



Република Србија  
Аутономна Покрајина Војводина  
Општина Кула  
Општинска управа  
ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ, КОМУНАЛНО-СТАМБЕНЕ  
И ИМОВИНСКО-ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ  
Број предмета: ROP-KUL-13681-LOC-1/2016  
Заводни број: 05-353-57/2016  
Дана 27.06.2016.  
Кула

Одељење за урбанизам, комунално - стамбене и имовинско - правне послове општинске управе Кула, поступајући по захтеву Д.О.О. ВУЈОВИЋ ЈУГОСЛАВ И СИНОВИ ЦРВЕНКА [REDACTED] поднетог преко пуномоћника Мирка Францишковића [REDACTED] на основу члана 53а став 5 Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", број 72/2009 и 81/2009-исправка, 64/10 УС, 24/11, 121/2012, 42/2013 УС, 50/2013 УС, 98/2013 УС, 132/2014 и 145/2014), члана 8 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", број 113/15), члана 17 Одлуке о општинској управи ("Сл. лист општине Кула", бр. 16/2008, 4/2009, 27/2012 и 36/2012) и члана 211 став 1 Закона о општем управном поступку ("Сл. лист СРЈ", број 33/97, 31/2001 и "Сл. гласник РС" 30/2010 и 18/2016) доноси

### **ЗАКЉУЧАК**

Одбацује се захтев Д.О.О. ВУЈОВИЋ ЈУГОСЛАВ И СИНОВИ ЦРВЕНКА [REDACTED] [REDACTED] за издавање локацијских услова за изградњу фарме кока носилца, на к.п. број 8182/1 к.о. Кула, јер нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву и идејно решење не садржи податке потребне за издавање локацијских услова.

### **Образложење**

Инвеститор Д.О.О. ВУЈОВИЋ ЈУГОСЛАВ И СИНОВИ ЦРВЕНКА [REDACTED] [REDACTED] преко пуномоћника Мирка Францишковића [REDACTED] поднео је дана 19.06.2016 године, преко ЦИС-а, овом Одељењу захтев евидентиран под ROP-KUL-13681-LOC-1/2016, заведен 20.06.2016. под бројем 05-353-57/2016, за издавање локацијских услова за изградњу фарме кока носилца, на к.п. број 8182/1 к.о. Кула.

Уз захтев је достављена следећа документација: геодетски снимак постојећег стања на катастарској подлози у pdf формату; доказ о уплати административне таксе за израду локацијских услова, доказ о уплати накнаде за вођење централне евиденције за издавање локацијских услова, доказ о уплати стварних трошкова за издавање локацијских услова, Идејно решење - главна свеска и пројекат архитектуре у pdf формату, графичку документацију у dwg формату који нису електронски потписани, Посебне мере заштите културних добара на парцели 8181/2 и 8182 к.о. Кула, Покрајинског завода за заштиту споменика културе, графички приказ бетонског коловоза у pdf формату и пуномоћ.

У складу са одредбом члана 8ђ Закона о планирању и изградњи ово Одељење је утврдило да је надлежно за поступање по захтеву, да је захтев поднет у прописаној форми, али да не садржи све прописане податке, да је уз захтев приложено идејно решење и да је уз захтев приложен доказ о уплати прописане таксе и накнаде.

Одредбом члана 8 став 2 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", број 113/15) прописано је да надлежни орган захтев за издавање локацијских услова одбацује закључком и када идејно решење не садржи податке потребне за издавање локацијских услова, уз навођење свих недостатака, односно разлога за одбацивање, не упуштајући се у оцену техничке документације у складу са одредбом члана 8ђ Закона.

Поступајући по напред наведеним члановима Правилника и Закона, а на основу увида у поднети захтев и приложену документацију ово одељење је утврдило следеће недостатке:

1. Захтев и Идејно решење не садрже податак о капацитету фарме;
2. У Захтев за издавање локацијских услова нису унети сви објекти који се граде и то сваки објекат посебно. Потребно је у захтев кроз ЦИС, унети податке за сваки објекат и то:
  - Објекат број 1: објекат за раднике и магацин (са подацима: капацитет, површина, класификациони број, категорија и др.),
  - Објекат број 2 - објекат за узгој кока носиља са пратећом опремом (са подацима: капацитет, површина, класификациони број, категорија и др.),
  - Објекат број 3 - објекат за узгој бројлера са пратећом опремом (са подацима: капацитет, површина, класификациони број, категорија и др.),
  - Објекат број 4 - објекат за узгој бројлера са пратећом опремом (са подацима: капацитет, површина, класификациони број, категорија и др.);
3. У Главној свесци у наслову 0.5. "Општи подаци о објекту и локацији" нису унети подаци о свим објектима који се граде;
4. Приложена графичка документација у dwg формату није електронски потписана. Напомињемо да се електронска документа прилажу у следећим форматима: текстуални део се доставља у pdf формату, електронски потписан; графички прилози могу бити достављени у једном или више докумената, у следећим форматима: dwg или dwf формату који су електронски потписани, или dwg или dwf формату који нису електронски потписани, са пратећим документом формата pdf истог садржаја који је електронски потписан;
5. На Ситуационом плану није приказан прикључак фарме на постојећу колску саобраћајницу на к.п. 9830/2 к.о. Кула преко постојећег мостића. Ситуациони план, рађен на катастарско топографској подлози, мора да прикаже прилазне путеве и путеве у кругу фарме који морају да буду довољно широки и изграђени од чврстог материјала или морају да имају подлогу од туцаника;
6. Није обезбеђена удаљеност објеката од међних линија од 10m (осим према регулационој линији). Ова удаљеност може бити и 4m уз сагласност власника суседне парцеле, како је то дефинисано Просторним планом општине ("Службени лист општине Кула", број 33/15). Оверена сагласност власника се прилаже уз усаглашени захтев.

На основу напред утврђеног и наведеног, ово одељење је утврдило да нису испуњени услови у смислу члана 8 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Сл. гласник РС", број 113/15), за издавање локацијских услова за изградњу изградњу фарме кока носиља, на к.п. број 8182/1 к.о. Кула.

Ако подносилац захтева у року од 10 дана од пријема Закључка а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања, поднесе усаглашен захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административну таксу и накнаду.

Напомињемо да подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде.

**УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:** Против овог Закључка подносилац захтева може изјавити приговор општинском већу, преко надлежног органа, у року од три дана од дана достављања.

Обрадила: Славка Срдић, дипл.инг.арх.

Доставити:

1. Подносиоцу захтева, преко пуномоћника, електронским путем
2. Објављивање у електронском облику путем интернета
3. Интернет страница општине Кула - [www.kula.rs](http://www.kula.rs)
4. Архиви

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА:  
Славка Кочонда, дипл. инг. грађ.