



Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Кула
ОПШТИНСКА УПРАВА
ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ, КОМУНАЛНО - СТАМБЕНЕ
И ИМОВИНСКО - ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ
Број предмета: ROP-KUL-10672-LOC-1/2019
Заводни број: 05-353-85/2019
дана 23.05.2019. године
Кула

Одељење за урбанизам, комунално - стамбене и имовинско - правне послове општинске управе Кула, поступајући по захтеву Ковачевић Божидара из Црвенке, [REDACTED], поднетог преко пуномоћника Љубомира Новковића из Куле, [REDACTED] на основу члана 53а став 1 и 5 Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 72/2009, 81/2009 – испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 - одлука УС и 98/2013 - одлука УС, 132/14 и 145/14), члана 2 Уредбе о локацијским условима ("Службени гласник РС", број 35/2015, 114/2015 и 117/2017), члана 118 Закона о општем управном поступку ("Сл. гласник РС", број 18/2016), члана 17 Одлуке о општинској управи ("Сл. лист општине Кула", број 16/2008, 4/2009, 27/2012, 36/2012, 32/15, 34/16 и 2/2017), овлашћења начелника општинске управе Кула бр. 015-112-303/2017 од 10.07.2017. године и Плана генералне регулације насеља Црвенка ("Службени лист општине Кула", број 32/2007 и 17/2013) издаје:

**ЛОКАЦИЈСКЕ УСЛОВЕ
ЗА УГРАДЊУ УНУТРАШЊИХ ГАСНИХ ИНСТАЛАЦИЈА У СТАМБЕНИ ОБЈЕКАТ И ИЗГРАДЊУ
ПРИКЉУЧКА НА ДИСТРИБУТИВНУ ГАСНУ МРЕЖУ
НА к.п. 4834 к.о. Црвенка**

Ови услови садрже податке о могућностима и ограничењима градње к.п. 4834 к.о. Црвенка и све услове за израду техничке документације.

1. Подаци о катастарској парцели

к.п. број	катастарска општина	површина	Грађевинску парцелу чини	врста земљишта	носиоци права на земљишту	имаоци права на објекту
4834	Црвенка	10а 28m ²	к.п. број 4834	градско грађевинско земљиште	Ковачевић Божидар	Ковачевић Божидар

2. Плански документ

издаје се на основу	План генералне регулације насеља Црвенка ("Службени лист општине Кула", број 32/2007и 17/2013)
просторна целина	блок број 72
планирана зона	зона породичног становања

3. Подаци о објекту који се гради

намена објекта	Типски кућни гасни прикључак са КМРС и унутрашња гасна инсталација
тип објекта	инфраструктурни
категорија објекта	Г
класификациони број објекта	222100

4. Правила за изградњу

За потребе грејања индивидуалног стамбеног објекта врши се уградња унутрашњих гасних инсталација – гасни котао (монтира се у купатилу) и цевна инсталација пројектована од челичних или бакарних бешавних цеви.

Кућно мерно регулациони сет (КМРС) се смешта на зиду објекта 1 у дворишту инвеститора.

При укрштању и паралелном вођењу прикључка са постојећом инфраструктуром придржавати се свих правила која важе за одређену врсту инсталација. Неопходно је пре почетка радова извршити откривање подземних инсталација ручним ископом (шлицовањем) у попречном профилу улице, обзиром на неажурност катастра подземних инсталација.

5. Услови за пројектовање и прикључење од имаоца јавних овлашћења

Прикључак на дистрибутивну гасну мрежу извести у складу са условима за пројектовање и прикључење ЈП "Србијагас" Нови Сад, број 06-02-1/К-531 од 20.05.2019. године.

6. Могућност издавања грађевинске дозволе односно решења о одобрењу извођења радова у складу са захтевом

Ови локацијски услови су основ за израду идејног пројекта и издавање решења о одобрењу извођења радова - члан 145. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 72/2009, 81/2009 – испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 - одлука УС и 98/2013 - одлука УС, 132/14 и 145/14) и члана 28 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", број 113/2015, 96/2016 и 120/2017).

