



Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Кула
Општинска управа
ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ, КОМУНАЛНО-СТАМБЕНЕ
И ИМОВИНСКО-ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ
Број предмета: ROP-KUL-35135-LOC-1/2020
Заводни број: 05-353-353/2020
Дана 30. децембра 2020. године
Кула

Одељење за урбанизам, комунално - стамбене и имовинско - правне послове општинске управе Кула, поступајући по захтеву COMFORT STYLE [REDACTED] поднетог преко пуномоћника Лазић Дике [REDACTED] на основу члана 53а став 5 Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 72/2009, 81/2009 – испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 - одлука УС и 98/2013 - одлука УС, 132/14, 145/14, 83/2018, 31/2019, 37/2019 и 9/2020), члана 12 став 2 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", број 68/2019), члана 18 Одлуке о општинској управи ("Сл. лист општине Кула", број 20/2019) и Овлашћења начелника Општинске управе Кула број 015-112-104/2020-4 од 08. 02. 2020. године, доноси

ЗАКЉУЧАК

Одбацује се захтев COMFORT STYLE [REDACTED] за издавањем локацијских услова за изградњу објекта за производњу намештаја и магацина готових производа на к.п. број 7601, 7602 и 7603 к.о. Руски Крстур, јер идејно решење не садржи податке потребне за издавање локацијских услова.

Образложење

Инвеститор COMFORT STYLE [REDACTED] преко пуномоћника Лазић Дике [REDACTED] поднео је дана 25. 11. 2020 године, преко ЦИС-а, овом Одељењу захтев евидентиран под ROP-KUL-35135-LOC-1/2020, заведен 26. 11. 2020. под бројем 05-353-353/2020, за издавање локацијских услова за изградњу објекта за производњу намештаја и магацина готових производа на к.п. број 7601, 7602 и 7603 к.о. Руски Крстур.

Уз захтев је достављена следећа документација: доказ о уплати административне таксе; доказ о уплати накнаде за вођење централне евиденције за издавање локацијских услова; доказ о уплати стварних трошкова за издавање локацијских услова; Идејно решење - главна свеска и пројекат архитектуре у pdf формату; графичка документација у dwg формату; катастарско топографски план у pdf и dwg формату и овлашћење.

У складу са одредбом члана 8ђ Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 72/2009, 81/2009 – испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 - одлука УС и 98/2013 - одлука УС, 132/14, 145/14, 83/2018, 31/2019, 37/2019 и 9/2020) ово Одељење је утврдило да је надлежно за поступање по захтеву, да је захтев поднет у прописаној форми, да садржи све прописане податке, да је уз захтев приложено идејно решење и да је уз захтев приложен доказ о уплати таксе и накнаде.

Како се локацијски услови нису могли издати увидом у плански документ, односно сепарат, прибављени су услови за пројектовање и прикључење од имаоца јавних овлашћења у складу са уредбом која уређује издавање локацијских услова и то од: "ЕПС Дистрибуције", Огранак Електродистрибуција Сомбор из Сомбора, ЈКП

"Комуналац" Кула, ЈВП "Воде Војводине" Нови Сад, Министарства унутрашњих послова, Сектора за ванредне ситуације, Одељења за ванредне ситуације у Сомбору и ЈКП "Руском" Руски Крстур.

Одредбом члана 12 став 2 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", број 68/2019) прописано је да ако ималац јавних овлашћења достави надлежном органу обавештење да не може да изда услове за пројектовање и прикључење због недостатака у садржини идејног решења достављеног уз захтев, надлежни орган без одлагања одбацује захтев за издавање локацијских услова уз навођење свих недостатака, односно разлога за одбацивање.

Ималац јавних овлашћења ЈВП "Воде Војводине" Нови Сад је у свом допису број II-1264/2-20 од 04. 12. 2020. године навео да није у могућности да изда водне услове обзиром да је достављен захтев непотпун јер недостаје:

1. Технички опис са описом технологије производње и ситуационим приказом у оквиру одговарајуће свеске ИДР;
2. прилог 10 према важећем Правилнику о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта.

На основу напред наведеног, ово Одељење је утврдило да Идејно решење не садржи податке потребне за издавање локацијских услова за изградњу објекта за производњу намештаја и магацина готових производа на к.п. број 7601, 7602 и 7603 к.о. Руски Крстур.

Ако подносилац захтева у року од 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе усаглашен захтев и отклони утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административну таксу и накнаду стварних трошкова за израду локацијских услова.

Напомињемо да подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог Закључка подносилац захтева може изјавити приговор Општинском већу, преко надлежног органа, у року од три дана од дана достављања.

Обрадила: Славка Срдиф, дипл. инг. арх.

Доставити:

1. Подносиоцу захтева, преко пуномоћника, електронским путем
2. Објављивање у електронском облику путем интернета
3. Интернет страница општине Кула - www.kula.rs
4. Архиви

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА
Славка Кочонда, дипл. инг. грађ.