



Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Кула
ОПШТИНСКА УПРАВА
ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ, КОМУНАЛНО - СТАМБЕНЕ
И ИМОВИНСКО - ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ
Број предмета: ROP-KUL-26900-LOC-2/2018
Заводни број: 05-353-57/2018
Дана 17. априла 2018. године
Кула

Одељење за урбанизам, комунално - стамбене и имовинско - правне послове општинске управе Кула, поступајући по захтеву Занатске радње "ДИВ" Наталије Видекањић ПР Кула из Куле, [REDACTED], поднетог преко пуномоћника АЕ Пројект центар доо из Сомбора, [REDACTED], на основу члана 53а став 5 Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", број 72/2009 и 81/2009-исправка, 64/2010 УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 УС, 50/2013 УС, 98/2013 УС, 132/2014 и 145/2014), члана 12 став 2 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", број 113/15, 96/2016 и 120/2017), члана 17 Одлуке о општинској управи ("Сл. лист општине Кула", бр. 16/2008, 4/2009, 27/2012, 36/2012, 32/2015, 34/2016 и 2/2017) и овлашћења начелника општинске управе Кула бр. 015-112-303/2017 од 10.07.2017. године доноси

ЗАКЉУЧАК

Одбацује се захтев Занатске радње "ДИВ" Наталије Видекањић ПР Кула из Куле, [REDACTED], за издавање локацијских услова за изградњу објекта за тов свиња, капацитета 1700 комада и платоа за смештај силоса за храну на к.п. 4745/1 к.о. Руски Крстур, јер идејно решење не садржи податке потребне за издавање локацијских услова.

Образложење

Занатска радња "ДИВ" Наталија Видекањић ПР Кула из Куле, [REDACTED], преко пуномоћника АЕ Пројект центар доо из Сомбора, [REDACTED], поднела је дана 01. 04. 2018. године, преко ЦИС-а, овом Одељењу захтев евидентиран под ROP-KUL-26900-LOC-2/2018, заведен 02. 04. 2018. под бројем 05-353-57/2018, за издавање локацијских услова за изградњу објекта за тов свиња, капацитета 1700 комада и платоа за смештај силоса за храну на к.п. 4745/1 к.о. Руски Крстур.

Уз захтев је достављена следећа документација: катастарско топографски план у Dwg и у PDF формату; доказ о уплати административне таксе за израду локацијских услова; доказ о уплати накнаде за вођење централне евиденције за издавање локацијских услова; доказ о уплати стварних трошкова за издавање локацијских услова; Идејно решење - главна свеска и пројекат архитектуре у PDF формату; графичка документација у Dwg формату; пуномоћ; сагласност суседа; Информација о локацији од 27.06.2016. године.

У складу са одредбом члана 8ђ Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 72/2009, 81/2009 – испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 - одлука УС и 98/2013 - одлука УС, 132/2014 и 145/2014) ово Одељење је утврдило да је надлежно за поступање по захтеву, да је захтев поднет у прописаној форми, да садржи све прописане податке, да је уз захтев приложено идејно решење и да је уз захтев приложен доказ о уплати таксе и накнаде.

Како се локацијски услови нису могли издати увидом у плански документ, односно сепарат, прибављени су услови за пројектовање и прикључење од имаоца јавних овлашћења у складу са уредбом која уређује издавање локацијских услова и то од ЈВП "Воде Војводине" Нови Сад.

Одредбом члана 12 став 2 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", број 113/2015, 96/2016 и 120/2017) прописано је да ако ималац јавних овлашћења достави надлежном органу обавештење да не може да изда услове за пројектовање и прикључење због недостатака у садржини идејног решења достављеног уз захтев, надлежни орган без одлагања одбацује захтев за издавање локацијских услова уз навођење свих недостатака, односно разлога за одбацивање.

ЈВП "Воде Војводине" Нови Сад је у свом допису "Услови за пројектовање и прикључење" број I-507/3-2018 од 11.04.2018. године навео да није у могућности да изда Услове за пројектовање и прикључење објеката обзиром да достављена документација није комплетна, јер је за издавање Водних услова потребно приложити и водну дозволу и употребну дозволу за постојећи комплекс или идејно решење које ће садржати детаљан опис постојећег комплекса, приказ свих инсталација (снабдевање водом и прикупљање отпадних вода), као и приказ прикључења новог објекта у постојећи комплекс.

На основу напред наведеног, ово одељење је утврдило да нису испуњени услови у смислу члана 8 и 12 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", број 113/15, 96/2016 и 120/2017), за издавање локацијских услова за изградњу објекта за тов свиња, капацитета 1700 комада и платоа за смештај силоса за храну на к.п. 4745/1 к.о. Руски Крстур.

Ако подносилац захтева у року од 10 дана од пријема Закључка а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе усаглашен захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административну таксу и накнаду стварних трошкова за израду локацијских услова.

Напомињемо да подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог Закључка подносилац захтева може изјавити приговор општинском већу, преко надлежног органа, у року од три дана од дана достављања.

Обрадила: Милана Бокић, мастер.инг.арх.

Доставити:

- Подносиоцу захтева, преко пуномоћника, електронским путем

- Објављивање у електронском облику путем интернета
- Интернет страница општине Кула - www.kula.rs
- Архиви

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА:
Славка Кочонда, дипл.инг.грађ.