



Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Кула
Општинска управа

**ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ, КОМУНАЛНО-СТАМБЕНЕ
И ИМОВИНСКО-ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ**

Број предмета: ROP-KUL-23341-ISAWHA-3/2017
Заводни број 05-351-361/2017
Дана 10.10. 2017 године
Кула

Одељење за урбанизам, комунално-стамбене и имовинско-правне послове општине Кула, поступајући по захтеву за издавање решења којим се одобрава извођење радова, инвеститора Мишић Наталије и Орос Михајла из Куле, [REDACTED], на основу члана 145 став 1 Закона о планирању и изградњи („ Сл.гласник РС „ бр.72/2009, 81/2009-исправка,64/2010-УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-УС, 50/2013-УС, 98/2013, 132/2014 и 145/2014) члана 29 став 4 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („ Сл. Гласник РС “ бр. 113/2015), члана 17 Одлуке о општинској управи («Сл. лист општине Кула», бр. 16/2008, 4/2009, 27/2012, 36/2012, 32/2015, 34/2016 и 2/2017), члана 136, став 1, Закона о општем управном поступку (“ Сл.гласник РС“ бр.18/2016) и Овлашћења начелника општинске управе Кула бр.015-112-303/2017 од 10.07.2017. године доноси

**РЕШЕЊЕ
О ОДОБРЕЊУ ЗА ИЗВОЂЕЊЕ РАДОВА**

ИЗДАЈЕ се инвеститору, Мишић Наталији ЈМБГ [REDACTED] и Орос Михајлу ЈМБГ [REDACTED] из Куле, [REDACTED] решење којим се одобрава извођење радова на уградњи унутрашњих гасних инсталација на постојећем стамбеном објекту на адреси Кула, Жарка Зрењанина, број 39, на катастарској парцели бр. 421 к.о. Кула и изградњи прикључка на дистрибутивну гасну мрежу са КМРС. Објекат је категорије Г, класификационе ознаке 222100.

Саставни део овог решења су локацијски услови број ROP-KUL-23341-LOC-1/2017, заводни број 05-353-114/2017 од 24.08.2017 и идејни пројекти број PKN G 30-09/07-17 из јула. 2017. године, урађен од стране самосталне радње ПК “Недић“. , из Бачког Доброг Поља, Маршала Тита број 99. Предрачунска вредност објекта је 244 811,00 динара.

Главни и одговорни пројектант машинских инсталација и пројекта трасе гасног прикључка је Славко Недић дип. инж. машинства, лиценца бр. 330 8497 04.

У складу са чланом 97 Закона о планирању и изградњи и Одлуком о утврђивању доприноса за уређење грађевинског земљишта (“Сл.лист општине Кула бр.10/2015) за ову врсту радова допринос за уређивање грађевинског земљишта се не обрачунава.

Инвеститор је дужан да најкасније 8 дана пре почетка извођења радова, поднесе овом органу пријаву почетка извођења радова која у складу са одредбом члана 148 став 4, Закона о планирању и изградњи, треба да садржи датум почетка и рок завршетка радова

Радови се морају извести сагласно важећим законским прописима, нормативима и стандардима чија је примена обавезна при извођењу ове врсте радова.

Инвеститор је дужан да трајно чува техничку документацију на основу које је издато ово решење.

За штету насталу као последица примене техничке документације на основу које је издато ово решење о одобрењу за извођење радова и за коју се накнадно утврди да није урађена у складу са прописима струке солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију и инвеститор.

По завршетку изградње, односно извођења радова на прикључку на дистрибутивну гасну мрежу са кућним мерно-регулационим сетом и уградњи унутрашњих гасних инсталација, може се издати употребна дозвола по захтеву инвеститора, у складу са одредбом члана 145 став 7 Закона о планирању и изградњи. Захтев за издавање употребне дозволе подноси се овом одељењу.

ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

Инвеститори , Мишић Наталија и Орос Михајло из Куле , поднели су усаглашен захтев за издавање решења којим се одобрава извођење радова, заведен под бројем 05-351-361/2017 од 06.10. 2017.год.

Уз захтев, инвеститор је поднео ,

1. Идејни пројекат у pdf и dwg формату,
2. Услове за пројектовање и прикључење бр. 06-02-1/17 – 670 од 22.08.2017 године, издато од стране ЈП Србијагас из Новог Сада,
3. Доказ о уплати административне таксе и накнаде за Централну евиденцију обједињених процедура,
4. Препис листа непокретности број 2813 к.о.Кула издат од РГЗа , служба за катастар непокретности Кула,
5. Катастарско топографски план за к.п. број 421 к.о. Кула ,
6. Пуномоћ.

Поступајући по захтеву инвеститора ово Одељење је утврдило да странка може да поднесе усаглашени захтев, да је овај орган надлежан за издавање решења за које је поднет захтев, да подносилац захтева може бити инвеститор те врсте радова, да је захтев поднет у прописаној форми и да садржи све прописане податке .

Како је инвеститор уз захтев за издавање решења о одобрењу за извођење радова поднео сву потребну документацију из члана 145 став 2 Закона о планирању и изградњи , решено је као у диспозитиву.

Административна такса за ово решење наплаћена је у износу од 1110,00 дин. у складу са Законом о републичким административним таксама (“Сл.гласник РС бр. 43/2003...45/2015).Накнада за Централну евиденцију обједињених процедура наплаћена је у износу од 2000,00 динара.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се изјавити жалба Покрајинском секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај са седиштем у Новом Саду у року од 8 дана од пријема овог решења. Жалба се изјављује непосредно или путем овог органа таксирана са 460,00 динара административне таксе жиро рачун 840-742221843-57, модел 97, позив на број 26-218.

Обрадио, Александар Мумин

Руководилац одељења
Славка Кочонда дипл. инж.грађ.

Доставити;

1. Инвеститору,
2. Грађевинској инспекцији
3. Архиви
4. Објавити путем интернета

