



Република Србија  
Аутономна Покрајина Војводина  
Општина Кула  
Општинска управа

**ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ, КОМУНАЛНО-СТАМБЕНЕ  
И ИМОВИНСКО-ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ**

Број предмета: ROP-KUL-17218-IUP-1/2020

Заводни број: 05-351-288/2020

Дана, 17.07.2020. године

К у л а

Одељење за урбанизам, комунално-стамбене и имовинско-правне послове општине Кула, поступајући по захтеву за издавање употребне дозволе инвеститора Данилов Љиљане из Куле, Јакова Игњатовића број 152, члана 18 Одлуке о општинској управи («Сл. лист општине Кула», бр. 20/2019), члана 136 став 1 Закона о општем управном поступку («Сл. гласник РС», бр. 18/2016) и Овлашћења начелника општинске управе Кула бр. 015-112-303/2017 од 10.07.2017. године, доноси

**РЕШЕЊЕ**

**Одбија се захтев за издавање употребне дозволе за стамбени објект, изграђен на к.п. број 2244 к.о. Кула, спратности П+М, инвеститора Данилов Љиљане ЈМБГ 2212963835013 из Куле, Јакова Игњатовића број 152 као неоснован.**

**Образложење**

Инвеститор Данилов Љиљана поднела је захтев преко овлашћеног пуномоћника за издавање употребне дозволе за стамбени објект, спратности П+М. Предмет је запримљен 13.07.2020 године под бројем 05-351-288/2020.

Инвеститор је поднео следећу документацију,

-Достављено је решење о одобрењу за изградњу број 05-351-165/87 од 01.07.1987 на име Данилов Саве издато од комитета за привреду, општине Кула,

-Потврда о извршеном геодетском снимању објекта број 952-088-76377/2020 од 02.07.2020 издату од РГЗ Служба за катстар непокретности Кула.

-Део главног пројекта број 58/87 из маја 1987 израђен од РО ИЖЕЊЕРИНГ из Новог Сада

-Пуномоћ

-Решење о наслеђивању посл.бр.І-13-О245/2015 издато од судске јединице Кула од 02.04.2015,

- Потврда одговорног извођача радова, Маје Николић дипл.инг. грађ. од 08.07.2020.

Увидом у главни пројект утврђено је да објект има димензије 6 м x 11м. Достављена је потврда о извршеном геодетском снимању објекта из које се наводе димензије изграђеног објекта 6,15м x 11,05м + 4,45м x 4,40м. Како је дошло до одступања у димензијама од главног пројекта, издавање употребне дозволе није могуће.

На основу наведеног одлучено је као у диспозитиву решења.  
Постоји могућност да инвеститор означи објекат у складу са Законом о озакоњењу објеката («Сл. гласник РС», бр. 96/2015 и 83/2018).

Административна такса за ово решење наплаћена је у износу од 320,00 и 1 880,00 динара у складу са Законом о републичким административним таксама («Сл. гласник РС», бр. 43/2003... 38/2019).

Како овај орган у поступку по захтеву није одобрио употребу објекта, подносилац захтева има право на повраћај републичке административне таксе за доношење решења.

Такса ЦИСу за накнаду за издавање употребне дозволе за категорију А плаћена је у износу од 1000,00 динара.

**УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:** Против овог решења може се изјавити жалба Покрајинском секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај са седиштем у Новом Саду у року од 15 дана од пријема овог решења. Жалба се изјављује непосредно или путем овог органа таксирана са 480,00 динара административне таксе жиро рачун 840-742221843-57, модел 97, позив на број 26-218.

Обрадио: Александар Мумин.

**РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА**

Славка Кочонда, дипл.инж.грађ.

Доставити:

1. Инвеститору
2. Грађевинском инспектору
- 3 . Објављивање у електронском облику путем интернета и
4. Архиви.