



Република Србија  
Аутономна Покрајина Војводина  
Општина Кула  
Општинска управа

**ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ, КОМУНАЛНО-СТАМБЕНЕ  
И ИМОВИНСКО-ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ**

Број предмета: ROP-KUL-14500-IUP-7/2020  
Заводни број: 05-351-207/2020  
03. јун 2020. године  
К у л а

Одељење за урбанизам, комунално-стамбене и имовинско-правне послове општине Кула, поступајући по захтеву за издавање употребне дозволе инвеститора Олабина Марије, [REDACTED], из Куле, [REDACTED], на основу члана 158 Закона о планирању и изградњи («Сл. гласник РС», бр. 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010-УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-УС, 50/2013-УС, 98/2013-УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон и 9/2020), члана 45 став 1 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем («Сл. гласник РС», бр. 68/2019), члана 18 Одлуке о општинској управи («Сл. лист општине Кула», бр. 20/2019), члана 136 став 1 Закона о општем управном поступку («Сл. гласник РС», бр. 18/2016) и Овлашћења начелника општинске управе Кула бр. 015-112-303/2017 од 10.07.2017. године доноси

**РЕШЕЊЕ  
О УПОТРЕБНОЈ ДОЗВОЛИ**

**ОДОБРАВА СЕ инвеститору Олабина Марија, [REDACTED], из Куле, [REDACTED], употреба помоћног објекта – оставе за алат П+0 на парцели к.п. број 843/4 к.о. Кула.**

Објекат је категорије А, класификационе ознаке 111011.

Помоћни објекат је спратности П+0, укупна бруто површина објекта у приземљу је 40,38м<sup>2</sup> (28,15м<sup>2</sup> без препуштене стрехе-надстрешнице), димензије објекта су 6,80м x 5,94м (4,14м основни габарит + 1,80м препуштена стреха).

Површина парцеле к.п. 843/4 к.о. Кула износи 3а 58м<sup>2</sup>.

Одговорни извођач радова Дико Лазић дипл. инж. арх. бр. лиценце 400 1446 03, издао је потврду да је објекат изведен у складу са издатим решењем о одобрењу за извођење радова и идејним пројектом и да је објекат прикључен на електроенергетску мрежу преко постојећег прикључка.

У складу са одредбом члана 11 став 1 Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта («Сл. лист општине Кула», бр. 36/2016), инвеститор није био у обавези плаћања доприноса за уређивање грађевинског земљишта.

**Образложење**

Инвеститор, Олабина Марија из Куле, [REDACTED], поднела је дана 02.06.2020. године преко овлашћеног пуномоћника захтев за издавање решења којим се одобрава употреба објекта описаног у диспозитиву овог решења. Захтев је заведен кроз ЦИС под бројем: ROP-KUL-14500-IUP-7/2020 и у општинској управи Кула под заводним бројем 05-351-207/2020.

Уз захтев инвеститор је приложио следећу документацију:

- Решење о одобрењу за извођење радова број: ROP-KUL-14500-ISAWHA-2/2019, заводни број: 05-351-216/2019 од 12.06.2019. године;
- Потврду одговорног извођача радова број: 009/19 од 04.10.2019. године, да је изградња објекта завршена и да је објекат изведен у складу са техничком документацијом на основу које је издато решење о одобрењу за извођење радова;
- Елаборат геодетских радова за изведени објекат број: 955-088-28318/2019 од 19.09.2019. године, урађен од стране предузећа "GEO Work" д.о.о. из Куле;
- Овлашћење за подношење захтева;
- Доказ о уплати републичке административне таксе и накнаде за ЦИС.

Поступајући по захтеву инвеститора, Одељење за урбанизам, комунално-стамбене и имовинско-правне послове општине Кула утврдило је у складу са чланом 43 став 1 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем («Сл. гласник РС», бр. 68/2019), да је надлежно да поступа по захтеву, да је подносилац захтева лице које, у складу са Законом може бити подносилац захтева за издавање те употребне дозволе, да је захтев поднет у прописаној форми и да садржи све прописане податке, да је уз захтев приложена сва прописана документација и доказ о уплати таксе и накнаде, као и следеће:

- да објекат према Правилнику о класификацији објеката спада у категорију А («Сл. гласник РС» бр. 22/2015),
- да се на основу одредбе члана 5 Правилника о објектима на које се не примењују поједине одредбе Закона о планирању и изградњи, на исти не примењују одредбе закона о обавези техничког пријема,
- да је објекат завршен,
- да је објекат изведен у складу са документацијом на основу које се градио.

На основу наведеног одлучено је као у диспозитиву решења.

Административна такса за ово решење наплаћена је у износу од 2200,00 динара у складу са Законом о републичким административним таксама («Сл. гласник РС», бр. 43/2003...76/2019).

Накнада за Централну евиденцију обједињених процедура наплаћена је у износу од 1000,00 динара.

**УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:** Против овог решења може се изјавити жалба Покрајинском секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај са седиштем у Новом Саду у року од 8 дана од пријема овог решења. Жалба се изјављује путем овог органа кроз Централни информациони систем за електронско поступање у оквиру обједињене процедуре издавања аката, таксирана са 480,00 динара административне таксе.

Обрадила, Лидија Иван дипл.инж.грађ.

**РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА**  
Славка Кочонда дипл.инж.грађ.

Доставити:

1. Инвеститору,
2. Грађевинском инспектору,
3. Служби за катастар непокретности Кула, ради уписа права својине на објекту,
4. Објављивање у електронском облику путем интернета и
5. Архиви.