



Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Кула
Општинска управа
ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ, КОМУНАЛНО-СТАМБЕНЕ
И ИМОВИНСКО-ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ
Број предмета: ROP-KUL-14661-LOC-1/2016
Заводни број: 05-353-59/2016
Дана 05. 07. 2016.
Кула

Одељење за урбанизам, комунално - стамбене и имовинско - правне послове општинске управе Кула, поступајући по захтеву Општине Кула, [REDACTED] поднетог преко пуномоћника Тамаре Р. Јакшић, на основу члана 53а став 5 Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", број 72/2009 и 81/2009-исправка, 64/10 УС, 24/11, 121/2012, 42/2013 УС, 50/2013 УС, 98/2013 УС, 132/2014 и 145/2014), члана 8 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", број 113/15), члана 17 Одлуке о општинској управи ("Сл. лист општине Кула", бр. 16/2008, 4/2009, 27/2012 и 36/2012) и члана 211 Закона о општем управном поступку ("Сл. лист СРЈ", број 33/97, 31/2001 и "Сл. гласник РС" 30/2010) доноси

ЗАКЉУЧАК

Одбацује се захтев инвеститора Општине Кула, [REDACTED] за издавање локацијских услова за стабилизацију путних подлога на атарским путевима на територији општине Кула, јер нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву и идејно решење не садржи податке потребне за издавање локацијских услова.

Образложење

Инвеститор Општина Кула, [REDACTED] преко пуномоћника Тамаре Р. Јакшић, поднео је дана 28. 06. 2016. године, преко ЦИС-а, овом Одељењу захтев евидентиран под ROP-KUL-14661-LOC-1/2016, заведен 28. 06. 2016. под бројем 05-353-59/2016, за издавање локацијских услова за стабилизацију путних подлога на атарским путевима на територији општине Кула.

Уз захтев је достављена следећа документација: геодетски снимак постојећег стања, Идејно решење - главна свеска; Идејно решење - пројекат саобраћајнице; графичка документација; доказ о уплати накнаде за вођење централне евиденције за издавање локацијских услова, овлашћење.

У складу са чланом 7 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Сл. гласник РС", број 113/15) ово Одељење је по пријему захтева проверило испуњеност формалних услова и утврдило: да је надлежно за поступање по захтеву; да је захтев није поднет у прописаној форми и да не садржи све прописане податке; да је уз захтев приложено идејно решење; да су уз захтев приложени докази о уплати прописане таксе и наканде.

Одредбом члана 8 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Сл. гласник РС", број 113/15) прописано је да ће се захтев за издавање локацијских услова одбацити закључком и када идејно решење не садржи податке потребне за издавање локацијских услова, не упуштајући се у оцену техничке документације у складу са одредбом члана 8ђ Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 72/2009, 81/2009 – испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 - одлука УС и 98/2013 - одлука УС, 132/14 и 145/14).

Поступајући по напред наведеним члановима Правилника, а на основу увида у поднет захтев и приложену документацију ово одељење је утврдило следеће недостатке:

1. Подносилац захтева може бити Општина Кула, а не Општинска управа Кула. Пуномоћ за подношење захтева је издао ЈП "Завод за изградњу" Кула, а не подносилац захтева - председник општине Кула;
2. Захтев за издавање локацијских услова који је поднет кроз ЦИС је послат преко налога Светлане Шикман, док је овлашћено лице инвеститора Тамара Р. Јакшић;
3. Обзиром да се ради о више локација у различитим катастарским општинама, потребно је да се захтеви поднесу на следећи начин: захтев за **изградњу коловоза** у улицама насеља Кула где не постоји коловоз и где је минимална ширина коловоза 5m за двосмерни саобраћај и 3m за једносмерни; захтев за **изградњу коловоза** на атарским путевима катастарске општине Кула; захтев за **изградњу коловоза** на атарским путевима катастарске општине Црвенка и Крушчић; захтев за **изградњу коловоза** на атарским путевима катастарске општине Руски Крстур; захтев за **изградњу коловоза** на атарским путевима катастарске општине Руски Крстур и Кула. Ширина коловоза на атарским путевима мора бити у складу са Законом о јавним путевима и другим прописима који регулишу ову област;
4. Изградња коловоза у насељу Кула је условљена, Планом генералне регулације насељеног места Кула, проширењем уличне регулације и то на следећим локацијама: к.п. број 5904/2, к.п. број 9863/1 к.о. кула и 9934 к.о. Кула. У складу са чланом 10 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", број 113/15), за ове локације ће се издати локацијски услови уз обавезу да се пре подношења захтева за издавање грађевинске дозволе спроведе препарцелација и реше имовинско - правни односи;
5. Локације к.п. број 104 к.о. Кула и к.п. број 5015, 9633/3 и 9633/4 к.о. Црвенка се налазе у зонама за које је постоји обавеза разраде Планом детљане регулације, што значи да ће се **локацијски услови издати** на основу подзаконских аката сходно члану 27 став 6 и члану 57 став 5 Закона о планирању и изградњи. Минимална ширина коловоза за наведене локације у насељу Кула је 5m за двосмерни саобраћај и 3m за једносмерни, док је минимална ширина коловоза за локацију у Црвенки 6m.
6. Изградња коловоза на атарским путевима са прикључцима на државне путеве је условљена издавањем грађевинске дозволе за изградњу самог прикључка на државни пут што је у надлежности Покрајинског секретаријата за урбанизам, градитељство и заштиту животне средине сходно члану 133, став 2 тачка 14 Закона о планирању и изградњи;
7. Катастарска парцела број 11609 к.о. Сивац се налази о обухвату Плана детаљне регулације система за наводњавање „Сивац-север“ к.о. Сивац у општини Кула чија израда је у току и није дозвољена изградња коловоза на истој;
8. Графичка документација није приложена у прописаној форми. Графички прилози могу бити достављени у једном или више докумената, у следећим форматима:
 - dwg или dwf формату који су електронски потписани, или
 - dwg или dwf формату који нису електронски потписани, са пратећим документом формата pdf истог садржаја који је електронски потписан.
9. Пројекат треба нумерисати са бројем 1 обзиром да се ради о инжењерском објекту, сходно ставу 5 члана 26 Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката ("Службени гласник РС", број 23/2015 и 77/2015) ознаком број "1" означава се онај пројекат којим се одређује објекат у простору, односно пројекат којим се утврђују локацијске, диспозиционе и функционалне карактеристике објекта,

На основу напред наведеног, ово одељење је утврдило да нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву и да идејно решење не садржи податке потребне за издавање локацијских услова за изградњу саобраћајница на територији општине Кула, дефинисане Правилником о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације прама класи и намени објеката ("Сл. гласник РС", број 23/2015 и 77/2015).

Ако подносилац захтева у року од 10 дана од пријема Закључка а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници општине Кула, поднесе усаглашен захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административну таксу.

Напомињемо да подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог Закључка подносилац захтева може изјавити приговор општинском већу, преко надлежног органа, у року од три дана од дана достављања.

Обрадила: Славка Срдић, дипл.инг.арх.

Доставити:

1. Подносиоцу захтева, преко пуномоћника, електронским путем
2. Објављивање у електронском облику путем интернета
3. Интернет страница општине Кула - www.kula.rs
4. Архиви

НАЧЕЛНИК ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ:
Владимир Павков, дипл. правник