Уз захтев за издавање решења о одобрењу извођења радова прилаже се:

- Идејни пројекат
- Доказ о уплаћеној административној такси за подношење захтева и доношење решења и накнади за Централну евиденцију.
- Доказ о одговарајућем праву на земљишту или објекту у смислу Закона, осим ако је то право уписано у јавној књизи или је успостављено законом

Локацијски услови важе две године од дана издавања.

На ове локацијске услове може се поднети приговор Општинском већу општине Кула, у року од три дана од дана достављања.

Саставни део локацијских услова су:

- Извод из Плана генералне регулације насеља Црвенка, са положајем простора обраде
- Диспозиција планиране уградње унутрашњих гасних инсталација и изградња прикључка на дистрибутивну гасну мрежу на к.п. број 4834 к.о. Црвенка
- Копија катастарског плана водова

Услови за пројектовање и прикључење ЈП "Србијагас" Нови Сад, број 06-02-1/К-531 од 20.05.2019. године.

- Идејно решење приложено уз захтев

Обрадила: Милана Бокић, мастер инг. арх.

Доставити:

- Подносиоцу захтева, електронским путем
- Објављивање у електронском облику путем интернета
- Имаоцима јавних овлашћења у електронском облику
- Архиви

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА:
Славка Кочонда, дипл. инг. грађ.

ЛЕГЕНДА

- 1 ПЛОТ НА БИТОЧНИСКИМ КУЛТИВАЦИОНАМ
- 2 ПЛОТ НА ПЕРИФЕРИЈА
- 3 ПЛОТ НА ИСТОРИСКИ ПАРКОВИ
- 4 ПЛОТ НА ЗАШТИТЕНИ НАСТАВИНИ
- 5 ПЛОТ НА ЗЕЛЕНАСТВА
- 6 ПЛОТ НА ПЛОТОВИ
- 7 ПЛОТ НА ПЛОТОВИ
- 8 ПЛОТ НА ПЛОТОВИ
- 9 ПЛОТ НА ПЛОТОВИ
- 10 ПЛОТ НА ПЛОТОВИ
- 11 ПЛОТ НА ПЛОТОВИ
- 12 ПЛОТ НА ПЛОТОВИ
- 13 ПЛОТ НА ПЛОТОВИ
- 14 ПЛОТ НА ПЛОТОВИ
- 15 ПЛОТ НА ПЛОТОВИ
- 16 ПЛОТ НА ПЛОТОВИ
