



Република Србија  
Аутономна Покрајина Војводина  
Општина Кула  
Општинска управа  
ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ, КОМУНАЛНО-СТАМБЕНЕ  
И ИМОВИНСКО-ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ  
Број предмета: ROP-KUL-19660-LOC-1/2016  
Заводни број: 05-353-86/2016  
Дана 16.08.2016.  
Кула

Одељење за урбанизам, комунално - стамбене и имовинско - правне послове општинске управе Кула, поступајући по захтеву Екстра Ауто Транспорт ДОО [REDACTED] [REDACTED] поднетог преко пуномоћника [REDACTED] на основу члана 53а став 5 Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", број 72/2009 и 81/2009-исправка, 64/10 УС, 24/11, 121/2012, 42/2013 УС, 50/2013 УС, 98/2013 УС, 132/2014 и 145/2014), члана 8 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", број 113/15), члана 17 Одлуке о општинској управи ("Сл. лист општине Кула", бр. 16/2008, 4/2009, 27/2012 и 36/2012) и члана 211 став 1 Закона о општем управном поступку ("Сл. лист СРЈ", број 33/97, 31/2001 и "Сл. гласник РС" 30/2010) доноси

### **ЗАКЉУЧАК**

Одбацује се захтев Екстра Ауто Транспорт ДОО [REDACTED] [REDACTED] за издавање локацијских услова за изградњу силоса за житарице са помоћним магацином, на к.п. број 5819 к.о. Кула, јер идејно решење не садржи податке потребне за издавање локацијских услова.

### **Образложење**

Инвеститор Екстра Ауто Транспорт ДОО [REDACTED] [REDACTED] преко пуномоћника Митра Бореновића [REDACTED] поднео је дана 10. 08. 2016 године, преко ЦИС-а, овом Одељењу захтев евидентиран под ROP-KUL-19660-LOC-1/2016, заведен 10. 08. 2016. под бројем 05-353-86/2016, за издавање локацијских услова за изградњу силоса за житарице са помоћним магацином, на к.п. број 5819 к.о. Кула.

Уз захтев је достављена следећа документација: геодетски снимак постојећег стања на катастарској подлози у pdf формату; доказ о уплати административне таксе за израду локацијских услова, доказ о уплати накнаде за вођење централне евиденције за издавање локацијских услова, доказ о уплати стварних трошкова за издавање локацијских услова, Идејно решење - главна свеска и пројекат архитектуре у pdf формату, графичка документација у dwg формату, пуномоћ, Мишљење у поступку издавања водних услова ЈВП "Воде Војводине" Нови Сад број I-907/3-16 од 04.08.2016. године, Сагласност за извођење радова на граници парцеле Акционарског друштва фабике коже "Етерна" - у стечају од 29.06.2016. године.

У складу са одредбом члана 8ђ Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 72/2009, 81/2009 – испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 - одлука УС и 98/2013 - одлука УС, 132/14 и 145/14) ово Одељење је утврдило да је надлежно за поступање по захтеву, да је захтев поднет у прописаној форми, да садржи све прописане податке, да је уз захтев приложено идејно решење и да је уз захтев приложен доказ о уплати таксе и накнаде.

Одредбом члана 8 став 2 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", број 113/15) прописано је да надлежни орган захтев за издавање локацијских услова одбацује закључком и када

идејно решење не садржи податке потребне за издавање локацијских услова, уз навођење свих недостатака, односно разлога за одбацивање, не упуштајући се у оцену техничке документације у складу са одредбом члана 8ђ Закона.

Поступајући по напред наведеним члановима Правилника и Закона, а на основу увида у поднети захтев и приложену документацију ово одељење је утврдило следеће недостатке:

1. у захтеву за издавања локацијских услова као ни у Идејном решењу није наведен капацитет силоса и сушаре;
2. није дефинисана намена и капацитет помоћног магацина;
3. није дат положај резервоара ТНГ у ситуационом плану;
4. прикључак објеката на постојећу јавну саобраћајницу није приказан у целости, како је наведено у Главној свесци (општи подаци о објекту и локацији). Обзиром да је планирана изградња прикључка на к.п. број 3731, 3730, 3729 к.о. Кула, неопходно је да се исти прикаже и у Ситуационом плану на катастарско топографској подлози. За извођење прикључка преко наведених катастарских парцела неопходна је сагласност власника истих. Сагласности као и изводи из листа непокретности се прилажу уз усаглашени захтев;
5. Идејно решење не садржи податке дефинисане у прилозима број 10 и 11 Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката ("Службени гласник РС", број 23/2015 и 77/2015) што се односи на:
  - садржај идејног решења за објекте за које се прибављају водни услови;
  - посебни садржај идејног решења за објекте са запаљивим и горивим течностима, запаљивим гасовима и експлозивним материјама за које је прописана обавеза издавања одобрења за безбедно постављање у складу са законом којим се уређује заштита од пожара и експлозија и садржај елабората заштите од пожара.
6. објекти изграђени без одобрења за изградњу не могу бити предмет реконструкције и доградње (објекат број 2), већ је потребно у техничком опису, констатовати да су евидентирани.

На основу напред наведеног, ово одељење је утврдило да идејно решење не садржи податке потребне за издавање локацијских услова у смислу члана 8 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", број 113/15), за издавање локацијских услова за изградњу силоса за житарице са помоћним магацином, на к.п. број 5819 к.о. Кула.

Ако подносилац захтева у року од 10 дана од пријема Закључка а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања, поднесе усаглашен захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административну таксу и накнаду.

Напомињемо да подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде.

**УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:** Против овог Закључка подносилац захтева може изјавити приговор општинском већу, преко надлежног органа, у року од три дана од дана достављања.

Обрадила: Славка Срдиф, дипл.инг.арх.

Закључак доставити: подносиоцу захтева, преко пуномоћника, електронским путем

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА:  
Славка Кочонда, дипл. инг. грађ.