



Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Кула
Општинска управа
ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ, КОМУНАЛНО-СТАМБЕНЕ
И ИМОВИНСКО-ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ
Број предмета: ROP-KUL-26900-LOC-1/2017
Заводни број: 05-353-139/2017
Дана 06. 09. 2017.
Кула

Одељење за урбанизам, комунално - стамбене и имовинско - правне послове општинске управе Кула, поступајући по захтеву ЗАНАТСКЕ РАДЊЕ ДИВ НАТАЛИЈА ВИДЕКАЊИЋ ПР КУЛА [REDACTED] поднетог преко пуномоћника "АЕ пројект центар" доо [REDACTED] и законског заступника Драгић Александра [REDACTED] на основу члана 53а став 5 Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", број 72/2009 и 81/2009-исправка, 64/10 УС, 24/11, 121/2012, 42/2013 УС, 50/2013 УС, 98/2013 УС, 132/2014 и 145/2014), члана 8 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", број 113/15 и 96/16) и члана 17 Одлуке о општинској управи ("Сл. лист општине Кула", број 16/2008, 4/2009, 27/2012, 36/2012, 32/15, 34/2016 и 2/2017) доноси

ЗАКЉУЧАК

Одбацује се захтев ЗАНАТСКЕ РАДЊЕ ДИВ НАТАЛИЈА ВИДЕКАЊИЋ ПР КУЛА [REDACTED] за издавање локацијских услова за изградњу објекта за тов свиња, капацитета 1.700 товљеника на к.п. број 4745/1 к.о. Руски Крстур, јер идејно решење не садржи податке потребне за издавање локацијских услова.

Образложење

ЗАНАТСКА РАДЊА ДИВ НАТАЛИЈА ВИДЕКАЊИЋ ПР КУЛА [REDACTED] преко пуномоћника АЕ пројект центар" доо [REDACTED] и законског заступника Драгић Александра [REDACTED] поднео је дана 05. 09. 2017. године, преко ЦИС-а, овом Одељењу захтев евидентиран под ROP-KUL-26900-LOC-1/2017, заведен 05. 09. 2017. године под бројем 05-353-139/2017, за издавање локацијских услова за изградњу објекта за тов свиња, капацитета 1.700 товљеника на к.п. број 4745/1 к.о. Руски Крстур.

Уз захтев је достављена следећа документација: Идејно решење у pdf формату; графичка документација у dwg формату; пуномоћ; доказ о уплати административне таксе за израду локацијских услова, доказ о уплати накнаде за вођење централне евиденције за издавање локацијских услова и доказ о уплати стварних трошкова за издавање локацијских услова.

У складу са одредбом члана 8ђ Закона о планирању и изградњи ово Одељење је утврдило да је надлежно за поступање по захтеву, да је захтев поднет у прописаној форми и да садржи све прописане податке, да је уз захтев приложено идејно решење, да је уз захтев приложен доказ о уплати прописаних такси и накнада.

Одредбом члана 8 став Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", број 113/15 и 96/2016) прописано је да надлежни орган захтев за издавање локацијских услова одбацује закључком, ако нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву и када идејно решење не садржи податке потребне за издавање локацијских услова, уз навођење свих недостатака, односно разлога за одбацивање, не упуштајући се у оцену техничке документације у складу са одредбом члана 8ђ Закона.

Поступајући по напред наведеним чланом Правилника, а на основу увида у поднети захтев и приложени документацију ово одељење је утврдило следеће:

1. Главна свеска Идејног решења не садржи сагласност власника суседних парцела за положај објекта на локацији, како је прописано Планом генералне регулације насеља Руски Крстур ("Службени лист општине Кула", број 30/15), сходно члану 25 Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта ("Службени гласник РС", број 23/2015, 77/2015, 58/2016, 96/2016 и 67/2017). О свему овом је инвеститор обавештен Информацијом о локацији број 05-353-58/2016 од 27.06.2016. године.

Напомињемо да сте уз захтев приложили катастарско топографски план за к.п. број 5505 к.о. Руски Крстур и да је Ситуациони план рађен на неажурној катастарско топографској подлози обзиром на спроведену препарцелацију. Ситуациони план се ради на катастарско топографској подлози којој одговара стање уписано у катастар.

На основу напред наведеног, ово одељење је утврдило да идејно решење не садржи податке потребне за издавање локацијских услова у смислу члана 8 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", број 113/15 и 96/16) за изградњу објекта за тов свиња, капацитета 1.700 товљеника на к.п. број 4745/1 к.о. Руски Крстур.

Ако подносилац захтева у року од 10 дана од пријема Закључка а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања, поднесе усаглашен захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа таксе и накнаде.

Напомињемо да подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог Закључка подносилац захтева може изјавити приговор општинском већу, преко надлежног органа, у року од три дана од дана достављања.

Обрадила: Славка Срдић, дипл.инг.арх.

Доставити:

1. Подносиоцу захтева, електронским путем
2. Објављивање у електронском облику путем интернета
3. Интернет страница општине Кула - www.kula.rs
4. Архиви

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА
Славка Кочонда, дипл. инг. грађ.