512/2020

Дана, 09.10.2020 године

К у л а

Одељење за урбанизам, комунално-стамбене и имовинско-правне послове Општинске управе Кула, поступајући по усаглашеном захтеву инвеститора Тиркајла Михајла из Руског Крстура, Улица Иве Лоле Рибара 50 на основу члана 8ђ Закона о планирању и изградњи («Сл. гласник РС», бр. 72/2009, 81/2009-исправка, 64/10-УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 УС, 50/2013 УС, 98/2013 УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 и 9/2020), члана 18 став 1 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем («Сл. гласник РС», бр. 68/2019), члана 18 Одлуке о општинској управи («Сл. лист општине Кула», бр. 20/2019) и Овлашћења начелника општинске управе Кула бр. 015-112-303/2017 од 10.07.2017, доноси

### РЕШЕЊЕ

Одбацује се захтев инвеститора Тиркајла Михајла из Руског Крстура, Улица Иве Лоле Рибара 50, за издавање решења о грађевинској дозволи за изградњу стамбеног објекта на к.п. бр. 1057 к.о. Руски Крстур, због формалних недостатака.

### Образложење

Инвеститор, Тиркајла Михајло из Руског Крстура, Улица Иве Лоле Рибара 50, поднео је дана 08.10.2020 године, преко овлашћеног пуномоћника, захтев за издавање решења о грађевинској дозволи број предмета ROP-KUL-24539-СПИН-2/2020, заводни број 05-351-512/2020.

Уз захтев инвеститор је доставио:

- Пројекат за грађевинску дозволу број Е-242/20 од августа 2020, урађен од стране бироа БамИнг Врбас, који се састоји од пројекта архитектуре, достављен у pdf и dwfx формату;
- Елаборат енергетске ефикасности;
- Извод из пројекта за грађевинску дозволу;
- Катастарско-топографски план;
- Пуномоћ;
- Доказ о власништву;
- Оверену сагласност власника суседне парцеле.

У складу са одредбом члана 8ђ Закона о планирању и изградњи ово одељење је утврдило да је надлежно за поступање по захтеву, да подносилац захтева може бити подносилац захтева, да захтев не садржи све прописане податке, да је уз захтев није приложена сва прописана документација.

Поступајући по захтеву утврђено је :

- У графичком прилогу извода из пројекта, у синхрон плану инсталација, положај септичке јаме одступа од положаја датог у локацијским условима.
- **Локацијски услови су издати под бројем ROP-KUL-19812-LOC-1/2020** од 27.08.2020. Међутим, захтев за издавање грађевинске дозволе није у истом досијеу (Преглед досијеа, Предмети у досијеу), као и локацијски услови, а исто је потребно исправити приликом подношења усаглашеног захтева, тако што ће се у Основним информацијама о захтеву, Број претходног предмета у систему е-Дозволе уписати број и датум издавања локацијских услова.

У складу са одредбом члана 18 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем подносилац захтева нема више право на подношење усаглашеног захтева и дужан је да у наредном поступку прибављања грађевинске дозволе уплати таксу за подношење захтева у износу од 320 динара и накнаду за Централну евиденцију.

У складу са одредбом члана 18 став 6 истог правилника, подносилац има право на повраћај републичке административне таксе за доношење решења или могућност да ту таксу употреби у поновљеном поступку.

**УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:** Против овог решења може се изјавити приговор у року од 3 дана од дана пријема, Општинском већу општине Кула. Приговор се изјављује преко овог органа таксиран са 480,00 динара локалне административне таксе.

Обрадила, Александра Чизмар

Доставити:

1. Инвеститору,
2. Објавити путем интернета,
3. А р х и в и.

**РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА**

Славка Кочонда дипл.инж.грађ.