- 17 ПЛОТ НА ПЛОТОВИ
- 18 ПЛОТ НА ПЛОТОВИ
- 19 ПЛОТ НА ПЛОТОВИ
- 20 ПЛОТ НА ПЛОТОВИ
- 21 ПЛОТ НА ПЛОТОВИ
- 22 ПЛОТ НА ПЛОТОВИ
- 23 ПЛОТ НА ПЛОТОВИ
- 24 ПЛОТ НА ПЛОТОВИ
- 25 ПЛОТ НА ПЛОТОВИ
- 26 ПЛОТ НА ПЛОТОВИ
- 27 ПЛОТ НА ПЛОТОВИ
- 28 ПЛОТ НА ПЛОТОВИ
- 29 ПЛОТ НА ПЛОТОВИ
- 30 ПЛОТ НА ПЛОТОВИ
- 31 ПЛОТ НА ПЛОТОВИ
- 32 ПЛОТ НА ПЛОТОВИ
- 33 ПЛОТ НА ПЛОТОВИ
- 34 ПЛОТ НА ПЛОТОВИ
- 35 ПЛОТ НА ПЛОТОВИ
- 36 ПЛОТ НА ПЛОТОВИ
- 37 ПЛОТ НА ПЛОТОВИ
- 38 ПЛОТ НА ПЛОТОВИ
- 39 ПЛОТ НА ПЛОТОВИ
- 40 ПЛОТ НА ПЛОТОВИ
- 41 ПЛОТ НА ПЛОТОВИ
- 42 ПЛОТ НА ПЛОТОВИ
- 43 ПЛОТ НА ПЛОТОВИ
- 44 ПЛОТ НА ПЛОТОВИ
- 45 ПЛОТ НА ПЛОТОВИ
- 46 ПЛОТ НА ПЛОТОВИ
- 47 ПЛОТ НА ПЛОТОВИ
- 48 ПЛОТ НА ПЛОТОВИ
- 49 ПЛОТ НА ПЛОТОВИ
- 50 ПЛОТ НА ПЛОТОВИ
- 51 ПЛОТ НА ПЛОТОВИ
- 52 ПЛОТ НА ПЛОТОВИ
- 53 ПЛОТ НА ПЛОТОВИ
- 54 ПЛОТ НА ПЛОТОВИ
- 55 ПЛОТ НА ПЛОТОВИ
- 56 ПЛОТ НА ПЛОТОВИ
- 57 ПЛОТ НА ПЛОТОВИ
- 58 ПЛОТ НА ПЛОТОВИ
- 59 ПЛОТ НА ПЛОТОВИ
- 60 ПЛОТ НА ПЛОТОВИ
- 61 ПЛОТ НА ПЛОТОВИ
- 62 ПЛОТ НА ПЛОТОВИ
- 63 ПЛОТ НА ПЛОТОВИ
- 64 ПЛОТ НА ПЛОТОВИ
- 65 ПЛОТ НА ПЛОТОВИ
- 66 ПЛОТ НА ПЛОТОВИ
- 67 ПЛОТ НА ПЛОТОВИ
- 68 ПЛОТ НА ПЛОТОВИ
- 69 ПЛОТ НА ПЛОТОВИ
- 70 ПЛОТ НА ПЛОТОВИ
- 71 ПЛОТ НА ПЛОТОВИ
- 72 ПЛОТ НА ПЛОТОВИ
- 73 ПЛОТ НА ПЛОТОВИ
- 74 ПЛОТ НА ПЛОТОВИ
- 75 ПЛОТ НА ПЛОТОВИ
- 76 ПЛОТ НА ПЛОТОВИ
- 77 ПЛОТ НА ПЛОТОВИ
- 78 ПЛОТ НА ПЛОТОВИ
- 79 ПЛОТ НА ПЛОТОВИ
- 80 ПЛОТ НА ПЛОТОВИ
- 81 ПЛОТ НА ПЛОТОВИ
- 82 ПЛОТ НА ПЛОТОВИ
- 83 ПЛОТ НА ПЛОТОВИ
- 84 ПЛОТ НА ПЛОТОВИ
- 85 ПЛОТ НА ПЛОТОВИ
- 86 ПЛОТ НА ПЛОТОВИ
- 87 ПЛОТ НА ПЛОТОВИ
- 88 ПЛОТ НА ПЛОТОВИ
- 89 ПЛОТ НА ПЛОТОВИ
- 90 ПЛОТ НА ПЛОТОВИ
- 91 ПЛОТ НА ПЛОТОВИ
- 92 ПЛОТ НА ПЛОТОВИ
- 93 ПЛОТ НА ПЛОТОВИ



