



Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Кула
Општинска управа

**ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ, КОМУНАЛНО-СТАМБЕНЕ
И ИМОВИНСКО-ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ**

Број предмета: ROP-KUL-7999-IUP-5/2019
Заводни број: 05-351-3/2019
09. јануар 2019. године
К у л а

Одељење за урбанизам, комунално-стамбене и имовинско-правне послове Општинске управе Кула, поступајући по захтеву инвеститора Пастернак Јанка, [REDACTED], из Новог Сада, [REDACTED], на основу члана 8ђ и 158 Закона о планирању и изградњи («Сл. гласник РС», бр. 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010-УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-УС, 50/2013-УС, 132/2014, 145/2014 и 83/2018), члана 44 став 1 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем («Сл. гласник РС», бр. 113/2015, 96/2016 и 120/2017), члана 17 Одлуке о општинској управи («Сл. лист општине Кула», бр. 16/2008, 4/2009, 27/2012, 36/2012, 32/2015, 34/2016 и 2/2017) и Овлашћења начелника општинске управе Кула бр. 015-112-303/2017 од 10.07.2017. године доноси

ЗАКЉУЧАК

Одбацује се захтев Пастернак Јанка, [REDACTED], из Новог Сада, [REDACTED], за издавање решења о употребној дозволи изграђеног стамбеног објекта П+0 на парцели к.п. 1806 к.о. Руски Крстур због неиспуњености формалних услова за даље поступање по захтеву.

Образложење

Инвеститор, Пастернак Јанко из Новог Сада, [REDACTED], поднео је дана 03.01.2019. године захтев за издавање решења о употребој доволи којим би се одобрила употреба објекта описаног у диспозитиву овог решења. Захтев је заведен кроз ЦИС под бројем ROP-KUL-7999-IUP-5/2019 и у општинској управи Кула под заводним бројем 05-351-3/2019.

Уз захтев инвеститор је доставио:

- Решење о грађевинској дозволи број: ROP-KUL-7999-CPIH-2/2017, заводни број: 05-351-105/2017 од 07.04.2017. године;
- Потврду пријаве радова број: ROP-KUL-9281-WA-1/2017, заводни број: 05-351-121/2017 од 11.04.2017. године;
- Обавештење грађевинског инспектора о усклађености изграђених темеља број: 014-354-4677/2017 од 03.01.2018. године;
- Обавештење грађевинског инспектора о завршетку објекта у конструктивном смислу број: 014-354-4677/2017-1 од 23.04.2018. године;
- Потврду одговорног извођача радова да је изградња објекта завршена, да је објекат изведен у складу са техничком документацијом на основу које је издата грађевинска дозвола и да је прикључен на инфраструктурну мрежу, издату 27.09.2018. године;
- Елаборат геодетских радова за изведени објекат број: 955-02-7-088-794/2018 од 13.07.2018. године, урађен од стране "Парцела" из Куле;

- Енергетски пасош број: 03/2018 од 15.11.2018. године, урађен од стране "РЕС Фондација" из Београда;
- Пуномоћ за подношење захтева;
- Доказ о уплати републичке административне таксе и накнаде за ЦИС.

У складу са одредбом члана 8ђ Закона о планирању и изградњи ово Одељење је утврдило да је надлежно за поступање по захтеву, да подносилац захтева може бити подносилац захтева, да захтев садржи све прописане податке, да уз захтев није приложена сва потребна документација прописана законом, да је приложен доказ о уплати прописане таксе и накнаде за ЦИС.

Поступајући по захтеву утврђено је да није достављен Елаборат геодетских радова за подземне инсталације.

На основу наведеног решено је као у диспозитиву.

Ако подносилац захтева отклони утврђене недостатке и поднесе усаглашен захтев у року од десет дана од дана пријема закључка, а најкасније у року од 30 дана од дана објављивања на интернет страници надлежног органа, не доставља документацију коју је поднео уз захтев који је одбачен нити поново плаћа административну таксу.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања накнаде за Централну евиденцију обједињених процедура.

Административна такса за овај закључак наплаћена је у износу од 310,00 и 1.820,00 динара у складу са Законом о републичким административним таксама («Сл. гласник РС», бр. 43/2003... 50/2018).

Накнада за Централну евиденцију обједињених процедура, за подношење захтева наплаћена је у износу од 1.000,00 динара.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог закључка може се изјавити приговор у року од три дана од дана пријема Привременом органу општине Кула. Приговор се изјављује путем овог органа кроз Централни информациони систем за електронско поступање у оквиру обједињене процедуре издавања аката таксиран са 440,00 динара локалне административне таксе.

Обрадила, Лидија Иван дипл.инж.грађ.

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА

Славка Кочонда дипл.инж.грађ.

Доставити:

1. Инвеститору,
2. Грађевинској инспекцији,
3. Објављивање у електронском облику путем интернета и
4. Архиви.