



Република Србија  
Аутономна Покрајина Војводина  
Општина Кула  
Општинска управа  
ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ, КОМУНАЛНО-СТАМБЕНЕ  
И ИМОВИНСКО-ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ  
Број предмета ROP-KUL-4243-IUP-1/2018  
Заводни број 05-351-55/2018  
Дана, 22.02.2018 године  
Кула

Одељење за урбанизам, комунално-стамбене и имовинско-правне послове општине Кула, поступајући по захтеву инвеститора Екстра ауто транспорт д.о.о. из Врбаса, Улица маршала Тита број 56, на основу члана 158 Закона о планирању и изградњи («Сл. гласник РС», бр. 72/2009, 81/2009-исправка, 64/10-УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 УС, 50/2013 УС, 98/2013 УС, 132/2014 и 145/2014), члана 45 став 1 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем («Сл. гласник РС», бр. 113/2015, 96/2016 и ), члана 17 Одлуке о општинској управи («Сл. лист општине Кула», бр. 16/2008, 4/2009, 27/2012, 36/2012, 32/15, 34/2016 и 2/2017 ) и члана 136 став 1 Закона о општем управном поступку («Сл. Гласник РС», бр. 18/2016), доноси

## РЕШЕЊЕ О УПОТРЕБНОЈ ДОЗВОЛИ

Одобрава се инвеститору Екстра ауто транспорт д.о.о. из Врбаса, Улица маршала Тита број 56 употреба пословних објеката на к.п. бр. 5819 к.о. Кула :

- складишта житарица 2×1120 тона (запремине 2800м<sup>3</sup>), спратности П+0 и тампон ћелија, оба објекта су категорије Б, класификационе ознаке 127122,
- помоћног магацина за житарице капацитета 860 тона, спратности П+0, категорије Б, класификационе ознаке 127122,
- усипног коша и надстрешнице категорије Б, класификационе ознаке 127122,
- елеваторске јаме испод надстрешнице, категорије Б, класификационе ознаке 127122,
- елеваторске јаме, категорије Б, класификационе ознаке 127122,
- сушаре капацитета 15т/час, бруто површине 72м<sup>2</sup>, спратности П+0, категорије Б, класификационе ознаке 127122,
- командне кућице, бруто површине основе 25м<sup>2</sup>, спратности П+0, категорије Б, класификационе ознаке 127122,
- 19 паркинг места,
- мерно регулационе станице (са прикључним гасоводом, прикључним водом мерне струје и прикључком на јавну саобраћајницу на к.п. бр. 3731, 3730, 3729 к.о. Кула).

Саставни део решења је записник комисије за технички преглед.

Комисија у саставу, Вања Бугарин дипл.инж. грађ. бр. лиценце 410 I193 14, Војин Перц дипл инж. електро. бр. лиценце 350 2881 03, Данијел Булик дипл.инж. маш. бр. лиценце 330 0270 03, Александар Комленовић дипл.инж. тех. бр. лиценце 371 0784 03, утврдила је да су објекти завршени и да се могу користити у предвиђеној намени.

Саставни део овог решења је пројекат за извођење број П-048/2016 урађен од стране "Бор-Инг" д.о.о. Кула.

Одговорни пројектанти пројекта за извођење су Митар Бореновић, дипл.инж.грађ. бр. лиценце 310 3625 03, Драгиша Ћосовић, дипл.инж.ел. бр. лиценце 310 3625 03, Игор Кузман, дипл.инж.маш. бр. лиценце 333 Г022 08, Ненад Вртикапа, дипл.инж.маш. бр. лиценце 330 I213 09, Дарко Лукић, дипл.инж.ел. бр. лиценце 350 B412 05

## Образложење

Инвеститор Екстра ауто транспорт д.о.о. из Врбаса, Улица маршала Тита број 56, поднео је дана 22.02.2018 године захтев за издавање решења којим се одобрава употреба објеката описаних у диспозитиву.

Уз захтев инвеститор је доставио следећу документацију:

- Пројекат за извођење који се састоји од пројеката архитектуре, конструкције, електроенергетских, хидротехничких, машинско-технолошких, машинских и гасних инсталација достављен у pdf и dwg формату са изјавама инвеститора, надзорног органа и извођача радова.
- Главну свеску
- Главни пројекат заштите од пожара
- Извештај комисије са записником о техничком прегледу и предлогом комисије
- Уговор вршењу техничког прегледа објекта
- Одлуку о именовану комисије
- Елаборат геодетских радова за објекат број 955-35/2017 од 23.05.2017. и елаборат геодетских радова за инсталације, број 956-03-9/2017 од 31.05.2017 урађени од стране геодетске агенције "Geowork" Кула,
- Одобрење ЕПС дистрибуција, Огранак ЕД Сомбор за прикључење објекта,
- Доказ о уплати републичке административне таксе и накнаде за ЦИС

Поступајући по захтеву инвеститора, ово Одељење је утврдило да је инвеститор уз захтев доставио сву потребну документацију предвиђену одредбом члана 42 став 2 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем («Сл. гласник РС», бр. 113/2015 и 96/2016).

Комисија за технички преглед је записнички потврдила :

- да је објекат изведен у складу са пројектима за грађевинску дозволу и пројектима за извођење;
- да су спроведене мере заштите од пожара предвиђене главним пројектом заштите од пожара и пројектом за извођење на који је прибављена сагласност органа надлежног за послове заштите од пожара;
- да су спроведене мере прописане студијом о процени утицаја на животну средину на коју је прибављена сагласност органа надлежног за послове процене утицаја на животну средину;
- 4) да је комисија за технички преглед доставила инвеститору записник о извршеном техничком прегледу, који заједно са овим предлогом чини извештај комисије за технички преглед;
- да је објекат погодан за употребу.

На основу наведеног одлучено је као у диспозитиву решења.

Административна такса за ово решење наплаћена је у износу од 830,00 динара у складу са Законом о републичким административним таксама («Сл. гласник РС», бр. 43/2003...).

Накнада за Централну евиденцију обједињених процедура наплаћена је у износу од 1000,00

**УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:** Против овог решења може се изјавити жалба Покрајинском секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај у Новом Саду у року од 8 дана од пријема овог решења. Жалба се изјављује путем овог органа кроз Централни информациони систем за електронско поступање у оквиру обједињене процедуре издавања аката, таксирана са 460,00 динара административне таксе.

Обрадила, Александра Чизмар

РУКОВОДИОЦ ОДЕЉЕЊА  
Славка Кочонда дипл.инж.грађ.

Доставити:

- Инвеститору,
- Служби за катастар непокретности Кула ради уписа права својине на објекту,
- Грађевинском инспектору,
- А р х и в и