



Република Србија  
Аутономна Покрајина Војводина  
Општина Кула  
Општинска управа  
**ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ, КОМУНАЛНО-СТАМБЕНЕ  
И ИМОВИНСКО-ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ**  
Број предмета: ROP-KUL-5790-CPI-1/2017  
Заводни број: 05-351-68/2017  
Дана, 15.03.2017 године  
К у л а

Одељење за урбанизам, комунално-стамбене и имовинско-правне послове Општинске управе Кула, поступајући по захтеву инвеститора Бођанец Игор из Руског Крстура, **Улица Лењина 117** на основу члана 8ђ Закона о планирању и изградњи («Сл. гласник РС», бр. 72/2009, 81/2009-исправка, 64/10-УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 УС, 50/2013 УС, 98/2013 УС, 132/2014 и 145/2014), члана 17 Одлуке о општинској управи («Сл. лист општине Кула», бр. 16/2008, 4/2009, 27/2012, 36/2012, 32/15, 34/2016 и 2/2017) и члана 192 Закона о општем управном поступку («Сл. лист СРЈ», бр. 33/97, 31/2001 и 30/2010), доноси

### ЗАКЉУЧАК

Одбацује се захтев инвеститора Бођанец Игор из Руског Крстура, **Улица Лењина 117** за издавање грађевинске дозволе за изградњу пословног објекта, продавнице мешовите робе на к.п. бр. 2582/1 к.о. Руски Крстур.

### Образложење

Инвеститор Бођанец Игор из Руског Крстура, **Улица Лењина 117** поднео је дана 11.03.2017 године преко овлашћеног пуномоћника захтев за издавање решења о грађевинској дозволи, којим би се одобрила изградња објекта описаног у диспозитиву овог решења. Захтев је заведен кроз ЦИС под бројем ROP-KUL-5790-CPI-1/2017 и у општинској управи Кула под заводним бројем 05-351-68/2017. Уз захтев инвеститор је доставио:

- пројекат за грађевинску дозволу урађен од стране "Круг" д.о.о. Кула који се састоји се од: пројеката архитектуре, конструкције, хидротехничких и електроенергетских инсталација,
- извод из пројекта за грађевинску дозволу,
- извештај о извршеној техничкој контроли урађен од стране "Бор-Инг" д.о.о. Кула,
- елаборат енергетске ефикасности урађен од стране "Круг" д.о.о. Кула.
- пуномоћ за заступање,
- доказ о уплати републичке административне таксе и накнаде за ЦИС.

У складу са одредбом члана 8ђ Закона о планирању и изградњи ово одељење је утврдило да је надлежно за поступање по захтеву, да подносилац захтева може бити подносилац захтева, да захтев садржи све прописане податке, да уз захтев није приложена сва потребна документација прописана законом, да је приложен доказ о уплати прописане таксе и накнаде за ЦИС.

Поступајући по захтеву утврђено је:

- У изводу из пројекта, у делу Графички прилози, недостаје ситуациони план са основом крова који садржи податке о спратности и висини објекта као и ситуациони план са приказом синхрон-плана инсталација на парцели - члан 33 став 3 тачка 4 Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта («Сл. гласник РС», бр.23/2015, 77/2015, 58/2016 и 96/2016).
- Пројекту за грађевинску дозволу није приложен пројекат рушења. Према одредби члана 136 Закона о планирању и изградњи грађевинска дозвола садржи и податке о постојећем објекту који се уклања. Како је предмет решења о грађевинској дозволи и објекат који се уклања то је требало уз захтев доставити и пројекат рушења урађен у складу са одредбом члана 60 наведеног Правилника.

На основу наведеног решено је као у диспозитиву.

Ако подносилац захтева отклони утврђене недостатке и поднесе усаглашен захтев у року од десет од дана пријема закључка, а најкасније у року од 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, не доставља документацију коју је поднео уз захтев који је одбачен нити поново плаћа административну таксу.

Накнада за Централну евиденцију обједињених процедура, за подношење захтева наплаћена је у износу од 3.000,00 динара.

**УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:** Против овог закључка може се изјавити приговор у року од 3 дана од дана пријема, Општинском већу општине Кула. Приговор се изјављује преко овог органа таксиран са 440,00 динара локалне административне таксе.

Обрадила, Александра Чизмар

Доставити:

1. Инвеститору,
2. Објавити путем интернета,
3. А р х и в и.

**РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА**  
Славка Кочонда дипл.инж.грађ.