



Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Кула
Општинска управа
**ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ, КОМУНАЛНО-СТАМБЕНЕ
И ИМОВИНСКО-ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ**
Број предмета: ROP-KUL-9577-IUP-1/2017
Заводни број: 05-351-124/2017
20.04.2017. године
Кула

Одељење за урбанизам, комунално-стамбене и имовинско-правне послове општине Кула, поступајући по захтеву за издавање употребне дозволе инвеститора Петровић Срђана из Куле, [REDACTED], на основу члана 158 став 2 Закона о планирању и изградњи («Сл. гласник РС», 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010-УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-УС, 50/2013-УС, 98/2013-УС, 132/2014 и 145/2014), члана 5 Правилника о објектима на које се не примењују поједине одредбе Закона о планирању и изградњи («Сл. гласник РС» 85/2015), члана 43 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем («Сл. гласник РС» 113/2015 и 96/2016), члана 17 Одлуке о општинској управи («Сл. лист општине Кула», бр. 16/2008, 4/2009, 27/2012, 36/2012, 32/2015, 34/2016 и 2/2017), члана 192 Закона о општем управном поступку («Сл. лист СРЈ», бр. 33/97 и 31/2001 и «Сл. гласник РС», бр. 30/2010) и Овлашћења начелника општинске управе Кула бр. 015-112-115/2015 од 18.09.2015.године, доноси

РЕШЕЊЕ О УПОТРЕБНОЈ ДОЗВОЛИ

ОДОБРАВА СЕ инвеститору Петровић Срђану ЈМБГ [REDACTED] из Куле, ул. [REDACTED], употреба:

-економског објекта за смештај пољопривредних машина бруто површине 346 м² у елаборату геодетских радова означен са бројем 1 изграђен на кат. парцели бр. 462 к.о.Липар спратности П+0.

- економског објекта - надстрешнице за тов јунади, бруто површине 144 м² у елаборату геодетских радова означен са бројем 2, изграђен на кат. парцели бр. 462 к.о.Липар спратности П+0.

- помоћног објекта- сило јаме, бруто површине 69 м² у елаборату геодетских радова означен са бројем 3, изграђен на кат. парцели бр. 462 к.о.Липар спратности П+0.

Предмет овог решења није стамбени објекат и чардак за смештај кукуруза а обухваћени су решењем о грађевинској дозволи.

Објекти су категорије А, класификационог броја 127141.

Површина парцеле број 462 к.о. Липар је 2809 м²

Образложење

Инвеститор Петровић Срђан из Липара поднео је захтев преко овлашћеног пуномоћника, за издавање решења којим се одобрава употреба објекта описаног у диспозитиву овог решења. Захтев је заведен под бројем 05-351-124/2017 дана 20.04.2017. године.

Уз захтев приложена је следећа документација,

- решење о грађевинској дозволи број 05-351-2/2003 од 28.01.2003. године, издато од стране Одељења за урбанизам, комунално-стамбене послове и заштиту животне средине, општине Кула ,
- елаборат геодтских радова број 955-15/2017 од 28.03.2017. год. урађен од стране GEOworka из Куле,
- Пуномоћје за подношење захтева путем ЦИС-а,
- Потврда одговорног пројектанта да је објекат завршен у свему према издатом одобрењу и пројекту као и да је објекат прикључен на комуналну инфраструктуру, предвиђену грађевинском дозволом и пројектном документацијом, издату од Дике Лазића дипл.инг.арх. л.б. 400 1446 03,
- Главни пројекат на увид,
- Доказ о уплати републичке административне таксе за издавање употребне дозволе и накнаде за ЦИС.

Поступајући по захтеву инвеститора, Одељење за урбанизам, комунално-стамбене и имовинско-правне послове општине Кула у складу са овлашћењима , према члану 43, Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, је утврдило да је овај орган надлежан за издавање решења за које је поднет захтев, да је подносилац захтева лице које у складу са Законом може бити подносилац захтева за издавање употребне дозволе, да је захтев поднет у прописаној форми и да садржи све прописане податке, као и следеће,

- да објекат према Правилнику о класификацији објеката спада у категорију А («Сл. гласник РС» бр. 22/2015),
- да се на основу одредбе члана 5 Правилника о објектима на које се не примењују поједине одредбе Закона о планирању и изградњи, на исти не примењују одредбе закона о обавези техничког прегледа,
- да је објекат изграђен у складу са документацијом на основу које се градио,
- да је прикључен на електро и водоводну мрежу.

На основу наведеног одлучено је као у диспозитиву решења.

Административна такса за ово решење наплаћена је у износу од 800,00 динара у складу са Законом о републичким административним таксама («Сл. гласник РС», бр. 43/2003... 45/2015). Такса ЦИСу за накнаду за издавање употребне дозволе за категорије А плаћена је у износу од 1000,00 динара

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ- Против овог решења може се изјавити жалба Покрајинском секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај са седиштем у Новом Саду у року од 8 дана од пријема овог решења. Жалба се изјављује непосредно или путем овог органа таксирана са 440,00 динара административне таксе уплатом на жиро рачун 840-742221843-57 модел 97 и позив на број 26-218.

Обрадио, Александар Мумин

Руководилац одељења
Славка Кочонда дипл.инж. грађ.

Доставити:

1. Инвеститору
2. Грађевинском инспектору.
3. Републичком геодетском заводу ради укњижбе.
4. Објављивање у електронском облику путем интернета.
5. Архиви.