



Република Србија  
Аутономна Покрајина Војводина  
Општина Кула  
Општинска управа  
ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ, КОМУНАЛНО-СТАМБЕНЕ  
И ИМОВИНСКО-ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ  
Број предмета: ROP-KUL-20290-LOC-1/2017  
Заводни број: 05-353-103/2017  
Дана 14. 07. 2017.  
Кула

Одељење за урбанизам, комунално - стамбене и имовинско - правне послове општине Кула, на захтев ДОО ММН Клас комерц [REDACTED] на основу члана 53а став 1 и 5 Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 72/2009, 81/2009 – испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 - одлука УС и 98/2013 - одлука УС, 132/14 и 145/14), члана 7 Уредбе о локацијским условима ("Службени гласник РС", број 35/2015 и 114/2015), члана 154 став 1 Закона о општем управном поступку ("Сл. лист СРЈ", број 33/97, 31/2001 и "Сл. гласник РС" 30/2010 и 18/2016), члана 17 Одлуке о општинској управи ("Сл. лист општине Кула", број 16/2008, 4/2009, 27/2012, 36/2012, 32/15, 34/2016 и 2/2017) и Плана генералне регулације насеља Црвенка ("Службени лист општине Кула", број 32/07 и 17/2013) издаје:

**ЛОКАЦИЈСКЕ УСЛОВЕ  
ЗА РЕКОНСТРУКЦИЈУ ПОСТОЈЕЋЕГ ОБЈЕКТА ЗА ПОТРЕБЕ СКЛАДИШТЕЊА ЕТИЛ  
АЛКОХОЛА У КОНТЕЈНЕРИМА, БУРАДИМА И ФЛАШАМА,  
НА К.П. БРОЈ 4425 К.О. ЦРВЕНКА**

Ови услови су јавна исправа која садржи податке о могућностима и ограничењима градње и све услове за израду техничке документације.

**1. Подаци о катастарској парцели**

к.п. број	кат. општина	површина	грађевинску парцелу чини	врста земљишта:	[REDACTED]
4425	Црвенка	21а 82m <sup>2</sup>	к.п. број 4425	градско грађевинско земљиште	[REDACTED]

**2. Плански документ**

издаје се на основу	Плана генералне регулације насеља Црвенка ("Службени лист општине Кула", број 32/07 и 17/2013)
просторна целина	блок број 77
планирана зона	пословна зона

Планом генералне регулације насеља Црвенка ("Службени лист општине Кула", број 32/07 и 17/2013) је дефинисано да је унутар пословне зоне забрањена изградња објеката за обављање делатности које су везане за прљаву технологију или за складиштење опасних, токсичних материја.

Према Правилнику о списку класификационих супстанци ("Службени гласник РС", број 48/2014), Правилнику о класификацији, паковању, обележавању и оглашавању хемикалије одређеног производа ("Службени гласник РС", број 59/10, 25/11 и 5/12) и

Правилнику о класификацији, паковању, обележавању и оглашавању хемикалије одређеног производа у складу са Глобално хармонизованим системом за класификацију и обележавање УН ("Службени гласник РС", број 105/2013) етил алкохол спада у категорију опасних материја.

### **3. Могућност издавања грађевинске дозволе у складу са захтевом**

**Није могуће издавање грађевинске дозволе на основу поднетог захтева.**

На ове локацијске услове може се поднети приговор Општинском већу општине Кула, у року од три дана од дана достављања.

### **4. Саставни део локацијских услова је:**

- Извод из Плана генералне регулације насеља Црвенка, са положајем простора обраде.

### **5. Документација приложена уз захтев:**

Уз захтев је достављена следећа документација: неоверен документ у pdf формату под називом "Пројекат за грађевинску дозволу за објекат складиште мешовите робе", доказ о уплати административне таксе за израду локацијских услова, доказ о уплати накнаде за вођење централне евиденције за издавање локацијских услова и доказ о уплати стварних трошкова за издавање локацијских услова.

Обрадила: Славка Срдић, дипл. инг. арх.

Доставити:

1. Подносиоцу захтева, електронским путем,
2. Објављивање у електронском облику путем интернета,
3. Имаоцима јавних овлашћења,
4. Архиви.

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА  
Славка Кочонда, дипл. инг. грађ.