ИЗВОД ИЗ ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ НАСЕЉА ЦРВЕНКА ("Сл. лист општине Кула", број 32/07 и 17/13)

ЛЕГЕНДА:

○ положај простора обраде

ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ЦРВЕНКЕ

Р 1 : 5 000

СПИСАК ГРАВИЛМА ГРАБЕЛА

ОПШТИНА КУЛА

УПРАВЉАЊЕ УРБАНИМ ПЛАНИРАЊЕМ

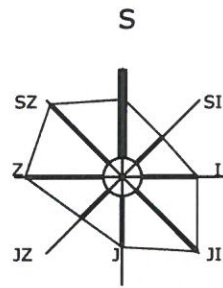
ИЗДАВАЊЕ ПЛАНА

ПРОЈЕКАТ НА ПЛАНИРАЊЕ И РЕГУЛАЦИЈЕ НАСЕЉА ЦРВЕНКА

ПРОЈЕКАТ НА ПЛАНИРАЊЕ И РЕГУЛАЦИЈЕ НАСЕЉА ЦРВЕНКА

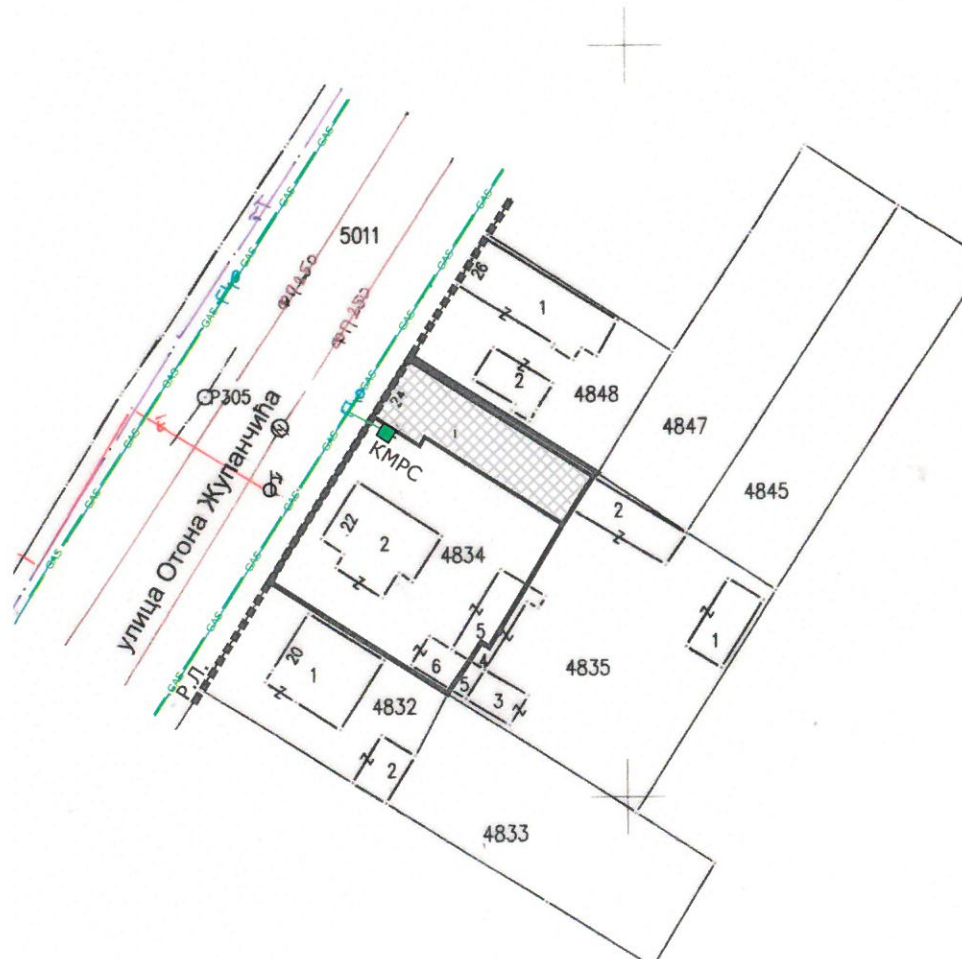
ПРОЈЕКАТ НА ПЛАНИРАЊЕ И РЕГУЛАЦИЈЕ НАСЕЉА ЦРВЕНКА

ПРОЈЕКАТ НА ПЛАНИРАЊЕ И РЕГУЛАЦИЈЕ НАСЕЉА ЦРВЕНКА



P = 1 : 1000
 к.п. 4834 к.о. Црвенка
 површине: 1028 m²

ДИСПОЗИЦИЈА ПЛАНИРАНЕ УГРАДЊЕ УНУТРАШЊИХ ГАСНИХ ИНСТАЛАЦИЈА И ИЗГРАДЊА ПРИКЉУЧКА НА
 ДИСТРИБУТИВНУ ГАСНУ МРЕЖУ НА К.П. БРОЈ 4834 К.О. ЦРВЕНКА



ЛЕГЕНДА:

- 4834 грађевинска парцела
- Р.Л. регулациона линија
- ПОСТОЈЕЋИ ОБЈЕКТИ
- постојећи објект
- GAS дистрибутивни гасовод
- ПЛАНИРАНИ ОБЈЕКАТ
- KMPC куќни мерно регулациони сет
- прикључак на дистрибутивни гасовод

ОБРАДИЛА:
 Милана Бокиќ, мастер. инг. арх.