



Република Србија  
Аутономна Покрајина Војводина  
Општина Кула  
Општинска управа

**ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ, КОМУНАЛНО-СТАМБЕНЕ  
И ИМОВИНСКО-ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ**

Број предмета: ROP-KUL-27155-IUP-1/2020  
Заводни број: 05-351-482/2020  
02. октобар 2020. године  
К у л а

Одељење за урбанизам, комунално-стамбене и имовинско-правне послове Општинске управе Кула, поступајући по захтеву инвеститора Апро Габриеле, [REDACTED] и Апро Арнолда, [REDACTED] из Куле, [REDACTED], на основу члана 8ђ и 158 Закона о планирању и изградњи («Сл. гласник РС», бр. 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010-УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-УС, 50/2013-УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон и 9/2020), члана 44 став 1 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем («Сл. гласник РС», бр. 68/2019), члана 18 Одлуке о општинској управи («Сл. лист општине Кула», бр. 20/2019) и Овлашћења начелника општинске управе Кула бр. 015-112-104/2020-4 од 08.02.2020. године доноси

**РЕШЕЊЕ**

Одбацује се захтев Апро Габриеле, [REDACTED] и Апро Арнолда, [REDACTED] из Куле, [REDACTED], за издавање решења о употребној дозволи стамбеног објекта спратности П+1 са прикључцима на инфраструктуру на парцели к.п. 4402/4 к.о. Кула, због неиспуњености формалних услова за даље поступање по захтеву.

**Образложење**

Инвеститори, Апро Габриела и Апро Арнолд из Куле, [REDACTED], поднели су дана 28.09.2020. године захтев за издавање решења о употребној дозволи којим би се одобрила употреба објекта описаног у диспозитиву овог решења. Захтев је заведен кроз ЦИС под бројем ROP-KUL-27155-IUP-1/2020 и у општинској управи Кула под заводним бројем 05-351-482/2020.

Уз захтев инвеститор је доставио:

- Потврду одговорног пројектанта, да је изградња објекта завршена, да је објекат изведен у складу са техничком документацијом на основу које је издата грађевинска дозвола и да је прикључен на инфраструктурну мрежу, издату 25.09.2020. године;
- Елаборат геодетских радова за изведени објекат број: 952-088-32365/2020 од 17.03.2020. године, урађен од стране "Парцела" из Куле;
- Потврду о извршеном геодетском снимању водова број: 956-03-088-299/2019 од 27.08.2019. године, издату од стране РГЗ, Службе за катастар непокретности Кула;
- Енергетски пасош број: Е-2020-0035-381024012 од 26.02.2020. године, урађен од стране предузећа "ALIQANTUM" д.о.о. из Новог Сада;
- Овлашћење за подношење захтева;
- Доказ о уплати републичке административне таксе и накнаде за ЦИС.

У складу са одредбом члана 8ђ Закона о планирању и изградњи ово Одељење је утврдило да је надлежно за поступање по захтеву, да подносилац захтева може бити подносилац захтева, да захтев садржи све прописане податке, да уз захтев није приложена сва потребна документација прописана законом, да је приложен доказ о уплати прописане таксе и накнаде за ЦИС.

Поступајући по захтеву утврђено је:

- Није достављен Елаборат геодетских радова за подземне инсталације,
- Није достављен доказ да је извршено спајање парцела к.п. бр. 4402/1, 4402/2 и 4402/3 к.о. Кула, и да је њиховим спајањем формирана парцела к.п. бр. 4402/4 к.о. Кула.

На основу наведеног решено је као у диспозитиву.

Ако подносилац захтева отклони утврђене недостатке и поднесе усаглашен захтев у року од десет дана од дана пријема решења, а најкасније у року од 30 дана од дана објављивања на интернет страници надлежног органа, не доставља документацију коју је поднео уз захтев који је одбачен нити поново плаћа накнаду за Централну евиденцију обједињених процедура.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања накнаде за Централну евиденцију обједињених процедура.

**УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:** Против овог решења може се изјавити приговор у року од три дана од дана пријема Општинском већу општине Кула. Приговор се изјављује путем овог органа кроз Централни информациони систем за електронско поступање у оквиру обједињене процедуре издавања аката таксиран са 440,00 динара локалне административне таксе.

Обрадила, Лидија Иван дипл.инж.грађ.

**РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА**  
Славка Кочонда дипл.инж.грађ.

Доставити:

1. Инвеститору,
2. Грађевинској инспекцији,
3. Објављивање у електронском облику путем интернета и
4. Архиви.